



Relatório Sustentabilidade *ARISP 2019*



ASSOCIAÇÃO DOS REGISTRADORES
IMOBILIÁRIOS DE SÃO PAULO



SUSTENTABILIDADE
ARISP

es - ARISP

Green Farm



SUMÁRIO

04

INTRODUÇÃO

05

ONU

06

SISTEMA DE GESTÃO
AMBIENTAL - SGAI

07

CERTIFICAÇÃO

08

SELOS VERDES

09

PARCERIAS

10

ABRANGÊNCIA

11

AÇÕES

12

RESULTADOS

14

CONSCIENTIZAÇÃO

15

PLANTIO ON-LINE

16

AÇÕES SOCIAIS

17

COMUNICAÇÃO

18

AÇÕES NOS CARTÓRIOS

30

PRÊMIOS



Introdução

A Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo é uma entidade sem fins lucrativos que congrega mais de 300 cartórios de Registros de Imóveis do estado de São Paulo. Para promover o constante aprimoramento dos serviços prestados pelo Registro de Imóveis à sociedade, a ARISP implanta tecnologias que possibilitam ao público ter acesso às informações registrais com agilidade, comodidade e segurança.

A ARISP é consciente sobre sua abrangência no Estado de São Paulo, em áreas cujas atividades econômicas e culturais são distintas. Busca assim estabelecer ações capazes de gerar Sustentabilidade através da participação efetiva na conscientização por soluções inovadoras que possam conduzir a um futuro mais equilibrado e justo para todos, neutralizando os impactos negativos que suas atividades possam produzir no meio ambiente.

Em 2013, a entidade criou a Central Registradores de Imóveis, plataforma online que integra dados e serviços disponibilizados pelo Registro de Imóveis, tanto ao poder público quanto ao cidadão. O portal integra os estados de São Paulo, Rio de Janeiro, Paraná, Santa Catarina, Espírito Santo, Pernambuco, Pará, Rondônia, Mato Grosso e Bahia.

Desenvolvida e operada pela ARISP, desde quando foi lançada até abril de 2019, a Central Registradores de Imóveis contabiliza quase **1 bilhão de acessos**.

Para fomentar o desenvolvimento de melhores práticas junto aos registradores imobiliários, a associação criou o Sistema de Gestão Ambiental Integrado. Por meio dele são identificadas melhorias que contribuem para minimizar ou neutralizar os impactos ao meio ambiente.



ONU

Este relatório de Comunicação e Engajamento tem por objetivo alinhar as ações da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo (ARISP) com os princípios do Pacto Global das Nações Unidas, divulgando assim, nossas atividades e resultados.

A Associação, que aderiu ao Pacto Global em julho de 2009 e, desde então, tem buscado atuar em conformidade com os seus princípios, alinhando valores que incluem respeito e ética nas atividades desenvolvidas com o meio ambiente e os direitos humanos. Dentre as ações do Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade que se relacionam às atividades sugeridas pelo Pacto Global, destacamos aquelas voltadas para os Objetivos do Desenvolvimento Sustentável.

A ARISP participa dos encontros e eventos realizados pela Organização das Nações Unidas sobre os temas relacionados às questões relevantes para a

sustentabilidade e a promoção de esforços coletivos para questões relacionadas ao Meio Ambiente e Sustentabilidade. Todas as ações vinculadas aos princípios do Pacto Global das Nações Unidas são divulgadas no site e nas mídias sociais da Associação.



NÓS APOIAMOS
O PACTO GLOBAL

DECLARAÇÃO DE APOIO CONTÍNUO AO PACTO GLOBAL DAS NAÇÕES UNIDAS

A Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo ARISP reafirma seu apoio ao Pacto Global das Nações Unidas, os Dez Princípios do Pacto Global relacionados a promover a sustentabilidade corporativa nas áreas de Direitos Humanos, Trabalho, Meio Ambiente e Anticorrupção.

Reconhecemos que um requisito fundamental para promover a sustentabilidade corporativa é a divulgação de nossos esforços na implantação dos Dez Princípios. Apoiamos a prestação de contas e a transparência das informações e, portanto, comprometemo-nos a apresentar um relatório anual, sobre o progresso das ações implantadas.

Buscaremos empreender esforços para divulgar publicamente este compromisso junto aos nossos funcionários, parceiros, clientes e público geral, utilizando nossos principais canais de comunicação.



FLAVIANO GALHARDO
PRESIDENTE ARISP

SGAI – Sistema de Gestão Ambiental Integrado

O Sistema de Gestão Ambiental Integrado foi o primeiro passo do Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade da ARISP. Para desenvolver este projeto foi necessário seguir as orientações da NBR ISO 14001 e realizar um levantamento de dados nos 316 cartórios de Registro de Imóveis em todo Estado de São Paulo, para detectar as reais necessidades. Para facilitar a implantação deste trabalho criamos a nossa principal ferramenta, o site sustentabilidade.registradores.org.br

Todos os cartórios associados respondem o questionário que dará origem a um relatório técnico. A partir dele, são definidas as ações para minimizar impactos ao meio ambiente e reduzir custos.

Os Registradores encaminham constantemente as ações de sustentabilidade e as ações sociais que são realizadas no cartório, sempre mantendo o seu relatório atualizado.

Além dos relatórios personalizados, as ações realizadas pelos cartórios são citadas no relatório final, que é publicado no site da ONU e disponibilizado para todo o mundo.

Tópicos do Sistema de Gestão Ambiental Integrado da ARISP



CONSULTORIA AMBIENTAL INDIVIDUALIZADA



IMPLANTAÇÃO DE NOVAS TECNOLOGIAS COM REDUÇÃO DE CUSTOS



EDUCAÇÃO AMBIENTAL



NEUTRALIZAÇÃO DAS EMISSÕES DE CO₂



DESENVOLVIMENTO DE AÇÕES SOCIOAMBIENTAIS



IMPLANTAÇÃO DE PRODUTOS COM DIFERENCIAIS NOS ATRIBUTOS AMBIENTAIS



CERTIFICAÇÃO VERDE



VISITAS MONITORADAS À FLORESTA DOS REGISTRADORES



PREVENÇÃO DA POLUIÇÃO E MELHORIA DA EFICIÊNCIA DE PROCESSOS



CADASTRAMENTO PARA ACESSO AO SICAR-SP



DICAS PARA USO CONSCIENTE DOS RECURSOS NATURAIS



MINIMIZAÇÃO DA GERAÇÃO DE RESÍDUOS COM REINserÇÃO DOS MATERIAIS NA CADEIA PRODUTIVA

Certificação

A ARISP mantém na Green Farm CO₂ Free uma floresta de **43 mil m²** de mata nativa em uma região que reúne três biomas diferentes: Mata Atlântica, Cerrado e Pantanal, no Mato Grosso do Sul.

A Floresta é responsável pela neutralização das emissões de CO₂ de todos os Cartórios de Registro de imóveis do Estado de São Paulo, que recebem certificado registrado em órgão ambiental competente do Mato Grosso.

Além de neutralizar o CO₂ dos Cartórios de todo o Estado, a ARISP participa de outros projetos importantíssimos para a preservação do meio ambiente:

CCAS - Criadouro Conservacionista de Animais Silvestres

SAF - Sistema Agroflorestal

Viveiro de Mudanças

Banco de Sementes

Criação de peixes para repovoamento dos rios da região

Reflorestamento e reforço florestal

Educação Ambiental

Visitação

Os 316 Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo estão automaticamente integrados ao projeto e recebem relatórios anuais que comprovam suas Responsabilidades Socioambientais, além da certificação e selos verdes que demonstram sua preocupação com as questões ambientais.



Selos Verdes

Os Selos Verdes são fornecidos pela ARISP apenas aos Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo associados, que têm participação efetiva e comprovada nas ações sugeridas.

O fornecimento de Selos Verdes tem como objetivo a divulgação do comprometimento e disseminação de ações voltadas para a preservação do Meio Ambiente e a promoção da Sustentabilidade Corporativa.

Os selos podem ser utilizados em diferentes formatos: impressos, fixados em local de grande circulação de público, em documentos, porta documentos, envelopes etc. Ainda podem ser utilizados em publicidade e propaganda, bem como mídia digital ou eletrônica, como a internet.

Para a criação e implantação dos Selos Verdes, a ARISP segue as orientações da ABNT NBR ISO 14021:1999.



Parcerias

PACTO GLOBAL DAS NAÇÕES UNIDAS – Participação nos Grupos de Trabalho sobre Água e Saneamento, eventos ligados ao Pacto e outras reuniões.

RPPN - Para o desenvolvimento de uma cartilha com todos os passos de implantação de uma Reserva Particular do Patrimônio Natural (RPPN), a ARISP realizou parcerias com o Instituto SOS Mata Atlântica e com a Organização Conservação Internacional Brasil.

CADASTRO AMBIENTAL RURAL – Para o acesso conjunto às informações do Cadastro Ambiental Rural (CAR), a ARISP realizou parcerias com a Secretaria de Meio Ambiente e CETESB.

GREEN FARM CO₂ FREE – A ARISP mantém na Green Farm a Floresta dos Registradores e participa de outros projetos de preservação ambiental desenvolvidos no empreendimento.

RARES- NR – O presidente da ARISP, Flaviano Galhardo, assumiu em 2019, o cargo de diretor de assuntos Ambientais da RARES.



Abrangência

A ARISP é consciente sobre sua abrangência no Estado de São Paulo. Busca assim estabelecer ações capazes de gerar impactos positivos através da participação efetiva e também da conscientização dos seus associados e do público em geral a um futuro mais equilibrado e justo para todos, neutralizando os impactos.

Além disso os registradores realizam ações educativas e de capacitação que transformem seus funcionários, fornecedores, clientes e o público geral em multiplicadores da melhoria ambiental, social e humana.

Os Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo estão inseridos na comunidade local e priorizam a contratação de colaboradores locais, promovendo oportunidades de trabalho que conduzem ao bem-estar social, econômico e cultural em todo o Estado.

Cerca de **37 mil pessoas** passam pelos **316 cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo** todos os dias.

Porém, se pensarmos em alcance indireto este número é infinitamente maior. Sabemos que as ações são disseminadas aos usuários, que automaticamente passam aos seus familiares e amigos, alcançando todos os municípios atendidos pelos Cartórios de Registro de Imóveis.



Ações para redução de custo e minimização de impactos ao meio ambiente

ECONOMIA DE ÁGUA

- Instalação de torneiras temporizadas automáticas
- Instalação de cisternas compactas para captação de água da chuva e do sistema de ar-condicionado
- Informativos de uso consciente

ECONOMIA DE ENERGIA ELÉTRICA

- Instalação de sensores de presença em áreas de pouca circulação de pessoas
- Substituição das lâmpadas antigas pela tecnologia LED
- Instalação de sistema de energia solar fotovoltaica
- Informativos de uso consciente

PAPEL X CARTÓRIOS

- Utilização do papel feito de bagaço de cana-de-açúcar
- Impressão utilizando frente e verso do papel

RESÍDUOS SÓLIDOS

- Separação dos materiais em 3 categorias: papel/recicláveis/ orgânico
- Oportunidade de gerar renda para muitas famílias que sobrevivem da coleta e venda de materiais recicláveis
- Reaproveitamento de materiais

REDUÇÃO DO USO DE MATERIAIS DESCARTÁVEIS

- Uso de materiais biodegradáveis
- Uso interno de canecas e squeezes
- Secadores de mãos

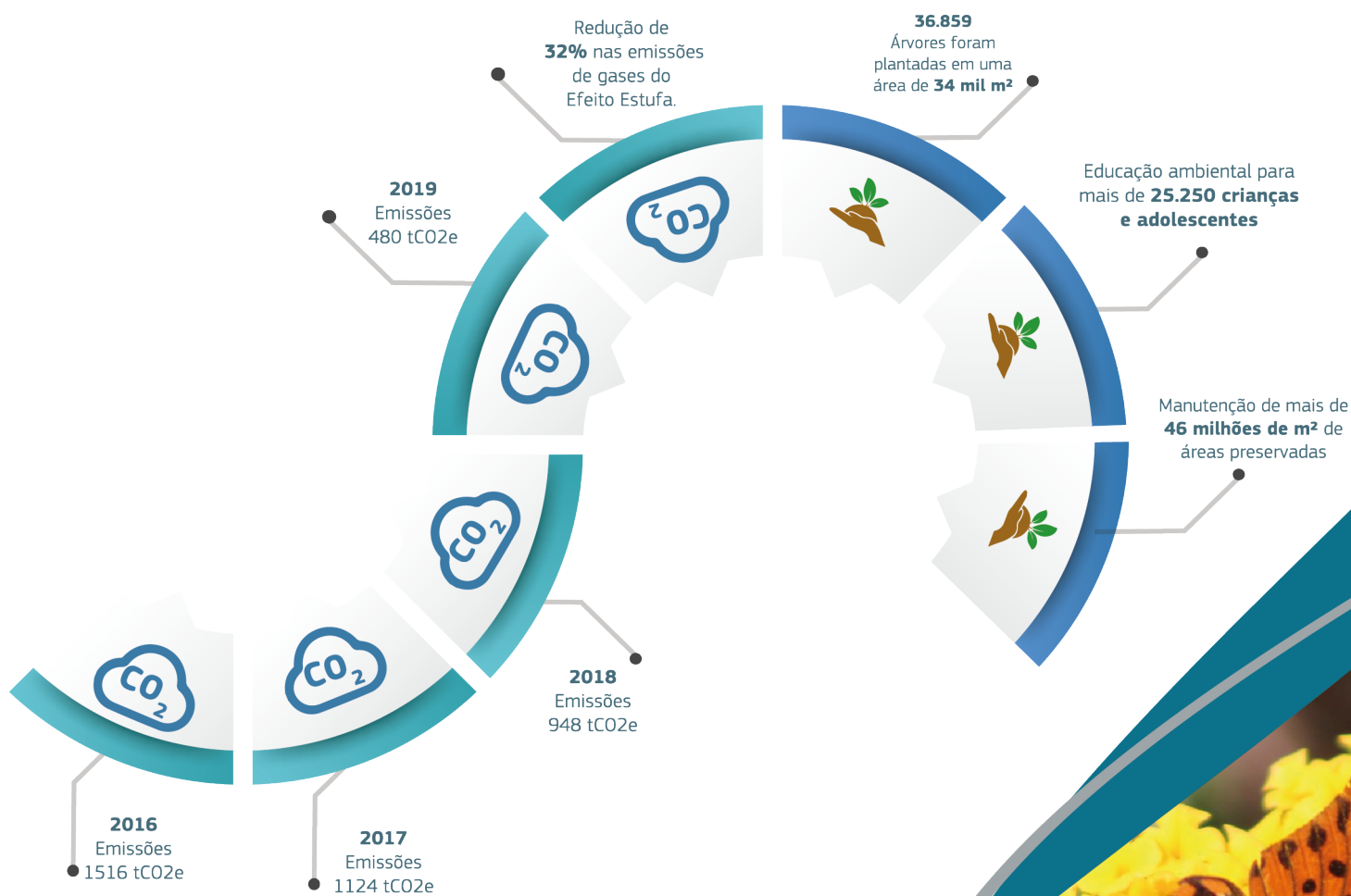


Resultados

As ações de Sustentabilidade implantadas nos Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo resultaram na redução de **32% das emissões de Gases do Efeito Estufa (GEE)**.

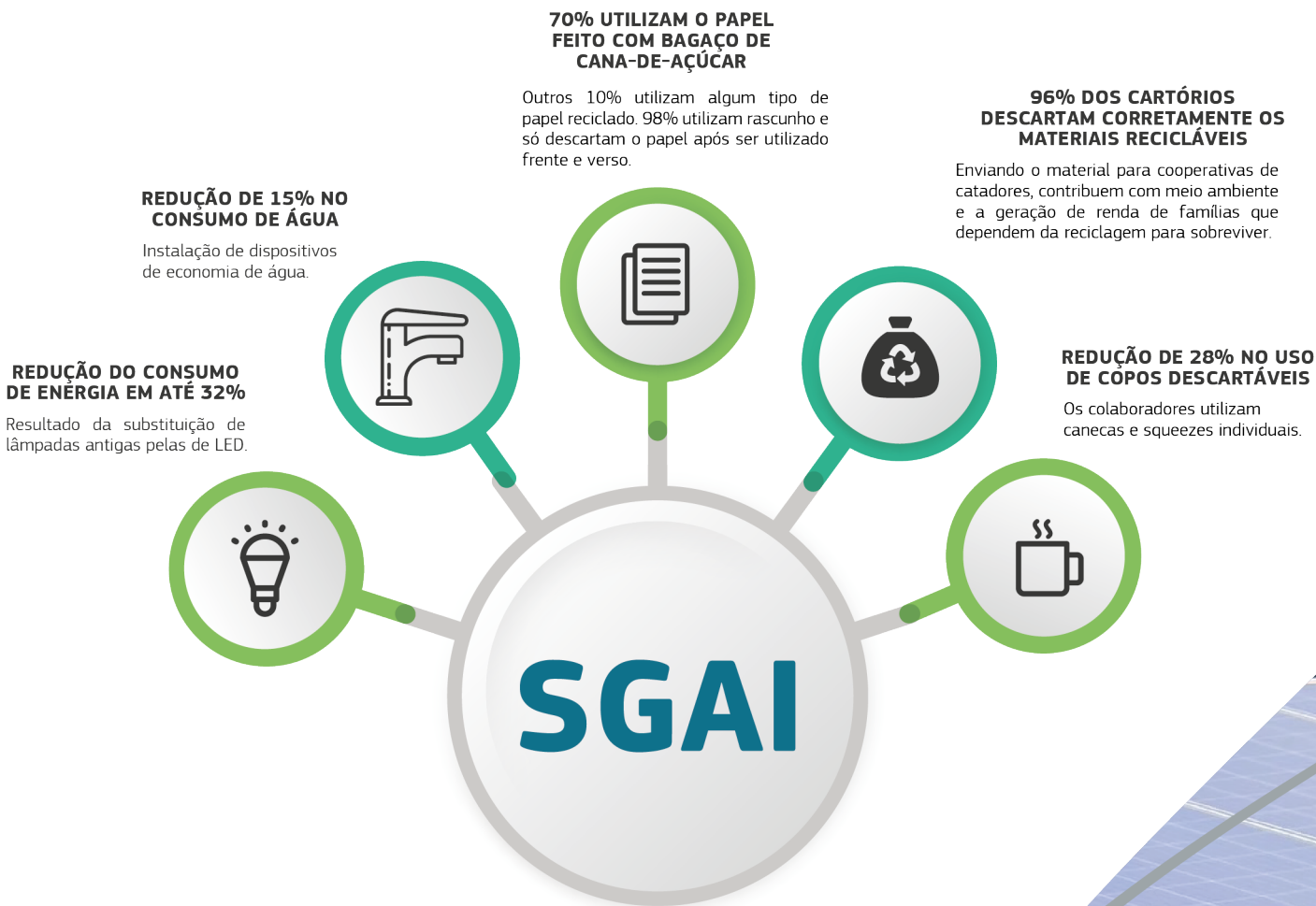
Com a parceria da ARISP com a Green Farm CO₂ Free, foram obtidos excelentes resultados nos projetos de Preservação do Meio Ambiente.

A ARISP também participa de projetos de educação ambiental que incentivam o contato direto de crianças e adolescentes com a natureza.



Resultados Sistema de Gestão Ambiental Integrado (SGAI)

O SGAI tem como objetivo zelar pela preservação ambiental, minimizar impactos gerados pela atividade dos cartórios e cumprir a legislação ambiental vigente. Visa ainda reduzir custos e vincular a sustentabilidade à imagem dos Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo.



Conscientização

A ARISP trabalha em ações educativas para que provoquem mudanças de comportamento e gerem atitudes para conservar, reciclar, reutilizar e repensar o uso dos recursos ambientais, respeitando o meio ambiente.

AÇÕES DE CONSCIENTIZAÇÃO REALIZADAS PELA ARISP NOS ÚLTIMOS ANOS:

- Distribuição de cerca de mil canudos reutilizáveis na Semana do Meio Ambiente;
- Distribuição de 400 mil sementes e 500 mudas de árvores nativas no Dia da Árvore;
- Envio de sacolas reutilizáveis aos Cartórios de Registro de Imóveis Associados;
- Envio de canetas sustentáveis aos Cartórios de Registro de Imóveis;
- Distribuição de mais de mil cartilhas com dicas de sustentabilidade para o dia a dia;
- Distribuição de 2.000 guias de orientações para implantação de RPPN,
- Desenvolvimento de programas de TV com temas relacionados ao meio ambiente e a sustentabilidade. Os programas são divulgados pela TV Registradores e nas mídias sociais.



Plantio On-line

Em setembro, para celebrar o dia da árvore, a ARISP lançou o “**Plantio On-line**”, uma ferramenta digital que possibilita que, com apenas um clique, o internauta plante uma árvore.

A ação é gratuita e o número de cliques, após ser contabilizado, é convertido em mudas. Nossa parceira, Green Farm CO₂ Free, realiza o plantio em ações de Educação Ambiental com adolescentes e crianças de diversas instituições de ensino do país. Até o início do mês de novembro, foram contabilizados 1.513 cliques. A ação Plantio On-line não tem data para acabar.

As árvores da ação Plantio On-line já estão sendo plantadas na Floresta dos Registradores e em diversas ações socioeducativas com a participação de centenas de crianças e adolescentes. A primeira ação de plantio ocorreu em outubro.

Para promover o acesso rápido ao link, criamos um QR CODE para aqueles que desejarem clicar e plantar uma árvore.



QR Code

Além da ação de Plantio On-line, a ARISP encaminhou aos seus associados sementes de árvores nativas para serem distribuídas entre os funcionários e usuários dos cartórios. Esta ação ocorre desde 2015 e até o momento já foram distribuídas em torno de 500 mil sementes de Ipês, paineiras, cedro rosa, urucum, aroeira e outras espécies.



Ações Sociais

Todos os anos a ARISP desenvolve diversas ações sociais. Nos últimos anos foram beneficiadas as Instituições:

Mutirão do Pobre – Localizada na Comunidade Filhos da Terra, Zona Norte de São Paulo, atende cerca de 600 crianças e suas famílias. No local foram realizados o Dia das Crianças em dois anos consecutivos, com a doação de uma quadra poliesportiva, materiais esportivos e a construção de um playground. Lá também realizamos o Natal Solidário com distribuição de brinquedos.

Casa dos Velhinhos de Ondina Lobo – localizada na Zona Sul de São Paulo atende 100 idosos. Nesta instituição foram entregues as doações da Campanha do Agasalho do ano de 2017.

ITACI – Instituto de Tratamento do Câncer Infantil – Em 2018, com a doação dos Cartórios de Registro de Imóveis foi possível comprar medicamentos necessários para o transplante de medula óssea. Os cartórios depositaram diretamente na conta da Fundação Criança.

CERVI – O Centro de Reestruturação para a Vida atende mulheres vítimas de violência doméstica. As doações da Campanha do Agasalho de 2018, bem como enxovais de bebês e fraldas foram destinadas à instituição.

ARCAH – Realizamos em 2019 a Campanha do Agasalho, beneficiando a associação que promove a reintegração de moradores de rua na sociedade e apoiando os Centros de Acolhimento da Capital. Além dos agasalhos arrecadados nos cartórios, a ARISP doou 200 cobertores.

IMSJT – Instituto Meninos de São Judas Tadeu – O instituto mantém 8 creches e 2 orfanatos. A ARISP realizou neste ano uma festa para comemorar o Dia das Crianças. Com muitas guloseimas, música infantil e distribuição de brinquedos, a ação foi em uma das creches mantidas pelo Instituto.

Instituto Quimioterapia e Beleza – Como parte da Campanha do Outubro Rosa, as funcionárias da ARISP doaram lenços para o Instituto Quimioterapia e Beleza.



Comunicação

Para lançar as campanhas e ampliar o alcance das ações, o departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade da ARISP trabalha em conjunto com o Marketing, a TV Registradores e o Jornalismo da ARISP.

Especificamente sobre a temática sustentabilidade, a TV Registradores conta com 3 programas que são divulgados nos canais de comunicação da ARISP, Registradores e nas redes sociais. São eles: Registro Verde, Presente Sustentável e Ações Sociais. Eles também são apresentados no Jornal Semanal da ARISP – Momento Registral.

O TRABALHO DE SUSTENTABILIDADE DESENVOLVIDO PELA ARISP JÁ FOI TEMA DE ALGUMAS PUBLICAÇÕES:

- FOLHA DE SÃO PAULO
- REVISTA BIOMA
- CASE STUDIES
- WINNERS
- CARTÓRIOS COM VOCÊ



Ações dos Cartórios

Ao longo do ano de 2019 diversas ações foram realizadas pelos Cartórios de Registro de Imóveis em todo o Estado de São Paulo. Por conta das ações para redução de consumo e uso de materiais mais verdes, como a substituição de lâmpadas antigas por LED, uso do papel de bagaço de cana-de-açúcar, uso de torneiras automáticas, coleta de água de chuva e muitas outras ações, reduzimos as emissões de CO2 em 38%.

Cada vez mais a preocupação com o meio ambiente, com o aquecimento global e com as mudanças climáticas vem aumentando no mundo todo. As pessoas estão conscientes de que é preciso adotar práticas mais sustentáveis. Os Registradores Imobiliários são conscientes sobre sua abrangência e adotam inúmeras medidas para se tornarem exemplos de sustentabilidade, nas comunidades, bairros, municípios, para o país e para o planeta.

Este ano, a ARISP entregou a todos os cartórios associados os Selos Verdes de Responsabilidade Socioambiental e o CO2 Free, referente à neutralização dos Gases do efeito estufa, que é realizada na Floresta dos Registradores no empreendimento Green Farm CO2 Free.

Inúmeros cartórios participam do SGAI - Sistema de Gestão Integrada da ARISP e contam com uma consultoria ambiental permanente e individualizada. A seguir conheça as ações realizadas por alguns deles.



Registro de Imóveis de Assis

Com o objetivo de minimizar impactos negativos ao meio ambiente e reduzir custos, o Oficial de Registro de Imóveis de Assis implantou ou estabeleceu no seu cronograma anual as seguintes ações socioambientais:

- Acessibilidade
- Cadeiras especiais para clientes com prioridade
- Campanha do Agasalho
- Semana do Meio Ambiente
- Arraial Sustentável
- Dia da Árvore
- Dia Internacional da Mulher
- Natal Solidário
- Coleta Seletiva
- Secador de Mão

- Tarifa Branca
- Descarga sanitária com duas válvulas
- Informativos de economia e responsabilidade ambiental
- Arrecadação de lacres de alumínio para a UNIMED
- Dispenser para sabão automático

Segundo metas aprovadas em diversos países, o plástico deverá ser substituído em 20% dos utensílios no prazo de dois anos, após a eventual vigência da lei. Esta exigência subirá para 50%, após 4 anos; para 60%, após 6 anos; e para 80%, após 8 anos. O plástico deverá ser totalmente banido após dez anos.

Enquanto isso não acontece, o Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Assis minimiza seus impactos, fazendo a coleta seletiva e destinando o material recolhido para cooperativa da região.

No cartório, além da sinalização de acessibilidade para pessoas com deficiência visual e outras deficiências físicas, existem sinalizações lembrando da importância de economizar água e energia elétrica, para a conscientização de todos.



Nos banheiros, foram instalados os secadores para as mãos.

A vantagem em utilizar o secador de mãos é significativa, levando-se em conta que o consumo de energia elétrica para o funcionamento do secador, é 15% menor que os gastos com papel toalha e sacos de lixo.

Além disso, diminuiremos ainda mais a utilização de materiais descartáveis, tornando os serviços cada vez mais sustentáveis.

Os Colaboradores do Cartório divulgam todas as ações socioambientais, sugeridas pela ARISP. No Dia da Árvore, realizaram a entrega de mudas nativas para os usuários.

No dia das mulheres, todas as colaboradoras e usuárias receberam homenagens.

Os colaboradores participaram da Campanha da UNIMED, onde era necessário juntar lacres de bebida. A campanha “Eu Ajudo na Lata” estimula a reciclagem do alumínio e incentiva as pessoas a apoiarem uma causa social, que é garantir que pessoas com necessidades especiais tenham acesso a cadeiras de rodas.

Todo alumínio foi vendido e o dinheiro obtido usado na compra de cadeiras de rodas e outros itens de locomoção, que foram doados para pessoas sem recursos financeiros.

Prêmios

O Oficial de Registro de Imóveis de Assis preza pela qualidade de seus serviços e atendimento aos usuários. Este empenho do Oficial e colaboradores já renderam dois Prêmios Nacionais e duas importantes certificações:

2017 – Premiação Ouro no Prêmio de Qualidade Total ANOREG/BR (PQTA)

2018 – Premiação Diamante no Prêmio de Qualidade Total ANOREG/BR (PQTA)

2018 – Certificação ABNT NBR ISO 9001:2015

2018 – Certificação ABNT NBR 15906:2010

Desde 2016 - Neutralização de CO2- Green Farm CO2 Free

2018/2019 - Selo de Responsabilidade Socioambiental ARISP

2019 – Premiação Diamante no Prêmio de Qualidade Total ANOREG/BR (PQTA)



2º Registro de Imóveis de Guarulhos

Com o objetivo de minimizar impactos negativos ao meio ambiente e reduzir custos, o 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Guarulhos estabeleceu no seu cronograma anual a implantação das seguintes ações socioambientais:

- Todos os anos, os colaboradores do cartório se unem e procuram o Banco de Sangue do município, o Hemocentro São Lucas, para fazer doações de sangue, que são certificadas.

Dores de cabeça, exaustão crônica, insônia, e ansiedade são alguns dos impactos dos celulares na nossa saúde, por isso, os colaboradores participam de palestras sobre o tema. Uma delas foi

“ O Impactos do celular na nossa saúde”.

- Campanha de Vacinação da Gripe H1N1.

No cartório, a saúde dos colaboradores está em primeiro plano, por isso, todos os anos o 2º Registro de Imóveis de Guarulhos realiza a Campanha de Vacinação.

- Na serventia, a ordem é “imprimir os dois lados do papel”, com o objetivo de diminuir o consumo e reduzir impactos ao meio ambiente.

- Ainda pensando em economia de papel e preservação ambiental, o cartório utiliza diversos materiais com o selo FSC: envelopes, fotocapas, etc.

- Implantação do programa 5S.

As raízes da metodologia 5S surgiram no Japão, após o fim da II Guerra Mundial. Em um cenário do Controle da Qualidade Total, essa metodologia foi desenvolvida para organizar espaços, minimizar desperdícios, potencializar a produtividade e promover a melhoria.

- O plástico é o principal problema do planeta atualmente e o Brasil já pensa em soluções rápidas.

Enquanto isso não acontece, o 2º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos minimiza seus impactos utilizando canecas e squeezes para servir água e café aos colaboradores da serventia, e o copo de vidro para o refeitório, onde são servidas as refeições (no próprio cartório) para mais de 60 colaboradores.

- Todo o resíduo do Cartório é depositado em lixeiras próprias para a coleta seletiva, minimizando os impactos ao meio ambiente e, ainda, gerando renda para centenas de famílias que dependem da reciclagem para sobreviver. Na maioria das vezes, o material é doado para catadores da região.



Algumas lâmpadas do cartório foram substituídas por LED e um novo layout está sendo aprovado com foco na substituição das lâmpadas antigas pela nova tecnologia. Esperamos economizar 30% de energia elétrica após 100% da conclusão da nossa reforma.

Nos banheiros foram instalados os secadores para as mãos, que estão em fase de teste, mas que em um futuro próximo devem ser instalados em todos os banheiros.

A vantagem em utilizar o secador de mãos é significativa, levando em conta que o consumo de energia elétrica para o funcionamento do secador é 15% menor que os gastos com papel toalha e sacos de lixo.

Além disso, diminuiremos ainda mais a utilização de materiais descartáveis, tornando nossos serviços cada vez mais sustentáveis.

O Cartório realiza diversas Campanhas e ações sociais, com participação de todos os colaboradores e usuários.

Torneiras automáticas temporizadas foram instaladas nos banheiros, visando uma maior economia de água.

São utilizados coletores diferentes para o descarte dos diferentes materiais.

Reutilizáveis - papéis que ainda podem ser utilizados.

Descartódromo - materiais eletrônicos como: fones, teclados e fontes.

- Este ano, o Oficial firmou o termo de adoção de uma área verde do município de Guarulhos.

A adoção resulta em benefícios para todos.

A administração pública pode direcionar suas ações de conservação e manutenção das mais de 1.400 praças, canteiros e jardins da cidade, com o objetivo de estimular e promover o despertar e a reflexão da questão ambiental.

- A adoção de canecas de porcelana e squeezes para uso de todos os colaboradores do Cartório contribuiu para a redução de 80% do uso de materiais descartáveis no Cartório.

Ações como essa significam muito para o meio ambiente, pois estamos vivendo em tempos difíceis, onde temos que encontrar soluções rápidas para sanar a poluição provocada pelo plástico, que atinge todos os continentes do Planeta, até os lugares mais remotos.



Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo

Em apoio aos 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) e ao Pacto Global das Nações Unidas, o Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Pardo desenvolve, constantemente, ações internas e externas nesta direção.

Hoje, mais de 58,8% do efetivo do cartório é composto por mulheres com salários iguais e sem distinção de sexo, raça, cor ou religião, garantidos pela Constituição do Brasil.

Também priorizamos a atualização profissional e o aperfeiçoamento em suas áreas de trabalho.

Estamos sempre em busca de ações que visam a melhoria da qualidade de vida da população mais carente, priorizando saúde, educação e atendimento de qualidade.

Um exemplo, são as Campanhas sociais realizadas pela serventia, como a campanha do Agasalho, Páscoa e Natal Solidários.

Além da Campanha do Agasalho, a serventia ajuda mensalmente a creche São Paulo com doações de produtos de limpeza: desinfetante, cloro e detergente.

Com o objetivo de minimizar impactos negativos ao meio ambiente e reduzir custos, a Oficiala de Registro de Imóveis de Rio Pardo implantou ou estabeleceu no seu cronograma anual as seguintes ações socioambientais:

Cadeiras especiais para clientes com prioridade; Acessibilidade e Inclusão; Campanha do Agasalho; Semana do Meio Ambiente; Arraial Sustentável; Arrecadação de lacres e tampinhas; Dia da Árvore; Dia da Água; Dia Internacional da Mulher; Campanha de vacinação; Coleta Seletiva; Páscoa Solidária; Informativos de economia e responsabilidade ambiental; Natal Solidário; palestras constantes sobre saúde e bem-estar; logística reversa de pilhas e baterias e ponto de descarte consciente, palestra sobre acessibilidade e horta comunitária.

Todo o papel descartado no Cartório é doado para a APAE de São José do Rio Pardo.



Além do plástico, centenas de outros materiais nocivos à saúde e ao meio ambiente também precisam de atenção especial na hora do descarte. Pilhas e baterias podem contaminar o solo e a água com metais pesados e comprometer a saúde de uma comunidade inteira. Por isso, o Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Pardo faz a separação dos materiais e o descarte consciente.

No cartório, além da sinalização de acessibilidade para pessoas com deficiência visual e outras deficiências físicas, existem sinalizações lembrando da importância de economizar água e energia elétrica. O Cartório faz um controle rígido e estipula metas anuais de redução.

Além de economizar é importante não poluir.

Copos descartáveis foram substituídos por squeezes.

Com o objetivo de zerar o uso de descartáveis, o cartório disponibiliza para os clientes copos de vidro e xícaras de porcelana para água e café.

Os Colaboradores do Cartório desenvolvem diversas ações socioambientais. No Dia da Árvore, realizaram a entrega de sementes nativas para os usuários.

No dia das mulheres, todas as colaboradoras e usuárias receberam homenagens.

A serventia é ponto de arrecadação para outras campanhas sociais das entidades da cidade e, atualmente, é ponto de arrecadação de lacres e tampinhas para a campanha "Tampinha Legal", em prol do Asilo Lar de Jesus.

Visando a capacitação, conscientização e preocupação com a evolução e bem-estar de seus colaboradores e usuários, no dia 14 de janeiro, todos participaram do treinamento de acessibilidade com a fisioterapeuta Dra. Claudia Marqui Moltine, que apresentou diferentes categorias de deficiência na vivência e de situações de deslocamento no interior do cartório.

Os colaboradores participaram da Campanha de arrecadação de livros.

Os mais de 50 livros arrecadados foram doados para a biblioteca da Escola Estadual Tarquínio Cobra Olyntho.



10º Registro de Imóveis de São Paulo

Em apoio aos 17 Objetivos do Desenvolvimento Sustentável (ODS) e ao Pacto Global das Nações Unidas, o 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, Dr. Flaviano Galhardo, constantemente, desenvolve ações internas e externas nesta direção.

Hoje, 62% do efetivo do 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo é composto por mulheres com salários iguais e sem distinção de sexo, raça, cor ou religião, garantidos pela Constituição do Brasil. Todos os funcionários são beneficiados com excelente plano de saúde e odontológico. Também é priorizando a atualização profissional e aperfeiçoamento em suas áreas de trabalho.

Estamos sempre em busca de ações que visam a melhoria da qualidade de vida da população mais carente, priorizando saúde, educação e atendimento de qualidade.

Um exemplo é a Campanha do Agasalho, que está em sua terceira edição e já beneficiou três Instituições filantrópicas: Associação do Mutirão, A Casa dos Velhinhos Ondina Lobo e o Centro de Reestruturação para a Vida.

Com o objetivo de minimizar impactos negativos ao meio ambiente e reduzir custos, o 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo implantou ou estabeleceu no seu cronograma anual a implantação das seguintes ações socioambientais:

- Substituição de todas as torneiras dos banheiros por torneiras automáticas temporizadas. Com esta ação, deveremos atingir uma economia de 30% no consumo de água.
- Instalação de sensores de presença em locais de baixa circulação, para o acionamento e o desligamento automático das lâmpadas. Com esta ação, evita-se o desperdício de energia elétrica.



-Reciclagem de todo o papel utilizado na serventia, com encaminhamento para a coleta seletiva.

- No Cartório, a ordem é “imprimir os dois lados do papel”, com o objetivo de diminuir o consumo e reduzir impactos ao meio ambiente. Com esta ação, economizamos 5 mil litros de água por cada resma de papel e ajudamos o meio ambiente, descartando menos. Quando não é possível imprimir em ambos os lados, as folhas são encaminhadas para rascunho e só são descartadas e enviadas para a reciclagem após o uso da folha toda.

- Ainda pensando em economia de papel, o cartório passou a utilizar o papel sustentável feito de bagaço de cana-de-açúcar, que é 100% reciclável.

O 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, minimiza seus impactos, utilizando canecas e squeezez individuais para servir água e café aos colaboradores da serventia.

- Todo o resíduo do Cartório é depositado em lixeiras próprias para a coleta seletiva e encaminhado para a Empresa YouGreen Cooperativa de Trabalho de Beneficiamento de Materiais Recicláveis, com sede na Rua do Curtume, 648, 664/678 - Lapa de Baixo - São Paulo - SP - CEP 05065-001, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.450.646/0001-85, minimizando, assim, os impactos ao meio ambiente e gerando renda para centenas de

famílias que dependem da reciclagem para sobreviver.

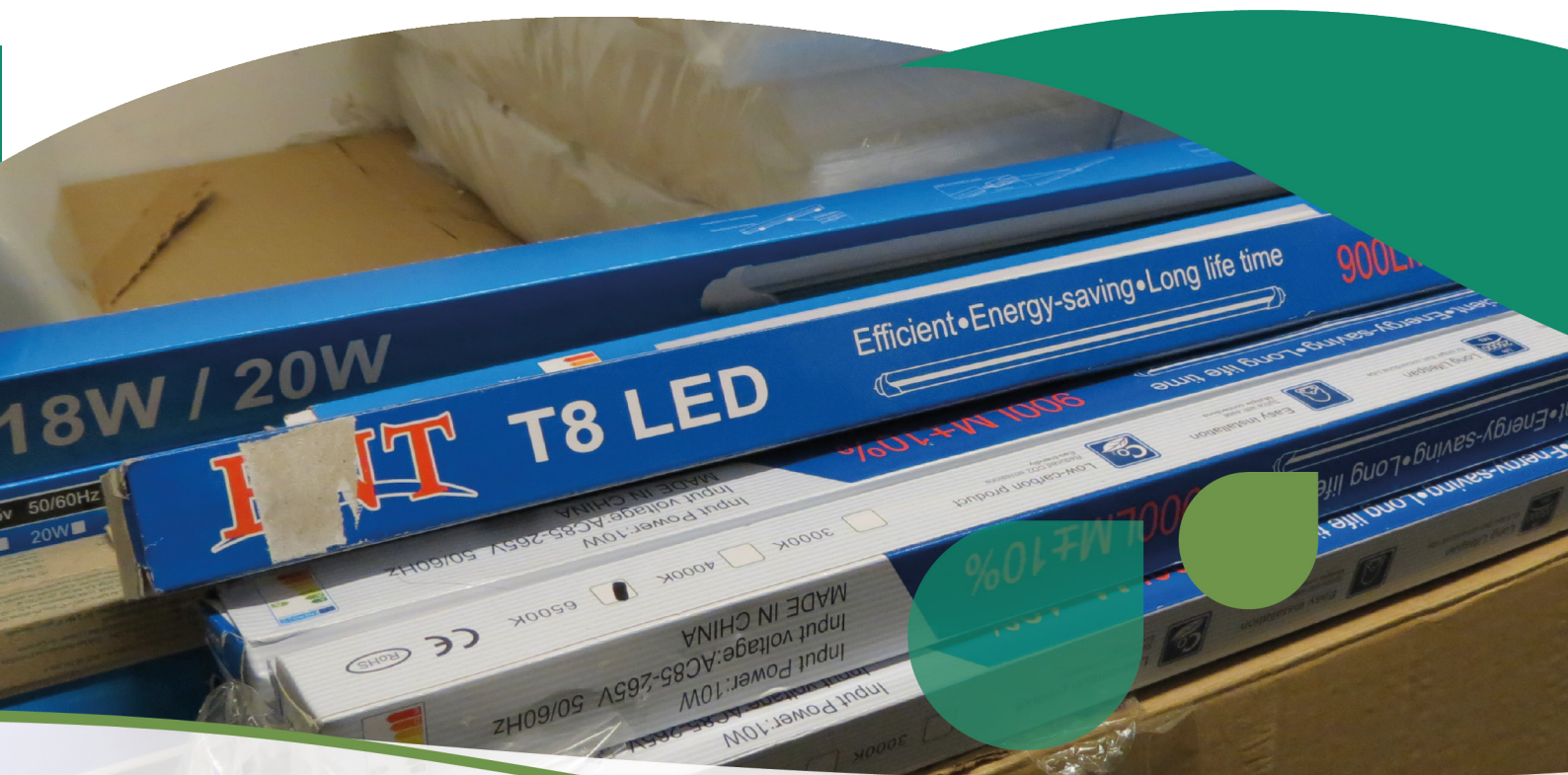
- Todas as lâmpadas do Cartório estão sendo substituídas por LED, gradativamente.

Com a substituição das lâmpadas antigas pela nova tecnologia, esperamos economizar 30% de energia elétrica.

Nos banheiros foram instalados os secadores para as mãos.

A adoção de canecas de porcelana e squeezez para uso de todos os colaboradores do Cartório contribuiu para a redução de 80% do uso de materiais descartáveis no Cartório.

Ações como esta significam muito para o meio ambiente, pois estamos vivendo em tempos difíceis, onde temos que encontrar soluções rápidas para sanar a poluição provocada pelo plástico, que atinge todos os continentes do Planeta, até os lugares mais remotos.



Registro de Imóveis de Taubaté

Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Taubaté-SP atua de forma efetiva no desenvolvimento de políticas sociais e ambientais, com o objetivo de garantir o desenvolvimento sustentável da sua atividade.

O ano de 2019 foi decisivo para reafirmar a política de qualidade e excelência buscada pela Serventia. Recebemos a certificação do sistema de gestão do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Taubaté-SP nas normas **ISO9001/2015**, **NBR15906/2010** e 5S – Qualidade Total pela ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

No mês de outubro, foi realizada a auditoria da Anoreg pela APCER para recebimento do PQTA – Prêmio de Qualidade Total da Anoreg, do qual obtivemos a premiação máxima “Diamante”, atendendo 100% dos requisitos.

Todos os anos realizamos diversas ações de cunho social, como dia das crianças, campanha do agasalho, arrecadação de alimentos e outras. Na serventia são realizadas, constantemente, ações internas para melhoria do bem-estar de todos, como a prática de exercícios físicos, aulas de defesa pessoal, palestras de prevenção à saúde, festas de confraternização, além de campanhas ambientais, como aprimoramento da coleta seletiva, distribuição de cartão semente, oficina de cerâmica, incentivo a capacitação, participação da Caravana da Proteção, e muitas outras ações.



2º Registro de Imóveis de Marília

Preocupado com as questões de meio ambiente, o 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília, Luiz Rodrigo Lemmi, sempre atuou em busca de soluções para mitigar impactos negativos que sua atividade pudesse gerar ao meio ambiente e que ao mesmo tempo pudesse reduzir os custos.

Este ano o Cartório voltou seus investimentos para a instalação de um sistema de energia solar fotovoltaico.

Energia Renovável

Cada vez mais empresas, condomínios e residências estão adquirindo a sistemas de energia solar fotovoltaica. No Estado de São Paulo, já são cinco cartórios utilizando esse Sistema.

O 2º Oficial de Registro de Imóveis de Marília instalou recentemente um Sistema de Energia Solar fotovoltaica que está em fase de testes. A previsão é que este investimento gere uma economia de 80% no consumo de energia elétrica.

Vantagens

- É renovável: a energia advinda do sol pode ser considerada inesgotável
- É gratuita
- Ocupa pouco espaço
- Não emite poluentes
- Baixa necessidade de manutenção
- Acessível em lugares remotos

Desvantagens

- O custo ainda é elevado
- Dependência climática



Oficial de Registro de Imóveis de Santa Bárbara D'Oeste

No ano de 2019, o Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Bárbara d'Oeste realizou diversas ações socioambientais com a participação de seus colaboradores.

Campanhas de prevenção à saúde:

- Abril Azul: Campanha de conscientização e divulgação de informações sobre o Autismo;
- Junho Vermelho: Campanha de conscientização sobre a importância da doação de sangue;
- Setembro Amarelo: Campanha de conscientização e informação sobre o suicídio;
- Outubro Rosa: Campanha de conscientização e informação sobre o câncer de mama e a importância na realização de exames de prevenção;
- Novembro Azul: Campanha de conscientização e informação sobre o câncer de próstata e a importância na realização de exames de prevenção;
- Dezembro Vermelho: Campanha de conscientização e informação sobre a AIDS e as Infecções Sexualmente Transmissíveis (IST).

Campanhas para doação a entidades da região:

- Campanha do Agasalho: arrecadação de roupas para adultos e crianças, em especial blusas e agasalhos para o inverno, que foram doadas para uma instituição pública preparada para fornecer assistência a pessoas que vivem em situação de rua e para uma paróquia que atende famílias carentes.
- Campanha do Dia das Crianças: arrecadação de brinquedos que foram doados a duas instituições que realizam atividades socioeducativas e recreativas com crianças de Santa Bárbara d'Oeste.
- Campanha de Natal: "Adote um Idoso: arrecadação de itens de higiene para doação a uma instituição de Santa Bárbara d'Oeste que acolhe idosos.



Prêmios

O reconhecimento do mercado à qualidade e impacto das iniciativas socioambientais são um estímulo constante para a melhoria. A seguir, alguns dos principais prêmios na área ambiental conquistados pela ARISP, ao longo dos últimos cinco anos.



2016

Prêmio RARES-NR



2018

Prêmio RARES-NR



2017

Prêmio de Fotografia da ONU – a foto vencedora representa a ODS 15 Vida na Terra.



2018

Prêmio Fecomercio de Sustentabilidade



2018

Woca - World Company Award - Eslovênia



2020

13ª edição do Prêmio Ozires Silva de Empreendedorismo Sustentável



Expediente

Presidente
Flaviano Galhardo

Gestora Ambiental
Veridiana Aguiar

Analista de Marketing
Alessandra Russo

Auxiliar de Marketing
Emerson Silva

Coordenadora de Comunicação
Raquel Aranha

Fotos
Acervo ARISP
Green Farm CO₂ free





ASSOCIAÇÃO DOS REGISTRADORES
IMOBILIÁRIOS DE SÃO PAULO



**SUSTENTABILIDADE
ARISP**

sustentabilidade.registradores.org.br