



Habi

La Mejor Casa ^{MR}®



Índice

Nuestra Historia4

Nuestra Filosofía6

Nuestros Reconocimientos14

Nuestros Desarrollos Actuales16

Nuestra Historia

¿Quiénes somos?



Nos constituimos en 1987 por iniciativa del Ing. Francisco De La Rosa y nuestro principal objetivo es el de servir a todos los involucrados, con todos y cada uno de ellos, buscamos generar una relación dónde podamos conectar de corazón y generar un valor agregado para todos.

Siempre enfocándonos en lo que más valor aporta y siguiendo nuestro sueño, nos hemos posicionado como una de las desarrolladoras inmobiliarias más reconocidas del centro del país. Hemos desarrollado diversos proyectos en San Luis Potosí, León, Celaya, Aguascalientes, Querétaro, Guanajuato, Reynosa, y Matamoros.

A la fecha hemos entregado más de 20,000 hogares, encausados en la transformación y el crecimiento de todos los participantes a través de nuestros desarrollos inmobiliarios espectaculares.



Somos una empresa profundamente humana y altamente rentable y creemos que lo más importante en este mundo son las personas. Por esta razón, nuestro propósito está enfocado en la transformación de las personas y su desarrollo.

Nos enfocamos en las personas porque para nosotros, son lo más importante, buscamos contribuir al crecimiento y desarrollo de la humanidad.

**Transformamos vidas
creando espacios de
desarrollo**

Nuestra Filosofía

Propósito, sueño y valores

En HABI tenemos cinco valores que engloban 29 principios, que nos guían en cómo actuar siendo parte de la comunidad HABI y en la vida.

Nuestro Propósito

Transformamos vidas creando espacios de desarrollo.

Nos referimos a transformar vidas, porque creemos que con nuestra filosofía podemos impulsar una mayor consciencia de amor en todos los involucrados.

Viviendo la cultura HABI, transformamos vidas creando espacios de desarrollo para nuestros colaboradores a través de la responsabilidad y el empoderamiento que les damos para su desarrollo.

En adición a su trabajo, es indispensable para su desarrollo que participen en la capacitación, a través de cursos, libros, películas, reuniones y la participación en comités y reuniones de trabajo. Así es como creamos los espacios de desarrollo para transformar sus vidas.

En HABI creemos que las personas se desarrollan primero en el Ser, para después Hacer y luego Tener. Es por esto que cada uno de estos principios tienen que ver en el fondo con el Ser lo cual les servirán para Hacer y luego Tener.



Nuestro Sueño

El sueño de HABI es ser una empresa líder mundialmente, enfocada en la transformación y el crecimiento de todos los participantes a través de Desarrollos Inmobiliarios espectaculares

Buscamos transformar a nuestros clientes y sus familias creando los espacios para que ellos se desarrollen.

Para lograr esto en cada paso de la creación del desarrollo inmobiliario, pensamos en la persona y en cómo podemos contribuir mejor a su crecimiento y progreso.

Desde la localización del lugar, en el diseño, en la construcción y en la comercialización, nos preguntamos como podemos contribuir a una vida plena y de crecimiento para nuestros clientes; cómo lograr el desarrollo donde nuestro cliente sueñe con vivir. Nos aseguramos que nuestro cliente siempre se sienta entusiasmado de vivir en nuestros desarrollos. En la construcción, buscamos la más alta calidad, creando el mayor valor agregado para todos los involucrados.

Nuestros Valores

CREE-SER

Cree en ti y jamás traiciones tu conciencia.

Agradece siempre, agradece desde el corazón.

Enfócate en lo que estás haciendo y goza cada instante.

Escucha, amplía tu mapa y aprende de las experiencias.

Logra tu equilibrio físico, emocional, mental y espiritual.

Aprovecha todas las oportunidades para servir.



Es nuestro primer valor y tiene que ver con la fe y la confianza que hay que tener en nosotros mismos y en que lo que sea que necesitemos, siempre va estar ahí.



También tiene que ver con el desarrollo del Ser y el entender que el cambio y la mejora se da internamente primero. Como es adentro es afuera.



Si lo juntamos fonéticamente se refiere a crecer. El mundo esta continuamente en constante crecimiento y nosotros queremos que tu también crezcas como persona.

INTEGRIDAD CONSCIENTE

Honra tu palabra con hechos y sé totalmente confiable.

Di la verdad, enfócate en los hechos.

Sólo toma lo que sea legítimamente tuyo.

No corrompas, ni te dejes corromper.

No juzgues, ni hables mal de nadie.

Habla y actúa de acuerdo con nuestros valores.



Este valor se refiere a principios básicos del comportamientos humano, que te ayudaran a ser mas confiable y a vivir en un ambiente de confianza y fe.



ACCOUNTHABILITY

Asume la responsabilidad, siempre.

Antes de tomar una decisión, piensa en la 1a, 2a y 3era consecuencia.

Enfócate día a día en lo que más valor aporta.

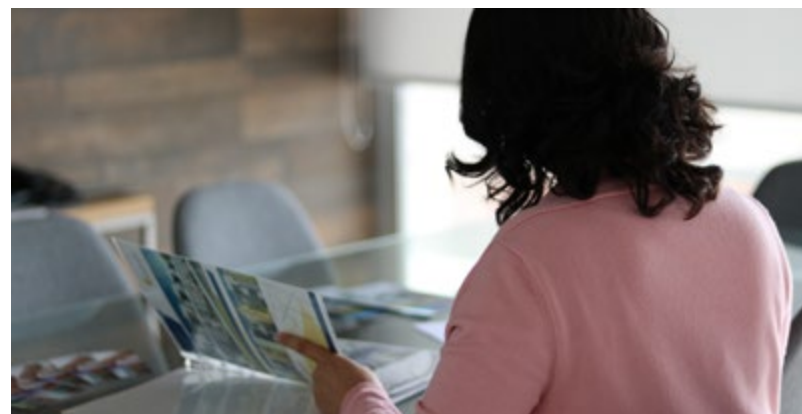
Siempre encuentra cómo Sí lograr las cosas.

¡Actúa con pasión y entusiasmo! Haz que las cosas sucedan.



Este valor se refiere a que cada uno de nosotros tiene que ser totalmente responsable por lograr el resultado final pretendido de la mejor forma posible, utilizando los recursos adecuados en el tiempo definido.

Proviene de la palabra inglesa Accountability de la cual no existe una traducción literal. La traducción más cercana se refiere a responsabilidad total en la gestión, rendición de cuentas, responsabilidad laboral, aprovechamiento de recursos.



CREACIÓN TRASCENDENTE

Comprende a fondo para qué haces cada cosa y cómo genera valor.

Estudia, aprende y crece continuamente.

Da lo mejor de ti, en todo lo que hagas.

Encuentra nuevas soluciones, cree, crea e innova.

Logra la excelencia optimizando los recursos.

Crea valor y logra un beneficio perdurable para todos los involucrados



En HABI queremos crear trascendientemente, esto significa que nuestro interés está en influir en las personas de una forma profunda, ya que estas son infinitas e ilimitadas.

Es por esto que creamos una filosofía basada en la persona y su transformación. Mientras más nos desarrollemos y crezcamos cada uno de nosotros, mejores seremos y crearemos mayor valor en nuestro actuar.

SERVIR CON AMOR

Se colaborador, trabaja en equipo.

En cualquier decisión piensa primero en las personas.

Trata a todos con amor, como a ellos les gusta ser tratados.

Di lo que piensas con libertad, siempre desde el amor.

Garantiza que tu comunicación sea perfectamente entendida por los demás.

Diviértete, se alegre y disfruta tu trabajo.

No hay expresión mas satisfactoria para el ser humano, que servir a otros con amor desde el corazón, sin esperar nada a cambio, nada mas por el gusto de dar. Para lograr esto primero tienes que amarte profundamente a ti mismo, para que ya lleno de ese amor, puedas darlo a los demás, sin esperar nada a cambio. Nadie puede dar algo que no tiene.



Nuestros Reconocimientos

Premio del Sol

En Julio de 1995 recibimos, de manos del presidente Ernesto Zedillo, el premio Templo del Sol. Distinción que otorga cada año el Fondo de Operación y Financiamiento Bancario a la Vivienda (FOVI) al mejor proyecto de interés social.

Mejor Empresa para Trabajar

En el 2007 fuimos nombrados como la empresa #58 en el "Ranking: Súper empresas 2007". Que mide a las compañías que tienen más felices a sus colaboradores.

Mejor Desarrollo de obra CMIC-SLP 2009

En el mes de Diciembre del 2009, recibimos por tercera vez, el reconocimiento de "Mejor Desarrollo de Obra 2009", otorgado por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción Delegación San Luis Potosí. Por nuestro desarrollo Horizontes Residencial.

Mejor Desarrollo de obra CMIC-SLP 2005

El 2 de diciembre del 2005 recibimos el reconocimiento a la Mejor Obra del Año. Otorgado por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) Delegación San Luis Potosí, en su categoría de Vivienda de Interés Social, por la ejecución de nuestro Fraccionamiento Villas de San Lorenzo.

Mejor Desarrollo de obra CMIC-SLP 2007

Recibimos por segunda vez en el 2007, el reconocimiento a la Mejor Obra del Año, por el desarrollo de nuestro Fraccionamiento Villas de San Lorenzo.

Reconocimiento ECO CASA

Recibimos en octubre del 2018, por parte de la Sociedad Hipotecaria Federal el reconocimiento de "ECO CASA". Programa que evalúa el impacto ecológico de las viviendas al medio ambiente.

Mejor Desarrollo de obra CMIC-SLP 2014

Por cuarta vez en el 2014, recibimos el reconocimiento a la Mejor Obra del Año, por nuestro desarrollo Villas del Ángel.

Crédito 10 millones del INFONAVIT

Nuestro estado se llenó de orgullo en el 2018 ya que fue donde el crédito 10 millones del Infonavit tuvo sede, el derechohabiente al tramitar su crédito para adquirir su hogar en nuestro residencial Sonus.

Nuestros Desarrollos Actuales

San Luis Potosí - Horizontes



Alto Lago es un concepto único, enmarcado por un espectacular lago, que en conjunto con extensas áreas verdes, grandes avenidas y un acceso monumental, crean el escenario perfecto para lograr un desarrollo innovador con un diseño arquitectónico de primer nivel.

Descubre la magia de un nuevo estilo de vida, rodeado de espacios naturales que crean el ambiente propicio para realizar diversas actividades recreativas, artísticas y deportivas, las cuales despertarán tus sentidos a nuevas experiencias.

El proyecto cuenta con 9 cerradas, cada una con un concepto diferente y torres de departamentos con vista al lago. Los precios en Alto Lago van desde los \$2,913,440.00 a \$4,395,000.00

Más información:
www.altolago.com.mx



San Luis Potosí - Soledad

Letto
El mejor lugar para vivir

Letto es un residencial elegante y armonioso, que busca construir tus sueños. Cuenta con bellas áreas verdes, terraza con asador y cancha de fútbol.

El proyecto tendrá 400 viviendas dúplex y se desarrollará en 4 etapas, cada una saldrá con 100 viviendas. Los precios en Letto van desde los \$627,000.00

*Más información:
Fb: Privada Letto*



San Luis Potosí - Soledad

SPELLO
residencial

Spello es un residencial elegante y armonioso, que busca construir tus sueños. Cuenta con diversas áreas y espacios de convivencia.

El proyecto tendrá un total de 174 viviendas y departamentos. Los precios en Spello van desde los \$881,500.00 a \$1,034,000.00

Más información:

Fb: Spello Residencial



San Luis Potosí - Soledad



Del Prado Residencial cuenta con una casa club con gimnasio, alberca, terraza de usos múltiples para 40 personas y un parque de 2000 metros cuadrados; además de contar con caseta de vigilancia.

La ubicación estratégica de Del Prado permite el fácil acceso a vías rápidas, ya que estamos ubicados a 15 minutos de la Zona Industrial. Lo que te permitirá un traslado rápido, ahorrar tiempo en trayectos y convivir más con tu familia.

El proyecto cuenta con 198 casas en 6 modelos diferentes. Los rangos de precios en Del Prado van de \$799,000.00 a \$1,020,000.00

Más información:
www.delpradoreidencial.com



San Luis Potosí - Pozos

ALTANIA

Residencial

Altania es un desarrollo residencial innovador y único para aquellos que buscan un estilo de vida, confort y armonía.

Conformado por 98 casas residenciales construidas en una atmósfera inigualable que ofrece a las familias 1,800 m2 de múltiples áreas verdes, esparcimiento y amenidades

Los precios en Altania van desde los \$1,778,025.00 a \$2,621,875.00

Más información:
www.altaniaresidencial.com



San Luis Potosí - Pozos

ZIBARÍ



Zibarí es un concepto excepcional en la zona con mayor plusvalía de la ciudad, pensado para que hagas realidad tus proyectos de crecimiento e inversión.

Cuenta con áreas verdes, casa club, gym, terraza para eventos, área grill, fogatero, terraza lounge y zona infantil.

Es un proyecto de 144 lotes de terreno desde 126m² y 32 departamentos. Los rangos de precios en Zibarí van de \$850,709.00 a \$1,207,122.00

*Más información:
Fb: Zibarí*



San Luis Potosí - Pozos

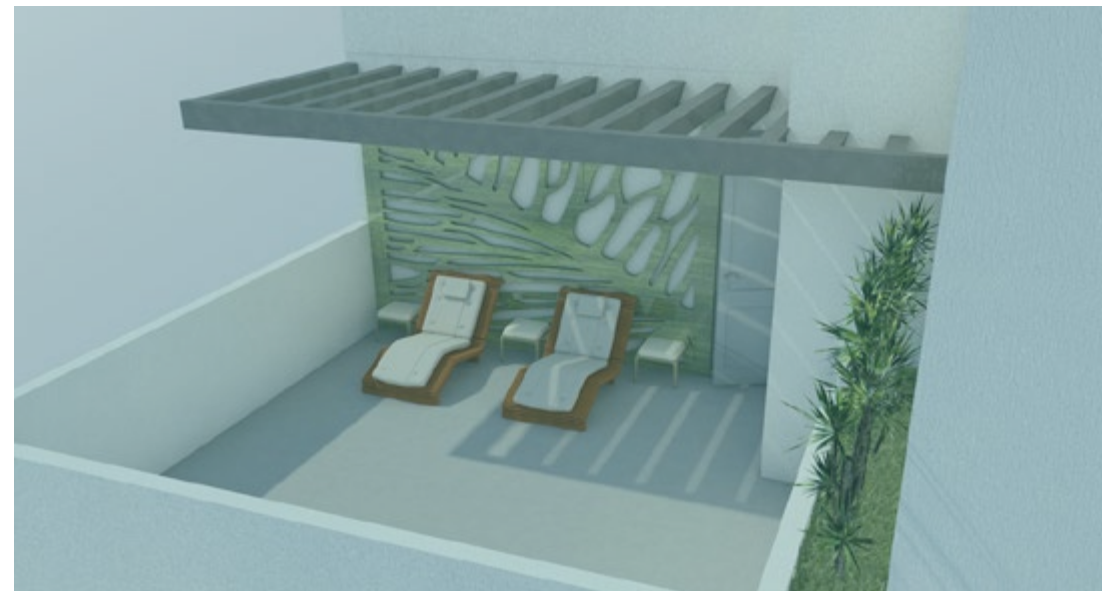
TO RRE TR3S TOWNHOUSE

Torre Tres es un concepto de hogar atractivo, novedoso y diferente. Con una distribución inteligente de espacios que permiten tener un máximo confort, seguridad y sentido de exclusividad.

Es una oportunidad única para crecer tu inversión de manera inteligente, que te brinda un estilo de vida confortable, con diseños innovadores y espacios seguros, ofreciendo exclusividad a tu inversión y pronta plusvalía.

El proyecto son 69 departamentos y la primera etapa salió a la venta con dos torres de 12 departamentos cada una. Los rangos de precios en Torre Tres van de \$580,000.00 a \$830,000.00

Más información:
www.torre3.com.mx



Querétaro - Senzi



Déjate seducir por la calma y tranquilidad: descubre el encanto de los sonidos armónicos de la naturaleza. Déjate seducir por Senzi, conecta con tus sentidos.

Ubicado en Zibatá que es la primera comunidad planeada y el mejor desarrollo residencial y comercial de Latinoamérica. Ubicado en el municipio de El Marqués, lugar privilegiado gracias a los corredores industriales y logística de transporte como el nuevo Aeropuerto Intercontinental de Querétaro y el libramiento noreste.

El proyecto son 81 casas y 16 departamentos. Los precios en Senzi van desde los \$2,923,500.00 a \$3,277,100.00

Más información:
www.senziresidencial.com



Querétaro - Ailé

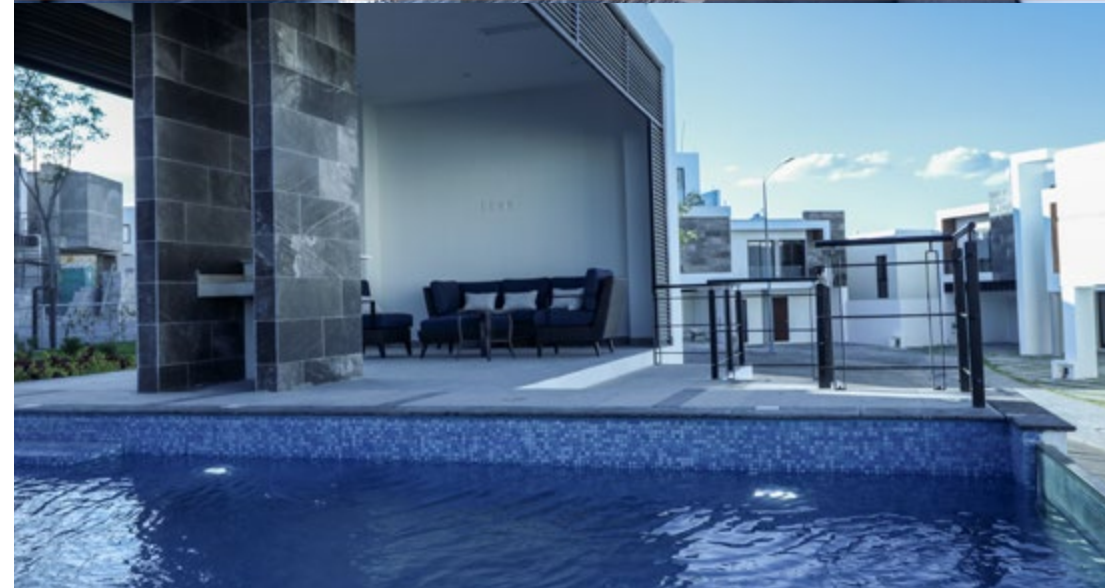


Creamos espacios que enmarcan historias de vida y experiencias familiares. Lugares que contribuyen a emociones como la felicidad, alegría y amor.

Ubicado en Zibatá que es la primera comunidad planeada y el mejor desarrollo residencial y comercial de Latinoamérica. Ubicado en el municipio de El Marqués, lugar privilegiado gracias a los corredores industriales y logística de transporte como el nuevo Aeropuerto Intercontinental de Querétaro y el libramiento noreste.

El proyecto son 37 viviendas en 4 conceptos. Los precios en Ailé van desde los \$2,799,867.00 a \$3,286,052.00

Más información:
www.aile.mx



Celaya - Punta Norte - KyLIA



KyLIA es el sueño de tu vida. Nuestras privadas ofrecen un completo equipamiento pensando en atender las necesidades de cada miembro de su familia, por lo que contamos con extensas áreas comunes donde encontrará asadores, espacios lúdico recreativos tanto para bebés como para niños y canchas deportivas que le harán disfrutar al máximo cada momento, junto a tu familia y lo mejor de todo con accesos controlados para su tranquilidad. Además de contar con una excelente ubicación y conectividad.

El proyecto son 70 casas dúplex en tres modelos y 168 departamentos. Los precios en KyLIA van de los \$586,000.00 a \$632,000.00

Más información:

www.puntanorteprivadas.com/kylia



Celaya - Punta Norte - Sorreto



SORRETO

RESIDENCIAL

Sorreto es tu hogar ideal. Nuestras privadas ofrecen un completo equipamiento pensando en atender las necesidades de cada miembro de su familia, por lo que contamos con extensas áreas comunes donde encontrará asadores, espacios lúdico recreativos tanto para bebés como para niños y canchas deportivas que le harán disfrutar al máximo cada momento, junto a tu familia y lo mejor de todo con accesos controlados para su tranquilidad. Además de contar con una excelente ubicación y conectividad.

El proyecto son 75 casas dúplex en tres modelos y 153 departamentos. Los precios en Sorreto van de los \$589,700.00 a \$632,700.00

Más información:

www.puntanorteprivadas.com/sorreto





¡Muchas gracias!

Actualizado al 9 de enero de 2019