

II. 천안시시설관리공단 소개

1 설립근거 및 설립목적

설립근거

- 지방공기업법 제76조
- 천안시시설관리공단 설립 및 운영에 관한 조례
- 자본금 : 10억원

설립목적

도시팽창에 따라 증가되는 공공시설물을 체계적이고 효율적으로 관리 운영함으로써 예산절감과 서비스 질의 향상으로 시민생활의 편의와 복리증진에 기여함을 목적으로 한다.
[천안시시설관리공단 정관 제1조(목적)]

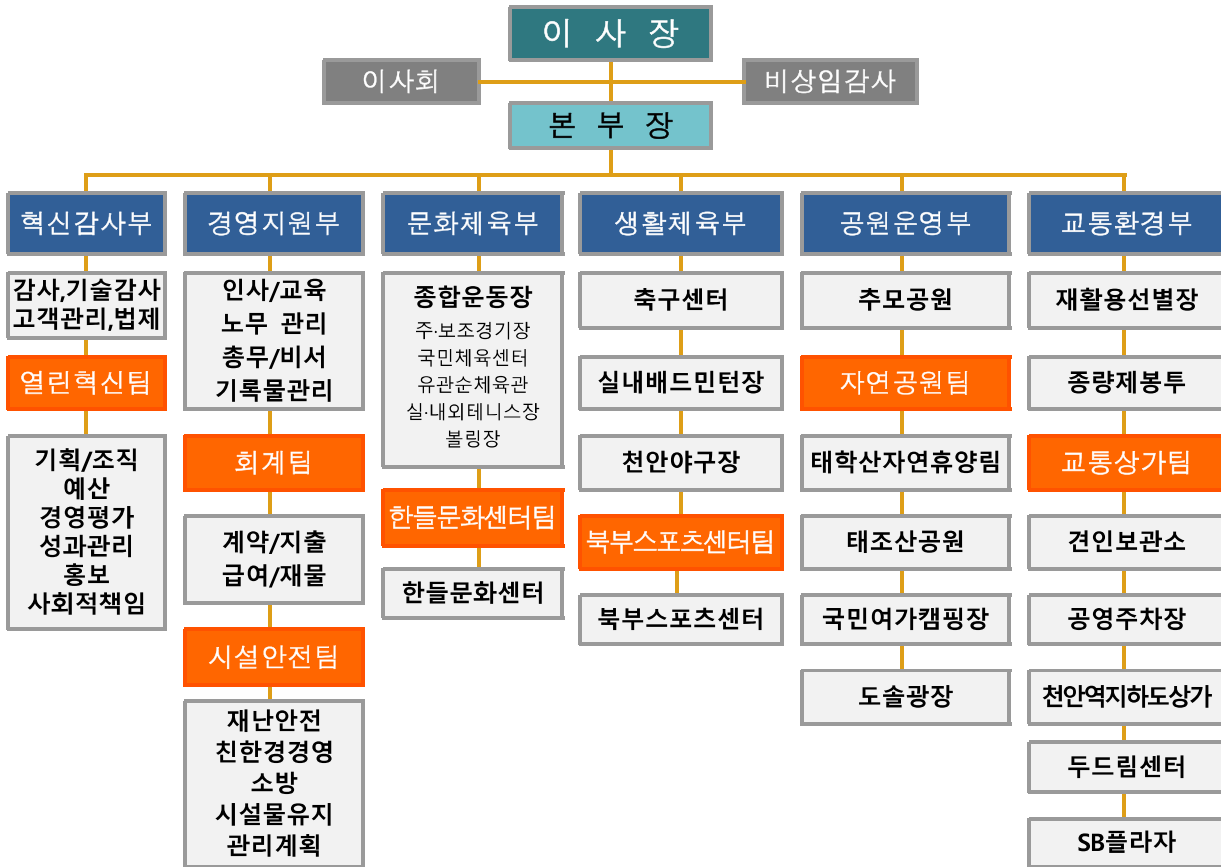
2 주요사업

시설현황



2019	<p>12. 17 전국 시군구 지방공단 이사장협의회 회장 연임 - 이원식 이사장</p> <p>12. 10 천안 북부스포츠센터 수탁</p> <p>05. 03 지방공기업 발전 유공기관 표창 - 행정안전부장관</p> <p>01. 04 유엔글로벌콤팩트(UNGC) 가입</p> <p>01. 02 천안 사이언스 비즈니스(SB) 플라자 수탁</p>
2018	<p>12. 03 ‘제23회 소비자의 날’ 기관 표창 수상 - 공정거래위원장</p> <p>11. 02 도시창조 두드림센터 수탁</p> <p>09. 03 천안국민여가캠핑장 수탁</p> <p>08. 01 도솔광장 수탁</p> <p>07. 16 조직개편(1본부 11개팀 → 1본부 6개부 6개팀)</p> <p>06. 25 ISO 26000 사회적책임 전략보고서 수립</p> <p>05. 29 ISO 37001 부패방지경영시스템 인증 획득</p>
2017	<p>12. 29 학교체육 발전유공 기관표창(부총리 겸 교육부장관)외 3건 수상</p> <p>11. 01 제3대 이원식 이사장 취임</p> <p>09. 01 재활용선별장 수탁 / 조직 개편(10 → 11개팀)</p> <p>01. 06 국민체력 100 천안체력인증센터 수탁</p>
2016	<p>12. 28 국민체육센터 전국 최우수 공공체육시설 선정 - 문화체육관광부 장관</p> <p>12. 22 소비자중심경영(CCM) 인증 - 공정거래위원회</p> <p>12. 05 ‘자원봉사자의 날’ 기관 표창(천안시장) 수상</p> <p>11. 01 천안시 녹색커튼 조성사업 최우수기관 표창(천안시장) 수상</p> <p>10. 31 안전보건경영시스템 인증 - 안전보건공단</p> <p>08. 19 중증장애인 생산품 우선구매 활성화 우수기관 표창(보건복지부 장관) 수상</p> <p>01. 28 ‘지방공기업의 날’ 최우수 기관 표창(국무총리) 수상</p>
2015	<p>11. 30 가족친화 우수기관 인증 - 여성가족부</p> <p>10. 01 한들문화센터 수탁 / 조직개편(8개팀 → 10개팀)</p> <p>07. 28 전국 지방공기업 경영평가 최우수기관 선정</p>
2014	<p>10. 13 제2대 김동규 이사장 취임</p> <p>02. 22 천안역 지하도상가 수탁</p> <p>02. 01 실내테니스장, 실내배드민턴장, 지하도상가 수탁 / 조직개편 (5개팀 → 8개팀)</p>
2013	<p>12. 30 시승격 50주년 기념사업 성공개최 기관 표창패(천안시장) 수상</p> <p>11. 16 야구장 수탁</p>
2012	<p>01. 01 업무 개시</p>
2011	<p>10. 13 법인 설립 등기 / 제1대 서영환 이사장 취임</p>

4 조직도



공단 이해관계자 참여 위원회 운영 현황

사회책임경영위원회	혁신감사부 열린혁신팀 주관
고객참여위원회	혁신감사부 주관
인권경영위원회	혁신감사부 주관
청렴 옴부즈맨	혁신감사부 주관
주민참여 예산위원회	혁신감사부 열린혁신팀 주관

5 인력

[단위 : 명]

구 분	계	임원	일반직							공무직 소 계	임기직 (가~다급)	정원외 기간제
			소계	3급	4급	5급	6급	7급	8급			
정 원	337	2	119	6	12	17	31	41	12	215	1	-
현 원	269	2	106	6	6	14	28	27	25	161	-	59

6

예산규모

2019년 예산액 : 38,575,571천원 [2018년 대비 6,983,924천원 증가]

[단위 : 천원]

	2019 ㉠	2018 ㉡	2017	증감(㉠-㉡)	증감률(%)
계	38,575,571	31,591,647	26,856,798	6,983,924	22.11
사업예산	31,090,088	25,635,079	22,276,377	5,455,009	21.28
자본예산	7,485,483	5,956,568	4,580,421	1,528,915	25.67

2019년 예산 구성

[단위 : 천원]

		예산액	집행액	집행률(%)
사업 예산	인건비	13,827,994	13,450,579	97.27%
	운영경비	17,642,494	16,605,487	94.12%
자본 예산	유형자산	7,758,899	7,622,535	98.24%
	시설비	7,758,899	7,622,535	98.24%
	자산취득비	851,897	780,245	91.59%
	무형자산	111,000	102,696	92.52%
예비비		100,000	0	-
계		40,292,284	38,561,542	95.70%

7

재무상태

가 재무상태표

[단위 : 천원]

	2019년	2018년		2019년	2018년
자산총계	1,497,378	2,998,436	부채 및 자본총계	1,497,379	2,998,437
유동자산	1,450,015	2,969,490	부채	497,379	1,998,437
당좌자산	1,450,015	2,969,490	유동부채	497,379	1,998,437
재고자산	-	-	비유동부채	-	-
비유동자산	47,363	28,946	자본	1,000,000	1,000,000
투자자산	47,363	28,946	납입자본금	1,000,000	1,000,000
유형자산	-	-	기타자본	-	-
무형자산	-	-	잉여금	-	-

나 손익계산서(수익 및 비용)

[단위 : 천원]

	2019년	2018년		2019년	2018년
수익 총계	30,376,066	25,057,539	비용 총계	30,056,066	24,627,139
영업수익	30,376,066	25,057,539	영업비용	30,051,296	24,622,369
영업외수익	-	-	영업외비용	4,770	4,770
특별이익	-	-	특별손실	-	-
			법인세 등	-	-
당기순손실	-	-	당기순이익	-	-

다 부채현황

[단위 : 천원]

과목	2019년	2018년
부채총계	497,378	1,998,435
유동부채	497,378	1,998,435
선수금	320,000	1,716,712
예수금	36,755	173,434
정산반환미지급금	47,363	28,946
미지급비용	93,260	79,343
비유동부채	-	-
퇴직급여충당금	4,411,581	2,926,231
퇴직연금운용자산	(4,411,581)	(2,926,231)

라 경영분석 지표

구분	산식	당기	전기	증감률 (%)	
안전성비율	유동비율	$\frac{\text{유동자산}}{\text{유동부채}} \times 100$	291.53	148.59	142.94
	자기자본비율		$\frac{\text{자기자본}}{\text{총자본}} \times 100$	66.78	33.35
부채비율	부채총계	$\frac{\text{부채총계}}{\text{자기자본}} \times 100$		49.74	199.84
	자기자본				



종합운동장

규 모 : 대지 515,501㎡
 시설현황 : 주경기장, 보조경기장, 유관순체육관, 국민체육센터, 실내·외테니스장, 볼링장, 인라인스케이트장



재활용선별장

규 모 : 대지 17,799㎡
 주요설비 : 파봉기, 트롬멜스크린, 발리스틱, 칠캔자력선별기, 광학선별기, 압축기, 압롤차



한들문화센터

규 모 : 대지 51,694㎡
 시설현황 : 수영장(50m×8레인, 관람석 477석), 이벤트홀(214석), 수영장용품점, 목욕탕, 찜질방, 헬스장, 주차장(313면)



추모공원

규 모 : 대지 150,532㎡
 시설현황 : 화장시설(화장로 8기), 봉안시설(31,080기), 장례식장(7개 빈소)



축구센터

규 모 : 대지 190,550㎡
 시설현황 : 천연잔디구장(2면), 인조잔디구장(3면), 풋살구장(4면), 숙소(53실), 다목적실, 세미나실(4개)



국민여가캠핑장

규 모 : 12,859㎡
 시설현황 : 오토캠핑장(28면), 일반캠핑장(14면), 편의시설, 화장실, 샤워실 및 취사장



실내배드민턴장

규 모 : 대지 105,310㎡
 시설현황 : 코트(16면), 관람석(1,000석), 체육용품점, 샤워장, 선수대기실



교통편의시설

공영주차장 : 46개소
 3,749면
 (유료 10개소 / 732면)
 견인차량 보관소 : 76면



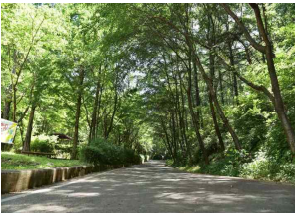
천안야구장

규 모 : 대지 118,450㎡
 시설현황 : 야구장(4면), 리틀야구장(1면), 덕아웃(10개), 기록관실(5개), 피칭연습장



천안역지하도상가

규 모 : 연면적 9,721㎡
 시설현황 : 285개 점포,
 지하주차장 (72면)



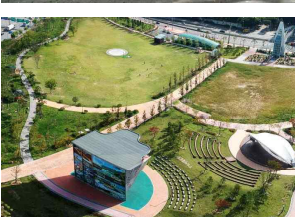
태조산공원

규 모 : 대지 475,964㎡
 시설현황 : 천안인의 상, 불거리전시장, 다목적구장, 주차장(204면)



두드림센터

규 모 : 1,119㎡
 시설현황 : 충남문화산업진흥원, 음악창작소, 콘텐츠코리아랩, 다문화가족지원센터, 청소년상담복지센터 등



도솔광장

규 모 : 대지 15,765㎡
 시설현황 : 잔디광장, 야외공연장, 시민의 숲, 운동시설, 주차장, 인공암벽장



천안SB플라자

규 모 : 9,186㎡
 시설현황 : 근린생활시설, 세미나실, 대회의실(120석) 도서실, 과학연구실, 창업공작소



태학산자연휴양림

규 모 : 대지 1,013,983㎡
 시설현황 : 오토캠핑장(33면), 유아숲체험원, 숲속의집, 주차장 2개소(180면), 산책로 및 등산로(3개 코스)



북부스포츠센터

규 모 : 대지 4,787㎡
 시설현황 : 수영장(25m×6레인), 어린이풀, 헬스장, 다목적체육관(100석), 인조잔디 축구장(1면), 인라인스케이트장