

# RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE ARISP 2018

**1** ERRADICAR  
A POBREZA



**3** SAÚDE  
DE QUALIDADE



**4** EDUCAÇÃO  
DE QUALIDADE



**5** IGUALDADE  
DE GÊNERO



**6** ÁGUA POTÁVEL  
E SANEAMENTO



**7** ENERGIAS  
RENOVÁVEIS  
E ACESSÍVEIS



**8** TRABALHO DIGNO  
E CRESCIMENTO  
ECONÔMICO



**10** REDUZIR AS  
DESIGUALDADES



**11** CIDADES E  
COMUNIDADES  
SUSTENTÁVEIS



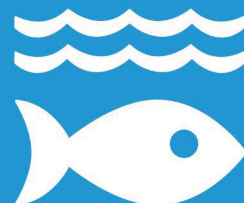
**12** PRODUÇÃO  
E CONSUMO  
SUSTENTÁVEIS



**13** AÇÃO  
CLIMÁTICA



**14** PROTEGER A  
VIDA MARINHA



**15** PROTEGER A  
VIDA TERRESTRE



**16** PAZ, JUSTIÇA  
E INSTITUIÇÕES  
EFICAZES



  
**OBJETIVOS  
DE DESENVOLVIMENTO  
SUSTENTÁVEL**

**17** PARCERIAS PARA  
A IMPLEMENTAÇÃO  
DOS OBJETIVOS







## Floresta dos Registradores - ARISP

ARISP

sustentabilidade









# SUMÁRIO

**06**

Apresentação

**13**

Participação dos  
Cartórios

**07**

Pacto Global das  
Nações Unidas

**23**

Consultoria Ambiental

**08**

Sistema de  
Gestão Ambiental

**24**

Ofício Eletrônico

**09**

Eficiência e Influência

**25**

Green Farm CO<sub>2</sub> Free

**10**

Como e por onde  
começar?

**26**

Educação Ambiental

**11**

Abrangência da  
ARISP

**27**

Sistema Agroflorestal

**12**

Parcerias e Incentivo  
às RPPNs

**28**

Conservação da  
Biodiversidade





**29**

CCAS



**30**

Piscicultura



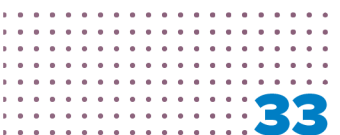
**31**

Ação educativa



**32**

Banco de Sementes



**33**

Reflorestamento



**34**

Como evitar a caça  
de animais silvestres



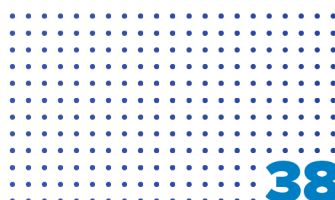
**35**

Ações Sociais



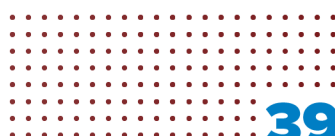
**37**

Contribuição  
Internacional



**38**

Divulgação



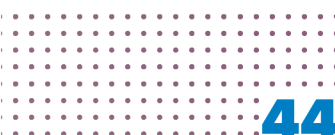
**39**

Publicações



**41**

Prêmios de  
Sustentabilidade



**44**

Preservando hoje e  
olhando para o futuro





COLABORADORES - ARISP



## APRESENTAÇÃO ARISP

A ARISP – Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo foi fundada em 21 de janeiro de 1993, como uma associação civil de direito privado, sem fins lucrativos e podendo manter sua atuação em todo o território nacional. Seu objetivo é unir os registradores imobiliários e promover o aprimoramento dos serviços registrais, a maior e melhor capacitação profissional, permitindo a interface entre o Poder Judiciário, a Administração Pública e a Sociedade Civil.

A ARISP se tornou membro do Pacto Global das Nações Unidas em 2009. Nesta ocasião passou a desenvolver ações internas de Gestão Ambiental, criando, a partir de 2014, o Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade.



ASSOCIAÇÃO DOS REGISTRADORES  
IMOBILIÁRIOS DE SÃO PAULO





# Pacto Global Rede Brasil



## PACTO GLOBAL DAS NAÇÕES UNIDAS

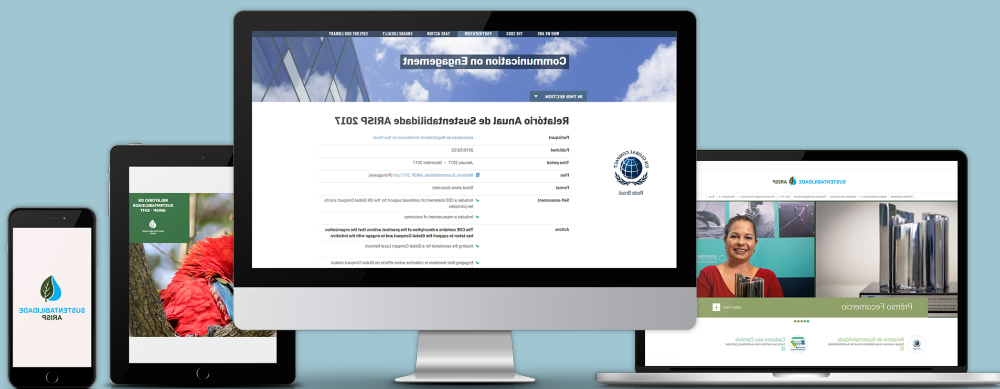
Criamos e apoiamos iniciativas para o Desenvolvimento Sustentável e somos parte integrante do Pacto Global das Nações Unidas. Somos signatários, seguimos e divulgamos os Dez Princípios do Pacto Global relacionados à promoção da Sustentabilidade Corporativa nas áreas de Direitos Humanos, Trabalho, Meio Ambiente e Anticorrupção. Hoje, 62% do efetivo da ARISP é composto por mulheres, com salários iguais e sem distinção de sexo, raça, cor ou religião, garantidos pela Constituição do Brasil. Todos os funcionários são beneficiados com excelente plano de saúde e odontológico e também priorizamos a atualização profissional e aperfeiçoamento em suas áreas de trabalho. Implementamos a instalação de mecanismos para a economia de água e energia elétrica, além da utilização sistemática do uso de papel feito de bagaço de cana-de-açúcar, biodegradável, o que permite que todo o descarte seja encaminhado para a reciclagem. Dispomos de recipientes especiais para a coleta de pilhas e baterias e fazemos a separação e a destinação

correta dos materiais descartados, de lâmpadas e de equipamentos em obsolescência, para que possam ser reciclados. Todos os funcionários são incentivados a participar, inclusive dando destinação correta aos materiais recicláveis em suas residências.



# OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL





ARISP ESTÁ PRESENTE NAS MÍDIAS DIGITAIS



## SISTEMA DE GESTÃO AMBIENTAL

Para desenvolver este projeto, foi necessário realizar um levantamento de dados, que chamamos de Levantamento Ambiental, nos 316 cartórios de Registro de Imóveis em todo Estado de São Paulo. Para facilitar e encurtar o tempo de trabalho, criamos a nossa principal ferramenta, o site: [sustentabilidade.registradores.org.br](http://sustentabilidade.registradores.org.br)

Com o site em funcionamento, divulgamos a nossa Política Ambiental e o cadastramento, com um questionário acoplado, com 20 perguntas de respostas obrigatórias: número de funcionários, média de atendimentos diários, tipo de papel utilizado no cartório, descrição do prédio onde o cartório está instalado, equipamentos e utilização de água, tipo de iluminação, frota de veículos, separação e destinação do lixo (resíduos sólidos), destinação do lixo eletrônico, quantidade de materiais descartáveis utilizados no cartório, ações socioambientais que o cartório já realizava, gasto com energia elétrica e com água, detalhes sobre o sistema de ar condicionado e outras questões relevantes.

De posse destas informações, pudemos observar por exemplo, que cerca de 6 mil pessoas trabalham nos cartórios e que são realizados em média 31 mil atendimentos diariamente, em todo o Estado de São Paulo. Descobrimos também, que apenas 10 % dos Cartórios, utilizavam algum tipo de papel reciclado, 8 % utilizavam algum dispositivo para economia de água e que os cartórios utilizavam, em média, 800 mil copos plásticos descartáveis por mês. Apenas 75% dos escritórios fazia a separação e a destinação correta dos resíduos sólidos.

A partir daí, foi possível desenvolver ações para reduzir os impactos negativos ao meio ambiente e, ao mesmo tempo, reduzir custos. Cada um dos Cartórios que decidiu participar, recebeu e ainda recebe uma Consultoria Ambiental gratuita e um Relatório Técnico individualizado, com dicas de ações para reduzir seus impactos e custos.





## EFICIÊNCIA E INFLUÊNCIA

Sabemos que, no total, cerca de **37 mil pessoas**, entre clientes e colaboradores, disseminam as ações para seus familiares, vizinhos e amigos, triplicando o alcance e atingindo as comunidades em todos os municípios onde os Cartórios de Registro de Imóveis estão presentes.





7 ENERGIA ACESSÍVEL  
E LIMPA



17 PARCERIAS E MEIOS  
DE IMPLEMENTAÇÃO



## COMO E POR ONDE COMEÇAR?

O Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade da ARISP passou a buscar parcerias com fabricantes de novos produtos que pudessem atender os registradores imobiliários, distribuidora do papel feito de bagaço de cana-de-açúcar, fabricante de torneiras automáticas, temporizadas, com garantia de 10 anos, entre outros. Em nossas buscas por soluções mais sustentáveis, conhecemos os fabricantes dos copinhos feitos de mandioca, de lâmpadas de LED e muitas outras oferecendo tecnologia limpa, garantia dos produtos e preços justos. Praticamente um ano foi gasto na busca por soluções e na realização de parcerias para atender a todas as necessidades dos Registros de Imóveis. As compras são feitas diretamente pelos cartórios, sem a intermediação da ARISP. Cada um dos Registros de Imóveis participantes decidiu quais ações ambientais seriam privilegiadas, em que momento e em que ritmo implantariam as modificações ambientais.

Todos os produtos adquiridos pelos cartórios,

foram sendo avaliados, o que permitiu saber sobre a qualidade e performance de entrega, instalação e prazos estabelecidos pelas empresas parceiras. Desta forma pudemos, mesmo à distância, saber o que cada cartório achou dos parceiros indicados e de que forma cada uma das empresas indicadas agiu. Alguns fornecedores que foram parceiros no início, foram substituídos por não cumprirem promessas, ou pela quantidade de produtos em estoque, ou ainda pela qualidade inferior ao que prometia. Esse feedback é fundamental para mantermos uma consultoria de excelência e parcerias confiáveis.







## ABRANGÊNCIA DA ARISP

A Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo, ARISP, é consciente sobre sua abrangência no Estado de São Paulo em áreas cujas atividades econômicas e culturais são distintas. Busca assim gerar sustentabilidade através da participação efetiva, da conscientização por soluções inovadoras que possam conduzir a um futuro mais equilibrado e justo para todos, neutralizando os impactos negativos que suas atividades possam produzir ao meio ambiente.

Para obtermos sucesso em todas as frentes de conscientização, a ARISP, através do seu Departamento de Sustentabilidade, criou os Agentes Ambientais. Cada um dos 316 Cartórios Associados, indicou dois colaboradores, para serem Agentes Ambientais, responsáveis pela divulgação e implantação das ações nos cartórios. Além disso, todos os cartórios recebem da ARISP, consultoria ambiental individualizada e um relatório técnico desenvolvido a partir de um levantamento ambiental. No relatório estão dicas de

ações para minimizar impactos negativos ao meio ambiente e reduzir custos. Entre as ações apoiadas pelos Agentes Ambientais destacamos a instalação de cisternas para a captação da água de chuva, a coleta de água dos aparelhos de ar condicionado, a instalação de torneiras automáticas temporizadas, a instalação de sistema de energia solar, a substituição de lâmpadas comuns por lâmpadas de led e inúmeras outras. No relatório constam demonstrativos de números e resultados obtidos com a implantação do SGAI.







RPPN

17 PARCERIAS E MEIOS  
DE IMPLEMENTAÇÃO

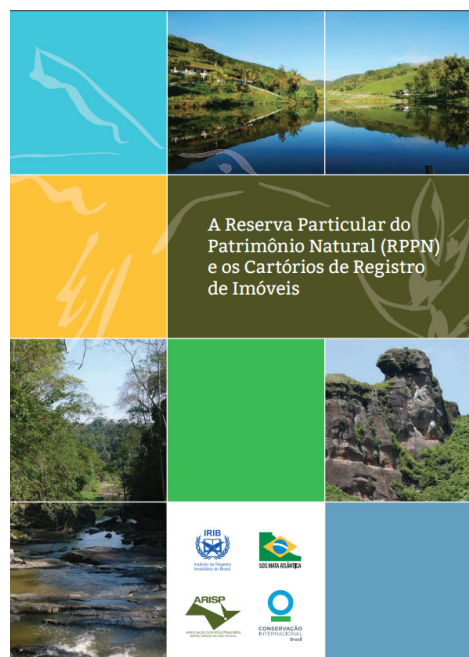


## PARCERIAS - INCENTIVO ÀS RPPNS

A ARISP realizou parcerias com a Fundação SOS Mata Atlântica e com a organização privada Conservação Internacional (CI – Brasil), para incentivar a criação de RPPNs (Reserva Particular do Patrimônio Natural) em todo o território brasileiro. Uma das etapas do processo de criação das reservas é a averbação do termo de compromisso do proprietário, no cartório de registro de imóveis.

O primeiro passo foi o desenvolvimento de uma cartilha técnica, com todas as orientações necessárias para a regularização das RPPNs, junto aos Cartórios de Registro de Imóveis. As cartilhas foram distribuídas em todos os Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo e está disponível no site:

[sustentabilidade.registradores.org.br](http://sustentabilidade.registradores.org.br)







RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL



## PARTICIPAÇÃO DOS CARTÓRIOS

Cada vez mais a preocupação com o meio ambiente, com o aquecimento global e com as mudanças climáticas vêm aumentando no mundo todo. As pessoas estão conscientes de que é preciso adotar práticas mais sustentáveis. Os registradores imobiliários são conscientes sobre sua abrangência e adotam inúmeras medidas para se tornarem exemplos de sustentabilidade, nas comunidades, bairros, municípios, para o país e para o planeta.

Este ano a ARISP entregou a todos os cartórios participantes do Sistema de Gestão Ambiental da ARISP, os Selos Verdes de Responsabilidade Socioambiental e de Neutralização de CO<sub>2</sub>, com a parceria Green Farm CO2 Free.

O 3º, 9º e o 10º Cartórios de Registro de Imóveis de São Paulo, foram transformados em pontos de doação de mudas de árvores, na semana de 21 de setembro.

A distribuição das mudas, também foi feita na Avenida Paulista.







## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONGAGUÁ

O Oficial do Registro de Imóveis de Mongaguá, Luiz Gustavo Montemór, fez diversos investimentos para tornar o dia a dia no cartório mais sustentável. Iniciou com pequenas ações, que significaram enormes diferenças, como a substituição das lâmpadas de tecnologia antiga, pelo LED, reduzindo significativamente a conta de energia elétrica. Outra ação realizada no cartório foi a substituição do papel de sulfite comum, pelo papel feito do bagaço da cana-de-açúcar, diminuindo diversos impactos negativos causados ao meio ambiente pela fabricação e uso do papel.

Recentemente, o oficial buscou Consultoria do Departamento de Sustentabilidade e Meio Ambiente da ARISP para instalar no cartório um sistema fotovoltaico de energia solar. Uma equipe da TV Registradores e a Gestora Ambiental da ARISP, Veridiana Aguiar, acompanharam a instalação do sistema. Segundo o Dr. Luiz Gustavo, em um mês de produção de energia renovável, houve uma significativa redução de custos,

já que mesmo com baixa incidência solar, por conta do período das chuvas, o cartório economizou.



LUIZ GUSTAVO MONTEMÓR





IGUALDADE SOCIAL



## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO JOSÉ DO RIO PARDO

Sempre preocupada com as questões ambientais e sociais, com o bem-estar dos colaboradores e da população do município de São José do Rio Pardo, todos os anos a Oficial, Dra. Carolina Baracat Mokarzel, desenvolve diversas ações socioambientais.

Este ano, houve uma programação especial para conscientização no outubro rosa, com diversas palestras:

- Nutricionista – A importância da alimentação para a mulher e no tratamento oncológico.
- Caminhada de conscientização do outubro rosa.
- Palestra com Fisioterapeuta – A saúde da mulher.
- Palestra com Advogado – Estatuto do Idoso e direito dos pacientes com câncer.
- Palestra com enfermeira - Papel da enfermagem

na oncologia.

- Palestra com médico oncologista – o que é câncer de mama?.

Outras ações sociais como a arrecadação de livros infantis para distribuição no Dia das Crianças, a Campanha do Agasalho, arrecadação de chocolates na Páscoa, treinamento para situações de incêndio e primeiros socorros, Campanha Setembro Amarelo de prevenção ao suicídio, distribuição de sementes de árvores nativas, colheita foram algumas das ações implantadas.



CAROLINA BARACAT MOKARZEL





SOLIDARIEDADE



## 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CATANDUVA

O 1º Registro de Imóveis de Catanduva, sob o comando do Oficial Alexandre Gomes de Pinho, obteve significativo corte de custos já que implantou diversas ações sustentáveis no cartório, como:

- Instalação de Sistema de Energia Solar Fotovoltaica.
- Instalação de torneiras automáticas.
- Irrigação automatizada no jardim.
- Sensores de presença para acionamento das lâmpadas em locais de baixa circulação.
- Reciclagem e destinação adequada de resíduos sólidos.
- Instalação de caixas de descarga econômicas.

Ações de Treinamento e Desenvolvimento, tais como: o Bate papo Registral, oferecendo aulas e palestras com temas jurídicos, com o objetivo de atualizar constantemente seus colaboradores e de manter um atendimento de altíssima qualidade.

O Cartório tem atuado fortemente nas questões sociais, envolvendo seus colaboradores, clientes e todo o município. Dentre as ações, destacam-se a Campanha do Agasalho, a arrecadação de livros e roupas infantis, ponto de coleta de pilhas e baterias como forma de prevenir a poluição do meio ambiente e ainda distribui sementes de árvores nativas, incentivando a arborização urbana e a proteção de mananciais.





QUALIDADE



## 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PIRACICABA

Forte participação nos projetos de sustentabilidade, colocam em destaque o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Piracicaba, Dr. Everton Luiz Martins Rodrigues e seus colaboradores.

Dentre as ações implantadas estão:

- Instalação de torneiras automáticas.
- Reciclagem e destinação adequada dos resíduos sólidos.
- Redução de uso de descartáveis com distribuição de copos térmicos aos funcionários.
- Redução do uso de papel, com criação de norma Interna para impressão dos dois lados da folha.



EVERTON LUIZ MARTINS RODRIGUES





COMPROMETIMENTO



## 10º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

O Oficial Flaviano Galhardo, do 10º Registro de Imóveis de São Paulo, recebeu este ano o Selo ARISP de Responsabilidade Socioambiental, pelo comprometimento e investimento em ações para minimizar seus impactos negativos ao meio ambiente e por sua participação em ações sociais.

Dentre as ações estão:

- A substituição de todas as torneiras comuns pelas automáticas.
- Utilização do papel feito de bagaço de cana-de-açúcar.
- Impressão dos dois lados do papel,
- Substituição dos copinhos de plástico que são disponibilizados para o café dos usuários, por copos biodegradáveis.

- Separação dos resíduos e encaminhamento do material reciclável para cooperativa da região.

- Substituição gradual das lâmpadas antigas pelo LED e instalação de secadores de mãos para reduzir o uso do papel toalha.

Foram adotadas algumas práticas para que o dia a dia do cartório fosse mais sustentável e para que houvesse uma significativa redução de custos, como: abrir as persianas para utilizar a luz natural; ligar o ar condicionado uma hora depois da abertura do cartório e desligar o ar condicionado uma hora antes do término do expediente. Houve a adoção de canecas individuais e squeezees para todos os colaboradores do cartório.





SUSTENTABILIDADE



## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SUMARÉ

O Oficial de Registro de Imóveis de Sumaré, Dr. Rodrigo Farias Borges, engajou-se decisivamente nas ações socioambientais:

- Criação do Mural Virtual Sustentável, trazendo inovação e auxiliando a comunicação interna.

- Incentivo a diminuição das impressões em papel, gerando menor consumo não só de papel, mas também, de toner e energia elétrica.

- Projeto Lixo Seco e Orgânico com adoção da separação do lixo objetivando a conscientização de todos os colaboradores e permitindo a reciclagem efetiva dos materiais, evitando-se a poluição e o esgotamento dos aterros sanitários.

- Uso de garrafas e squeezes com divulgação efetiva no cartório, por meio de cartazes como forma de conscientizar a população sobre a importância do ato de

beber água e, ao mesmo tempo, alertá-los sobre o uso excessivo de descartáveis.







EMPODERAMENTO FEMININO E SAÚDE



## 16º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

Forte participação nos projetos sociais desenvolvidos e sugeridos pelo departamento de sustentabilidade da ARISP, destacam a Oficial Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz, do 16º Registro de Imóveis de São Paulo e todos os seus colaboradores.

Dentre as ações implantadas para a conscientização da população, destacam-se a Campanha do Agasalho, o Dia das Mulheres e as ações para o Outubro Rosa.





## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE AMERICANA

O Oficial Carlos Roberto Buriti e todos os colaboradores do Cartório de Registro de Imóveis de Americana, promoveram diversas ações socioambientais para conscientização dos usuários e da população do entorno do cartório.

O Oficial participa e divulga diversas Campanhas Sociais, tais como:

- Setembro Amarelo – Mês de prevenção ao suicídio.
- Outubro Rosa – prevenção ao câncer de mama e conscientização sobre a importância dos exames de rotina para as mulheres.
- Novembro Azul – mês de conscientizar os homens sobre a importância dos exames de rotina e para alertar a população sobre a prevenção do câncer de próstata.

Os funcionários e clientes do cartório, também foram convidados a participar da campanha de doação de

sangue realizada no município.

Das ações de sustentabilidade e para redução de custos, o Oficial substituiu todas as lâmpadas antigas por LED, resultando em significativa economia de energia elétrica.

Pensando na preservação do meio ambiente e diminuição da poluição, por meio do uso excessivo de materiais descartáveis, todos os funcionários receberam canecas individuais. Também o papel comum que era utilizado no cartório, foi substituído pelo papel feito de bagaço de cana-de-açúcar.

O reconhecimento do Oficial do Registro de Imóveis de Americana veio através do Prêmio de Qualidade Total ANOREG PQTA 2018, que tem por objetivo auditar e premiar os serviços Notariais e de Registro de todo o país, que atendam aos requisitos de excelência e qualidade na gestão organizacional da serventia e na prestação de serviços aos usuários.





**DRA. PAOLA DE CASTRO RIBEIRO MACEDO, RECEBE O PRÊMIO PQTA 2018 (CATEGORIA DIAMANTE) PELAS MÃOS DO JUIZ DE DIREITO DR. JOSÉ MARCELO TOSSI SILVA**



## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE TAUBATÉ

O cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, sob o comando da Oficiala Paola de Castro Ribeiro Macedo, que se engajou decisivamente nas ações propostas pelo Departamento de Sustentabilidade e Meio Ambiente da ARISP foi Certificado pela ISO 9001 e ISO 15906, e pelos selos: 5s, CO<sub>2</sub> Free e Responsabilidade Socioambiental ARISP. O cartório tem servido de exemplo para os colaboradores, usuários e munícipes de Taubaté.

Este ano a Oficial recebeu o Prêmio de Qualidade Total ANOREG - PQTA 2018. Dentre as ações que foram implantadas no cartório, destacam-se:

Palestras de Prevenção à Saúde - Todos os anos é elaborado um cronograma de palestras de prevenção à saúde, para prevenir as doenças ao invés de tratá-las.

Dia das Crianças – arrecadação de verba para compra de kits com roupas e brinquedos.

Campanha adote um idoso - Campanha para arrecadação de produtos de higiene pessoal e limpeza.

Ações Ambientais – Criação de indicadores para verificação de redução de consumo de água, energia elétrica e papel.

Economia de Energia Elétrica - Troca de todas as lâmpadas para LED e instalação de sensores de presença em todos os banheiros.

Coleta Seletiva - O cartório disponibilizou lixeiras para separação do lixo e informativos para que os funcionários saibam fazer a separação adequada.

Distribuição de Sementes – Todos os anos são distribuídas aos usuários, proprietários de imóveis rurais, sementes de árvores nativas, disponibilizadas pelo departamento de sustentabilidade da ARISP.



SUPORTE

17 PARCERIAS E MEIOS DE IMPLEMENTAÇÃO



## CONSULTORIA PERSONALIZADA

Para garantir a excelência no Sistema de Gestão Ambiental da ARISP implantado nos cartórios, realizamos Consultoria de Meio Ambiente e Sustentabilidade, individualizadas, sendo elas:

- Visita aos cartórios na capital, litoral e interior.
- Acompanhamos a instalação do Sistema de Energia Solar Fotovoltaica no Registro de Imóveis de Mongaguá, realizada pela Empresa parceira, Ecori.
- Sugerimos e implantamos diversas ações para promover a sustentabilidade, no 10º Registro de Imóveis de São Paulo.
- Fizemos uma vistoria no Registro de Imóveis de Ribeirão Pires.
- Sugerimos diversas ações de sustentabilidade, orientamos e demos suporte para diversos Cartórios

de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo e entregamos para 80 Cartórios, em todo o Estado, os selos verdes referentes a Responsabilidade Socioambiental e a Neutralização de CO<sub>2</sub>. Os Cartórios também receberam os certificados de neutralização de CO<sub>2</sub>, publicados pela Green Farm CO<sub>2</sub> Free, em órgão ambiental de Mato Grosso do Sul (PNBSAE/MT).

- Disponibilizamos os relatórios técnicos individualizados, com a descrição das ações implantadas e com sugestão de novas ações, para 80 Cartórios de Registro de Imóveis em todo o Estado.







Número de pesquisas desde 10/05/2005:

829 380 400

oficioeletronico.com.br



### Economia financeira

Papel	R\$111.966.354,00
Correios	R\$6.469.167.120,00
Impressão	R\$414.690.200,00
Total	R\$6.995.823.674,00



### Economia sustentável

Número de árvores	1.161.133
Água (L)	1.939.506,07
Energia (kW/h)	96.975.303,27
Hectares de árvores	692,7

OFÍCIO ELETRÔNICO

16 PAZ, JUSTIÇA E  
INSTITUIÇÕES  
EFICAZES



OFÍCIO ELETRÔNICO

Por meio do Portal: **registradores.org.br**, disponibilizamos o Ofício Eletrônico, uma ferramenta segura que desde maio de 2005, agiliza a tramitação de informações entre o Poder Público e o Registro de Imóveis do Estado de São Paulo. Com isso, os Registradores têm possibilitado ao Poder Público, uma economia de mais de 8 bilhões de reais por não haver a necessidade do uso de papel, impressões e encaminhamento via correio. Além da economia em reais, obtivemos números significativos em economia sustentável, quando deixamos de utilizar 1.939.506,07 litros de água, 96.975.303,27 Kw de energia/h, 1.161.133 árvores, ou 692,7 hectares de florestas deixaram de ser derrubadas. Mantemos em nosso site os indicadores de economia do Ofício Eletrônico, em tempo real.

#### NÚMEROS SIGNIFICATIVOS EM ECONOMIA SUSTENTÁVEL, COM O OFÍCIO ELETRÔNICO:



Economia de mais de 7 bilhões de reais por não haver a necessidade do uso de papel



Deixamos de utilizar 87.040.526,919 Kw de energia/h



Deixamos de utilizar 1.780.809,04 litros de água



1076.528 árvores, ou 642,88 hectares de florestas deixaram de ser derrubadas.



13 AÇÃO CONTRA A  
MUDANÇA GLOBAL  
DO CLIMA



## GREEN FARM CO<sub>2</sub> FREE

Fomos um dos primeiros a acreditar no empreendimento particular, Green Farm CO<sub>2</sub> Free, localizado no Pantanal, no Estado do Mato Grosso do Sul e, por isso, investimos neste projeto e criamos em 2015, a Floresta dos Registradores, área de 43 mil m<sup>2</sup>, de floresta preservada. A floresta foi criada com o objetivo de neutralizar as emissões CO<sub>2</sub> de todos os Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo, num total de 948 tCO<sub>2</sub> neutralizados anualmente. A Floresta dos Registradores também é responsável por manter a qualidade e a oferta de água e preservação de espécies de fauna e flora numa região de extrema relevância ambiental, pois trata-se da junção de três biomas: Mata Atlântica, Cerrado e Pantanal.







AÇÃO EDUCACIONAL

4 EDUCAÇÃO DE QUALIDADE



## EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Com o apoio ao projeto da Green Farm, investimos fortemente em Educação Ambiental. Todos os anos atendemos cerca de 4 mil crianças e adolescentes, de diversas instituições de ensino do país que visitam e aprendem a importância da preservação da natureza para a sobrevivência da espécie humana e participando de diversas atividades socioeducativas.

A ARISP acredita que somente através da conscientização das crianças e dos jovens é possível mudar a consciência das famílias, dos amigos e dos vizinhos. O conhecimento adquirido é multiplicado de forma eficiente quando as crianças mudam seu comportamento quanto à preservação da natureza, das florestas e dos animais.



PLANTIO DE ÁRVORES NA GREEN FARM





SISTEMA AGROFLORESTAL



## SISTEMA AGROFLORESTAL

O trabalho desenvolvido em parceria com a Green Farm CO<sub>2</sub> Free possibilita conscientizar pequenos produtores rurais que vivem em assentamentos de terra dos programas do governo brasileiro. As famílias aprendem que podem usufruir da floresta sem que seja necessário derrubá-la. Aprendem a plantar diversas culturas em parceria com a floresta e a utilizar suas vantagens: sombreamento, adubação natural, polinização, etc. Com os investimentos da ARISP, a Green Farm criou um Campo Experimental, onde são cultivadas diversas espécies, à sombra da floresta, com resultados econômicos surpreendentes e a adoção de um novo sistema de plantio de cacau, chá mate, pimenta do reino, canela, palmito, café, frutas nativas da região e até o exótico eucalipto, cujo objetivo é produzir madeira e evitar a derrubada das árvores da mata. Os agricultores são convidados a participar de aulas técnicas e práticas e recebem gratuitamente, mudas e sementes de espécies

diversas para serem cultivadas em suas propriedades neste modelo sustentável.



COLHEITA DE CAFÉ NO SAF - SISTEMA AGROFLORESTAL





ARARAS REINTRODUZIDAS NA NATUREZA

15 VIDA TERRESTRE



## CONTRIBUIÇÃO PARA A CONSERVAÇÃO E O USO SUSTENTÁVEL DA BIODIVERSIDADE

A ARISP também apoia e investe na manutenção do Centro de Reabilitação de Animais Silvestres, que é mantido em parceria com o empreendimento Green Farm CO2 Free. O projeto recebe todos os anos centenas de animais selvagens, vindos de apreensões realizadas pela polícia florestal, polícia federal e de fronteiras. Muitos chegam feridos pela ação de caçadores ilegais que abastecem o tráfico nacional e internacional de aves, répteis e mamíferos, por serem exóticos e alcançarem bons preços nesse mercado devastador. Outros, feridos, são resgatados durante a fuga desesperada de áreas atingidas por incêndios florestais. No CRAS estes animais são tratados, reabilitados e reintroduzidos na natureza (sempre que possível). Dentre os animais recebidos mensalmente pela Green Farm estão: onças pintadas e pardas, tucanos, araras, papagaios, lontras, macacos, aves de rapina, serpentes, antas, macacos, raposas, jacarés e muitas outras espécies. Desde o início deste projeto, já

foram atendidos e devolvidos à natureza, mais de 3.700 animais. Atualmente estão no CRAS 63 animais.



ONÇA PARDA REINTRODUZIDA NA NATUREZA





ONÇA PARDA EM ATENDIMENTO VETERINÁRIO



## CCAS – CRIADOURO CONSERVACIONISTA DE ANIMAIS SILVESTRES

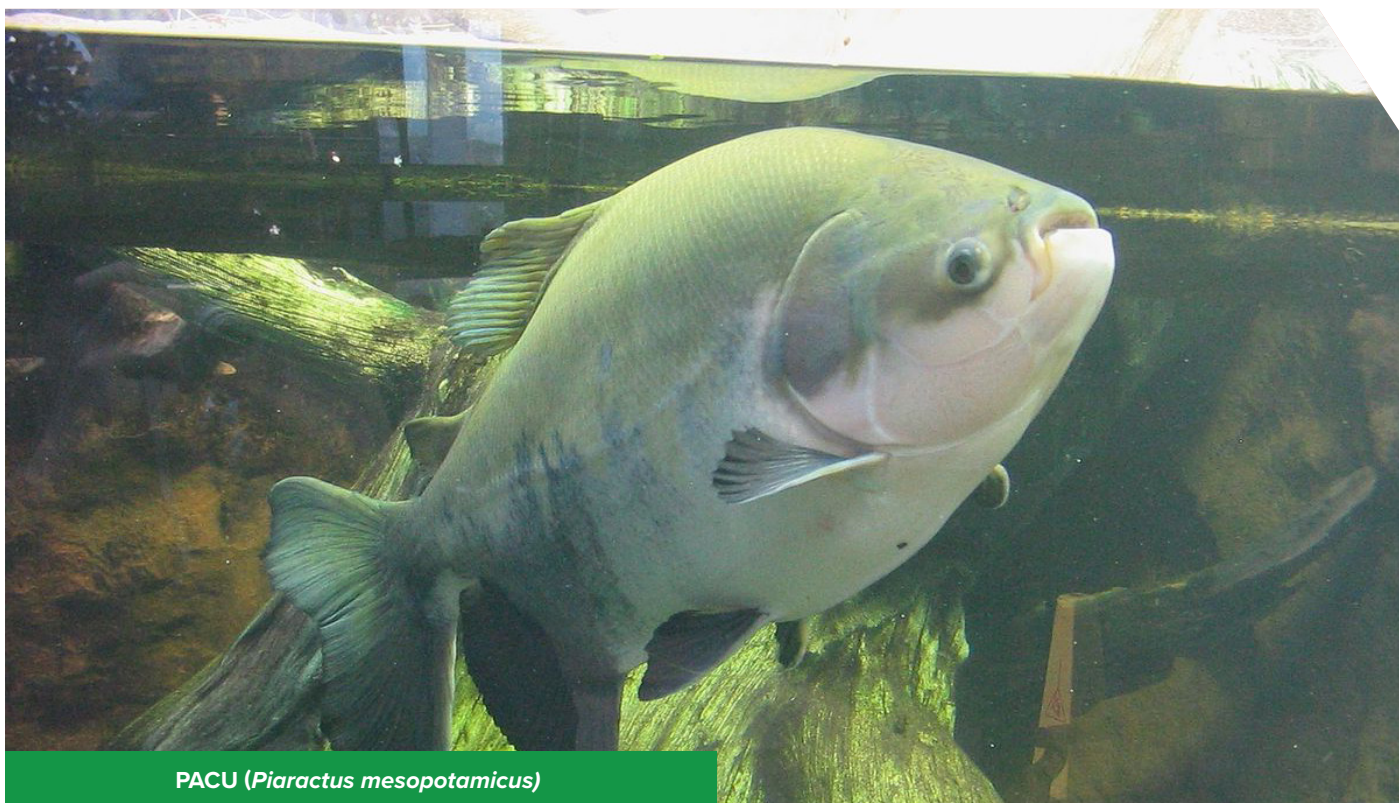
Muitos animais brasileiros encontram-se na lista de animais em alto risco de extinção, como é o caso da Anta (*Tapirus terrestris*), do Mutum de Penacho (*Crax fasciolata*) e a Arara Azul Grande (*Anodorhynchus hyacinthinus*).

No CCAS, conseguimos reproduzir estes animais e reintroduzi-los ao seu habitat natural repovoando a natureza e evitando que espécies sejam extintas. Desde o início deste projeto, já nasceram no CCAS da Green Farm 15 animais ameaçados de extinção.



PAPAGAIOS MANTIDOS NO PROJETO





PACU (*Piaractus mesopotamicus*)



## CRIAÇÃO DE ALEVINOS PARA REPOVOAR RIOS - PISCICULTURA

O Projeto conta com 2 tanques para engorda de alevinos de espécies nativas, como o peixe Pirapitinga, Piau e Pacu. Anualmente soltamos 1 milhão de alevinos nos rios da região, permitindo que a pesca de subsistência e a pesca desportiva seja mais um atrativo econômico para a região.



SOLTURA DE ALEVINOS NOS RIOS DA REGIÃO





NASCIMENTO DE ANTA NO PROJETO GREEN FARM CO<sub>2</sub> FREE



## AÇÃO EDUCATIVA PARA PRESERVAR ESPÉCIES

A comunidade local participa de palestras ministradas pelo Projeto Pro Anta, também nosso parceiro. A Anta recentemente ficou em risco de extinção local, pela destruição de seu habitat e pela sua carne, que é muito apreciada em diversas regiões do país e considerada um prato exótico. Consideramos a parceria com o Projeto Pro Anta importante para a preservação da espécie, assim como por desenvolver palestras gratuitas, dirigidas ao público em geral que vive em regiões onde a presença desses animais é mais frequente. Nessas palestras buscamos conscientizar as pessoas sobre a importância deste animal na disseminação de sementes de árvores nativas e a consequente manutenção das florestas. Com esta ação, conseguimos reduzir significativamente o número de animais mortos pela caça. No Brasil as antas são protegidas por lei e a caça é ilegal, mas certamente a diferença no número de animais vistos na região foi feita pela conscientização das pessoas.



PALESTRAS





VIVEIRO DE MUDAS

15 VIDA TERRESTRE



## BANCO DE SEMENTES E VIVEIRO DE MUDAS NATIVAS

Mantemos um banco de sementes que são, especialmente, coletadas e selecionadas. No viveiro de mudas, produzimos anualmente cerca de 300 mil mudas de 48 espécies florestais diferentes.

Todos os anos sementes de árvores nativas são enviadas, em grande quantidade, para todos os 316 cartórios de Registro e Imóveis do Estado de São Paulo. As sementes são distribuídas para os colaboradores e usuários, ou seja, a população das comunidades onde os cartórios estão presentes. Já distribuímos cerca de 350 mil sementes de árvores nativas, com toda a orientação sobre a germinação e a escolha adequada da área definitiva para o plantio da espécie. Esta ação já acontece há alguns anos, sempre na semana do dia 21 de setembro, data em que comemoramos, no Brasil, o dia da árvore.



DISTRIBUIÇÃO DE MUDAS NO DIA DA ÁRVORE





PROJETO GREEN FARM CO<sub>2</sub> FREE

6 ÁGUA POTÁVEL  
E SANEAMENTO



## REFLORESTAMENTO E REFORÇO FLORESTAL

As mudas produzidas no viveiro são utilizadas para reflorestar ou reforçar áreas desmatadas de fazendas do entorno do Projeto da Green Farm, matas ciliares, proteção de nascentes, corredores ecológicos e etc. Além de usarmos as mudas em nossa floresta, doamos uma grande quantidade em ações de conscientização para pequenos agricultores rurais, com o objetivo de proteger a fauna e principalmente de assegurar a qualidade e a oferta de água, já que o empreendimento está localizado às margens do Rio Paraná, em área de amortecimento do importante Parque Nacional de Ilha Grande, área riquíssima em biodiversidade.



Cedro Rosa | *Cedrela fissilis* seeds





3 SAÚDE E BEM-ESTAR



## COMO EVITAR A CAÇA DE ANIMAIS SILVESTRES?

Na Green Farm são criados o galo índio e ovelhas de raça, que são doados às famílias de agricultores de assentamentos de terra que ficam próximas, para que possam produzir alimento de qualidade (leite, carne e ovos), além de lã. O objetivo final dessas doações é reduzir a caça de animais silvestres nativos da região e este objetivo é alcançado através de palestras e a doação de animais para serem criados em suas fazendas.



**GALO ÍNDIO**





AÇÃO SOCIAL DO DIA DAS CRIANÇAS



## AÇÕES SOCIAIS

A ARISP vem apoiando diversas instituições filantrópicas, com o objetivo de melhorar a qualidade de vida e o atendimento de populações mais carentes. Todo ano temos uma movimentação extremamente humana, em todas as regiões do Estado de São Paulo por ocasião da Campanha do Agasalho – com arrecadação de doações de roupas de inverno, que beneficiam centenas de idosos, crianças e famílias. Atuamos conjuntamente para o Dia das Crianças, que é comemorado no Brasil em 12 de outubro, assim como por ocasião do Natal Solidário. A ARISP implantou uma quadra poliesportiva, com todos os equipamentos necessários para a prática de diversos esportes, em ONG que atende cerca de 600 crianças, adolescentes e suas famílias na periferia da cidade de São Paulo. Ali também inaugurou um playground para atender crianças de 3 a 6 anos de idade.

Para o ano de 2018 a ARISP voltou suas ações sociais

para duas instituições filantrópicas, o CERVI, Centro para Reestruturação para a Vida, que acolhe mulheres carentes, vítimas da violência doméstica, abusos sexual, gravidez precoce e muitas vezes abandonadas por suas famílias. A ARISP implantou nos cartórios da Capital a Campanha do agasalho para beneficiar estas mulheres.

Outra Instituição apoiada pela ARISP este ano, foi o ITACI, Instituto de Tratamento da Criança com Câncer, que recebe crianças de todas as regiões do Brasil e de outros países da América Latina. Trata-se de um centro de referência de tratamento de diversos tipos de câncer infantil, sendo o tratamento totalmente gratuito. O Hospital ITACI, não só acolhe as crianças em tratamento, mas, também suas famílias. A ARISP fez uma campanha para arrecadação de fundos, junto aos cartórios para a aquisição de medicamentos necessários para a manutenção do tratamento destas crianças.





AÇÃO SOCIAL - INSTITUTO DO CÂNCER INFANTIL

## AÇÕES SOCIAIS

Com a campanha arrecadamos R\$ 18.200,00 depositados na conta do hospital.

Preocupados com o uso, cada vez maior, de descartáveis distribuímos squeezes personalizados para todos os colaboradores da ARISP.

No dia da árvore, distribuímos cerca de 500 mudas de café na cidade de São Paulo. A ação contou com o apoio da Green Farm CO<sub>2</sub> Free.

No dia mundial da higiene das mãos, 15 de outubro, distribuímos potinhos de álcool gel para todos os colaboradores da ARISP. O objetivo é lembrar sobre a importância da limpeza das mãos para evitar a disseminação e o contágio de diversas doenças.

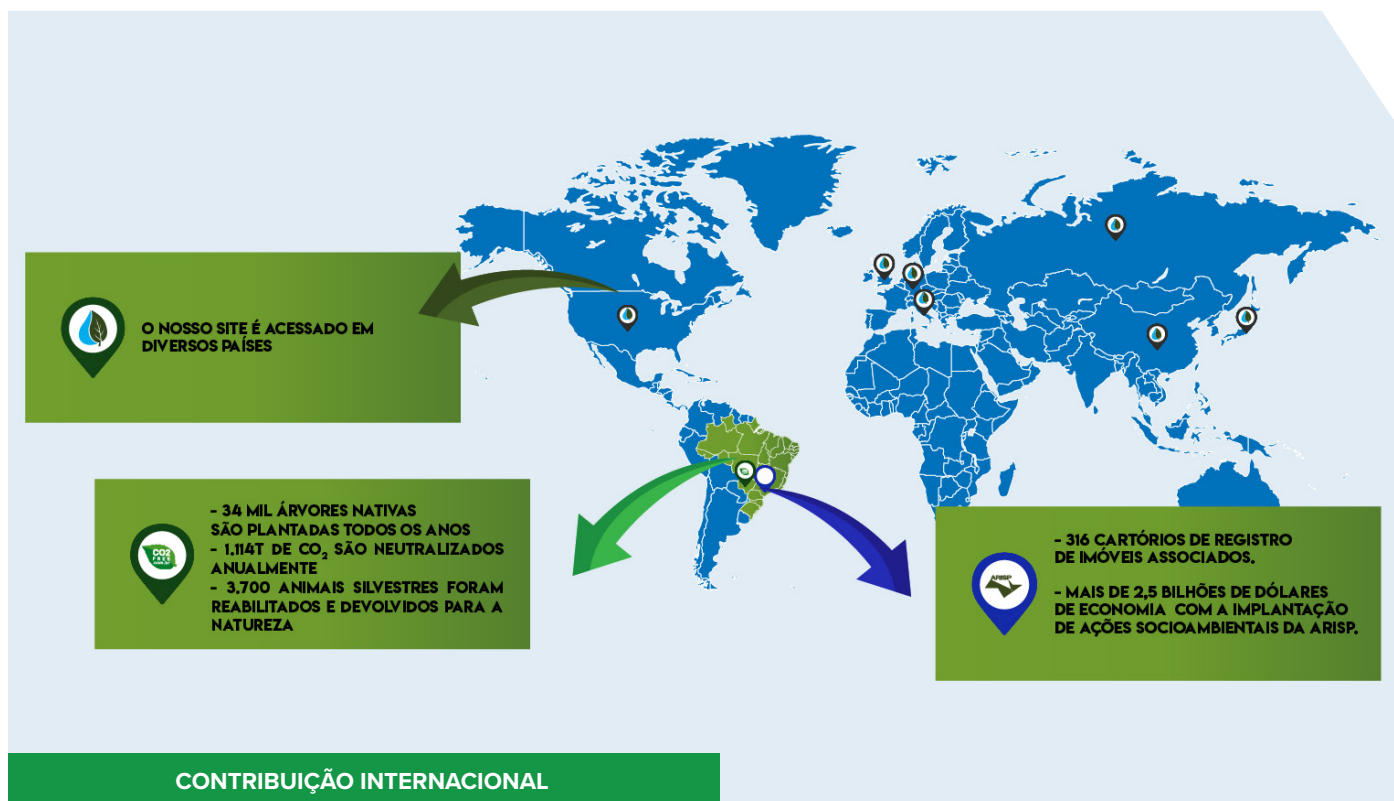
Incentivamos os colaboradores da ARISP a apadrinha-

rem uma criança carente no Natal. Cada colaborador escolheu uma criança e montou um Kit, com conjunto de roupas e brinquedos.



AÇÃO SOCIAL - NATAL SOLIDÁRIO





## CONTRIBUIÇÃO INTERNACIONAL

Comunicação é a principal ferramenta do Sistema e nós utilizamos todos os meios digitais para obter maior alcance e projeção do nosso trabalho.

O site [sustentabilidade.registradores.org.br](http://sustentabilidade.registradores.org.br), é acessado em países como: Estados Unidos, Inglaterra, Alemanha, Japão, China, Rússia, Espanha e Itália entre outros.

Todo o nosso projeto de Sustentabilidade e Meio Ambiente da ARISP é publicado anualmente na ONU.

O Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade Corporativa da ARISP trabalha em conjunto com o Departamento de Comunicação, Marketing e TV Registradores

dores, com o objetivo de informar sobre os assuntos e notícias das áreas do judiciário e do extrajudicial e apresentar os serviços registraes para o público em geral. A TV é equipada com um estúdio com tecnologia de ponta e um excelente time de técnicos e jornalistas.

A UniRegistral – Universidade de Registro de Imóveis, foi desenvolvida para ser um centro de excelência em educação, responsável pelo desenvolvimento e educação contínua de todos os interessados na matéria registral. Cursos, treinamentos, palestras, entrevistas, eventos e toda uma gama de atividades, presenciais e a distância, são oferecidos e contribuem de forma substantiva para a ampliação do nível de excelência dos Registros Imobiliários.

A Arisp dispõe de um Canal de WEB TV, a TV Registra-





## DIVULGAÇÃO

Outros programas que promovem sustentabilidade são:

- O Programa Presente sustentável, ensina a reutilizar embalagens e outros produtos recicláveis.
- O Programa Ações Socioambientais, mostra as ações desenvolvidas pela ARISP e pelos Cartórios de Registro de Imóveis de todo o Estado de São Paulo.

Estamos sempre divulgando dicas, ideias e ações de sustentabilidade, ressaltando a importância da água e da preservação das espécies de fauna e flora, seja por meio de publicações nas redes sociais, e-mail marketing, ou pelo canal de Web TV da ARISP onde temos o programa Registro Verde, desenvolvido especialmente para a divulgação de ações, novas tecnologias e produtos sustentáveis disponíveis no mercado.

Desenvolvemos uma cartilha que foi impressa, com dicas de sustentabilidade para serem aplicadas no dia a dia, em casa ou no trabalho. As cartilhas foram distribuídas em todos os Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo, inclusive para serem distribuídas aos funcionários e ao público que necessita dos serviços cartorários. A Cartilha está disponível em formato digital no nosso site: [sustentabilidade.registradores.org.br](http://sustentabilidade.registradores.org.br)





## Solução premiada

Por Denise Almeida  
Jornalista

O Sistema de Gestão Ambiental Integrado, da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo (Arisp), começou a ser desenvolvido em outubro de 2014. Depois de quatro anos de implantação, o projeto obteve a adesão de 60% dos 316 cartórios de registro de imóveis associados e quatro prêmios de relevância nacional e internacional. Para o presidente da Associação, Francisco Raymundo, as premiações representam o reconhecimento do trabalho e do comprometimento da entidade na promoção de práticas sustentáveis. "Procuramos estabelecer ações capazes de gerar sustentabilidade por meio da participação efetiva de conscientização e busca por soluções inovadoras que possam conduzir a um futuro mais equilibrado e justo para todos", declara o presidente.

a primeira premiação de "Responsabilidade Socioambiental" foi concedida pela Rede Ambiental de Responsabilidade Social (RARS-MO) e pela Associação dos Notários e Registradores do Brasil (Anoreg BR), em novembro de 2016. No ano seguinte, a associação foi uma das vencedoras do Concurso de Fotografia da ONU, na categoria Vida Terrestre. Em maio deste ano, a Arisp foi contemplada com o 6º Prêmio de Sustentabilidade da Fecomercio-SP, na categoria Entidade Empresarial; e, em junho, o presidente da associação recebeu o Diploma de Honra ao Mérito - pelos seus relevantes serviços prestados à sociedade brasileira e ao mundo, pertencente à sustentabilidade, o World Company Award (WCA), na Eslovênia.

As práticas ambientais começaram em 2005, com a implantação do Office Eletrônico, serviço de emissão de certidões digitais para o Poder Público, que reduziu o consumo de água, energia elétrica, papel, impressões e correios. Desde o início do uso da ferramenta foram economizados mais de R\$ 6 bilhões.

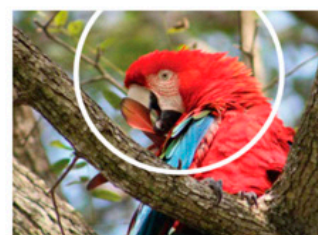


Imagem: Bioma

O investimento em sustentabilidade resultou na criação da Floresta dos Registradores, em Itaquiraí, Pantanal do Mato Grosso do Sul, em parceria com a Green Farm CO2Free, o maior clube de sustentabilidade compartilhada do mundo. A área de mata nativa preservada com 43 mil metros quadrados, com a junção de três biomas - Mata Atlântica, Cerrado e Pantanal - é responsável por neutralizar 1124 t de gás carbônico, emitidos por todos os cartórios do estado. Com a parceria, a Arisp ampliou sua presença em outros projetos do Green Farm CO2Free, entre eles, viveiro de mudas, Agro, Educação Ambiental, Centro Conservacionista e Centro de Reabilitação de Animais Silvestres.

• O viveiro tem capacidade para produzir, por ano, 35 mil mudas de árvores nativas de 48 espécies diferentes, que são distribuídas gratuitamente para reflorestamento.

• O Agro, sistema florestal, que serve de modelo de cultivo sustentável e escola para famílias de assentamentos de terra. Nela, os pequenos produtores aprendem a plantar sem que seja necessário derrubar a floresta.

• O projeto de Educação Ambiental recebe a visita de cerca de 4 mil crianças e adolescentes, de diversas instituições de ensino do país, para aprenderem, na prática, a importância da preservação do meio ambiente.

• O Centro Conservacionista de Animais Silvestres mantém animais ameaçados de extinção, com o

objetivo, entre os, a. • O Ca. recebe os i tal e Boreo lamentes. E bichos, até lucanos, m carne, tanta se recuper. Os res parceria (a panhados e tradores. ar projetos se O Siste também ex social está Cáncer Infa ração para res e fami da ou sã v ou que terã Em out tregou um e um playg lido do Pa ças e suas Sul, que ab dição de

### DISSEMINANDO CONHECIMENTOS



## PUBLICAÇÕES

### Case Studies

Publicação em junho de 2018 – "ARISP: REGISTRADORES IMOBILIÁRIOS PAULISTAS COLHEM OS FRUTOS DO SEU SISTEMA DE GESTÃO AMBIENTAL"

Fomos contatados pela Diretora da Revista, Patrícia Fernandes, logo após vencermos o 6º Prêmio Fecomercio de Sustentabilidade. A publicação conta um pouco da história da Arisp e do trabalho desenvolvido pelo Departamento de Sustentabilidade e Meio Ambiente e a obtenção dos resultados com significativa redução de custos em todos os cartórios participantes.

### Revista Bioma – Publicação em setembro de 2018 – "SOLUÇÃO PREMIADA"

A Revista Bioma tem 80 páginas e tiragem de 22 mil exemplares, com distribuição dirigida no Brasil e no exterior.

A jornalista e redatora da Revista Bioma, Denise Almeida, fez uma entrevista com a gestora ambiental da ARISP, Veridiana Aguiar, para entender o complexo trabalho do Departamento de Sustentabilidade e Meio Ambiente da ARISP, desde a coleta de dados em mais de 300 cartórios em todo o estado de São Paulo, a implantação das ações, com a ajuda dos Agentes Ambientais eleitos em cada um dos cartórios e os resultados obtidos até aqui, com cinco prêmios recebidos pelo trabalho, quatro somente neste ano.





Já está disponível  
para leitura a **edição 23**

The  
**WINNERS**  
Prime Leaders Magazine



Baixe um leitor de QR code em seu celular ou tablet, aponte o aparelho para esta imagem, escaneie e baixe o aplicativo.

**www.thewinners.com.br** 

HOMENAGEM



## PUBLICAÇÕES

### O GCSM - Global Council Sales Marketing:

É uma entidade de caráter institucional que tem a responsabilidade de pesquisar, avaliar e sugerir os nomes das empresas e empresários qualificados para concorrer aos prêmios: LATIN AMERICAN SALES PERSONALITY AWARD (LASPA), LATIN AMERICAN MARKETING PERSONALITY AWARD, WOCA - World Company Award, GOSPA (Global Sales Personality Award) e GOMPA (Global Marketing Personality Award).

Formado por um Conselho Curador, Conselho Consultivo, Membros Honorários e Diretoria Executiva, se presta a fomentar e disseminar as melhores práticas empresariais nas Áreas de vendas, marketing, TI, Inteligência empresarial, comunicação e empreendedorismo na América Latina e no Mundo.

O GCSM promove o trabalho com reconhecimento público através da outorga de prêmios.

O GCSM tem no escopo de suas atividades planetárias a intenção de somar a sua agremiação o maior número possível de Governos, entidades, pessoas e empresas que contribuam para a melhoria da qualidade de vida das pessoas a nível mundial.

O trabalho desenvolvido pelo Departamento de Sustentabilidade e Meio Ambiente da ARISP, foi o grande vencedor do WOCA – World Company Award, que aconteceu na cidade de Ljubljana, na Eslovênia. O Presidente da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo, Dr. Francisco Raymundo, recebeu o Prêmio e as homenagens. Participaram do evento de premiação, diversas autoridades mundiais.



VERIDIANA AGUIAR, RECEBE O 6º PRÊMIO DE SUSTENTABILIDADE FECOMÉRCIO – 2018  
PELAS MÃOS DO PROFESSOR DR. JOSÉ GOLDEMBERG.



## PRÊMIOS

### PRÊMIO DE RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL RARES NR – 2016

A Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo (ARISP) foi a vencedora do “Prêmio de Responsabilidade Socioambiental” organizado pela Rede Ambiental de Responsabilidade Social (Rares-NR 2016) e a Associação dos Notários e Registradores do Brasil (Anoreg-BR), com o projeto “Sistema de Gestão Ambiental para os 316 Cartórios de Registro de Imóveis do Estado de São Paulo”. A cerimônia de premiação ocorreu em Maceió – Alagoas, em 17 de novembro de 2016.

### CONCURSO FOTOGRÁFICO ODS ONU – 2017

O Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento (PNUD) divulgou os vencedores do concurso de fotografias, que teve como objetivo premiar imagens que retratam a implementação dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) no Brasil, disseminando boas práticas que favorecem o desenvolvimento econômico, social e ambiental do país, em 24 de novembro de 2017. A gestora Ambiental da ARISP, Veridiana Aguiar, venceu o Concurso Fotográfico, na Categoria “ODS 15 - Vida Terrestre”. A bela imagem, da Arara Vermelha (*Ara chloropterus*), foi captada por Veridiana, em uma de suas viagens à Floresta dos Registradores, no empreendimento Green Farm CO<sub>2</sub> Free, parceira da ARISP em projetos de conservação da biodiversidade.





WOCA 2018 – WORD COMPANY AWARD

## PRÊMIOS

### 6º PRÊMIO DE SUSTENTABILIDADE FECOMÉRCIO – 2018

O Departamento de Sustentabilidade da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo (ARISP) foi o vencedor do Prêmio Fecomercio de Sustentabilidade na categoria Entidade Empresarial. A premiação, organizada pelo Conselho de Sustentabilidade da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (FecomercioSP), premiou os projetos nas categorias Empresa, Entidade Empresarial, Indústria, Órgão Público, Academia e Jornalismo, atendendo aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS), da Organização das Nações Unidas (ONU). A Gestora Ambiental da ARISP, Veridiana Aguiar, representou a ARISP na cerimônia de premiação, que ocorreu no dia 3 de maio, na sede da FECOMERCIO em São Paulo.

### WOCA 2018 – WORD COMPANY AWARD

O Presidente da ARISP, Francisco Raymundo, recebeu o Prêmio WOCA – World Company Award, pelo trabalho de Sustentabilidade e Meio Ambiente desenvolvido pela ARISP e implantado em mais de 300 cartórios de Registro de Imóveis em todo o Estado de São Paulo. As homenagens à ARISP ocorreram em um jantar de gala no Hotel Intercontinental, em Ljubljana na Eslovênia, no dia 23 de junho, com a presença do Conselho Curador e o Comitê do Juri do GCSM (Global Council of Sales Marketing) e diversas autoridades mundiais.



PRÊMIO RARES-NR - 2018

## PRÊMIOS

### PRÊMIO RARES-NR DE RESPONSABILIDADE SOCIOAMBIENTAL, ANOREG-BR – 2018.

Em novembro de 2018, a ARISP recebeu o 1º lugar no Prêmio RARES-NR, de Responsabilidade Socioambiental, oferecido pela ANOREG-BR, durante o XX Congresso Brasileiro de Direito Notarial e de Registro, no Hotel Tivoli Mofarrej em São Paulo.







COMPENSAÇÃO DE CO<sub>2</sub>



## PRESERVANDO HOJE E OLHANDO PARA O FUTURO

O Mundo mudou. A capacidade da Terra para absorver a poluição está cada vez menor e a ONU tem feito diversas ações para conscientizar a população neste sentido. Os cartórios, cujas atividades permitem uma relação estreita com o cidadão, sentem-se na obrigação de estar na retaguarda de ações que impactem positivamente o meio ambiente. O Registro de Imóveis possui relação inerente ao direito de propriedade, tornando viável o estabelecimento de ações neste sentido. Ademais, vale lembrar que vincular a imagem de sustentabilidade ao cartório, reflete positivamente no reconhecimento do cidadão, agregando relevância ao próprio serviço prestado. O objetivo deste trabalho da Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo, é proporcionar qualidade de vida e igualdade social, suprimindo as necessidades das gerações atuais, sem comprometer as gerações futuras.

Esperamos que através deste trabalho, a redução significativa dos impactos ambientais gerados pelas

atividades e pelos serviços que prestamos à população, possamos expandir e disseminar conhecimento ao maior número de pessoas possíveis. Mas queremos muito mais: nosso objetivo é levar esta experiência para outros Estados brasileiros. Trata-se de um trabalho de “formiguinhas”, de cunho educacional, motivacional e de participação.

Multiplicadora da melhoria ambiental, a ARISP tem responsabilidade perante a sociedade presente e futura no controle da poluição, estabelecendo e orientando sobre práticas de destinação adequada dos resíduos gerados pelas suas atividades e serviços, buscando alternativas à exploração dos recursos finitos, da poluição massiva dos recursos hídricos – dos rios, lagos e mares - do desrespeito à biodiversidade, aos diferentes ecossistemas e aos recursos naturais, pois o que está em risco, é a vida na Terra. O Sistema de Gestão Ambiental da ARISP está planejado para ser contínuo, ininterrupto, ad eternum...





## EXPEDIENTE

### **Presidente**

Francisco Raymundo

### **Editor Chefe**

Vaner Caram

### **Gestora Ambiental**

Veridiana Aguiar

### **Analista de Marketing**

Alessandra Russo

### **Jornalista**

Jéssica Galter

### **Produção**

Maria Micalopulos











## AGRADECIMENTOS

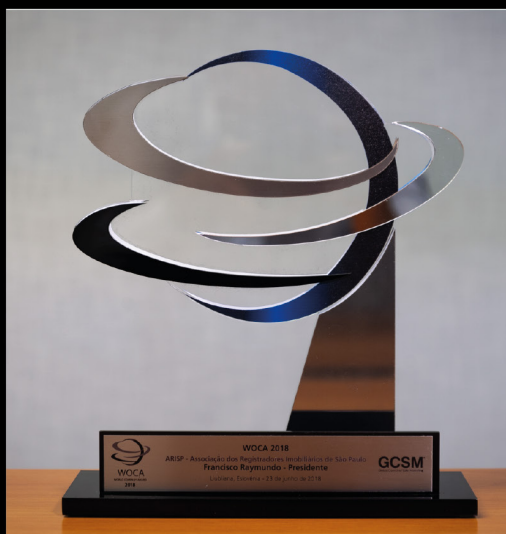
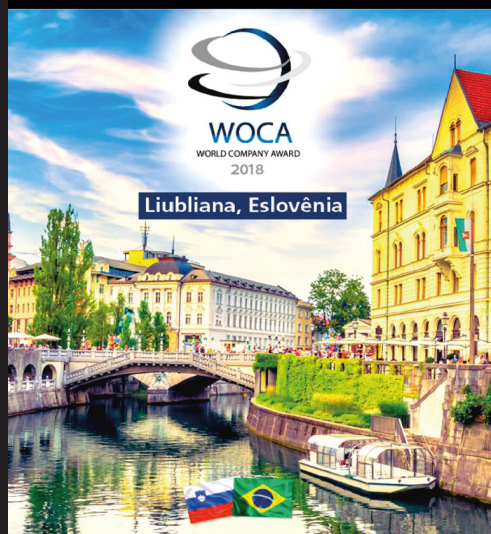
A ARISP agradece a todos que colaboraram com o desenvolvimento deste relatório:

Registro de Imóveis de São José do Rio Pardo;  
Registro de Imóveis de Sumaré;  
Registro de Imóveis de Araçatuba;  
Registro de Imóveis de Mongaguá;  
Registro de Imóveis de Ribeirão Pires;  
Registro de Imóveis de Taubaté;  
Registro de Imóveis de Americana;  
1º Registro de Imóveis de Catanduva;  
1º Registro de Imóveis de Piracicaba;  
2º Registro de Imóveis de Guarulhos;  
2º Registro de Imóveis de Ribeirão Preto;  
3º Registro de Imóveis de São Paulo;  
9º Registro de Imóveis de São Paulo;  
10º Registro de Imóveis de São Paulo;  
16º Registro de Imóveis de São Paulo;  
Associação do Mutirão do Pobre;  
Casa dos Velhinhos de Ondina Lobo;  
CERVI;  
ITACI;  
Equipe Green Farm CO2 Free;  
Secretaria de Meio Ambiente do Estado de São Paulo – SMA;  
Companhia Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB;  
Fundação SOS Mata Atlântica;  
Revista Bioma;  
Case Studies;  
Fecomercio;  
GCSM;  
ANOREG BR;  
Pacto Global das Nações Unidas, rede Brasil.





**SUSTENTABILIDADE  
ARISP**



**ASSOCIAÇÃO DOS REGISTRADORES  
IMOBILIÁRIOS DE SÃO PAULO**