

BEN TAK

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES



1.^a COMUNICACIÓN DE PROGRESO



Presentación

Somos la primera empresa paraguaya del rubro de la construcción comprometida con la red del pacto global.

Desde 2015 estamos adheridos al Pacto Global. Esta publicación incluye nuestra Comunicación de Progreso¹ y un plan de trabajo institucional en este sentido. De esta manera, cumplimos con nuestro primer compromiso, el de informar a nuestro público de interés y encaminar nuestra estrategia de negocios a los principios del desarrollo sostenible.

Participamos activamente de la Mesa de Medio Ambiente de la Red Local del Pacto Global.

¹ Periodo 2016, que abarca del 1 de enero al 31 de diciembre.



Carta de los directores

Una pauta nueva en la construcción

El crecimiento económico y social del Paraguay está muy ligado al área de la construcción, en la cual realizamos nuestras operaciones. Colaboramos con emprendimientos públicos y privados, aportando una manera particular de trabajar, que se orienta hacia la calidad de obras y la satisfacción de los clientes, pero también, considera su impacto en el medio ambiente y en el desarrollo de las personas. Esta es la gestión sostenible en la cual queremos consolidarnos como empresa.

Cuando iniciamos BENTAK, como un grupo de colegas y sobre todo amigos, con nuestro primer servicio de alquiler de maquinarias, no imaginábamos avanzar con tanta celeridad en los proyectos. Mantuvimos en la empresa un crecimiento sostenido y, a la par, el deseo firme de marcar una pauta nueva en el rubro.

Hoy, desarrollamos servicios integrales para la construcción, que van desde la elaboración de los proyectos hasta la ejecución y el gerenciamiento de las obras. En esta gestión, construimos con materiales, pero también con un clima laboral respetuoso del ser humano y el interés de incorporar al mercado innovadoras prácticas de construcción, cada vez más amigables con el medio ambiente.

Por eso, un paso adelante en este sentido ha sido la incorporación de BENTAK a la Red Local del Pacto Global. Formar parte de este grupo de empresas en el Paraguay, que busca contribuir con el desarrollo, nos está nutriendo de ideas nuevas sobre cómo hacer este trabajo: económicamente viable, socialmente responsable y ambientalmente aceptable.

Esta primera Comunicación de Progreso al Pacto Global representa para nosotros un nuevo paso; su elaboración nos ha permitido revisar nuestra gestión y reforzar nuestro interés y compromiso con sus principios. De igual manera, nos está ayudando en nuestras metas e indicadores de responsabilidad social y ambiental, vinculados con nuestra gestión empresarial.

Agradecemos la oportunidad de realizar este informe y el interés de ustedes de conocer nuestra empresa en todas sus dimensiones: nuestra responsabilidad social, económica y ambiental nos hace caminar hacia la sostenibilidad.

Muchas gracias por acompañarnos,

Ing. Rodrigo Takei - Ing. Romeo Benítez

Presidentes del Directorio





Misión

Ejecutar emprendimientos de construcción, garantizando el éxito de los mismos en términos de costo, calidad y tiempo a satisfacción del cliente.

Visión

Ser reconocidos en el mercado nacional como una empresa que garantiza calidad en las construcciones.

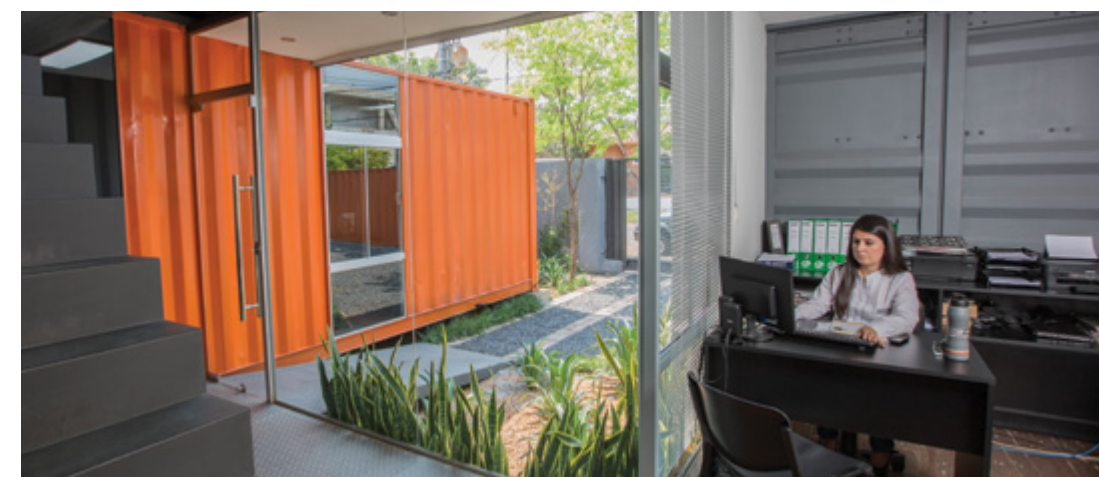
Nuestros valores

- Integridad
- Transparencia
- Calidad
- Respeto
- Cuidado del medioambiente

Construimos calidad con el mejor respaldo

Iniciamos nuestra empresa en mayo de 2010 con el deseo de innovar en servicios para el sector de la construcción, enfocados en hacer realidad obras civiles y proyectos inmobiliarios.

Hoy, tenemos el propósito de brindar un servicio de ingeniería de alta calidad con respaldo financiero y tecnológico.





10 PRINCIPIOS DEL PACTO GLOBAL

DERECHOS HUMANOS

- 1

Las empresas deben apoyar y respetar la protección de los derechos humanos fundamentales reconocidos universalmente, dentro de su área de influencia.
- 2

Las empresas deben asegurarse de no ser cómplices de la vulneración de los derechos humanos.

LABOR

- 3

Las empresas deben apoyar la libertad de asociación y el reconocimiento efectivo del derecho a la negociación colectiva.
- 4

Las empresas deben apoyar la eliminación de toda forma de trabajo forzoso o realizado bajo coacción.
- 5

Las empresas deben apoyar la erradicación del trabajo infantil.
- 6

Las empresas deben apoyar la abolición de las prácticas de discriminación en el empleo y ocupación.

AMBIENTE

- 7

Las empresas deberán mantener un enfoque preventivo que favorezca el medio ambiente.
- 8

Las empresas deben fomentar las iniciativas que promuevan una mayor responsabilidad ambiental.
- 9

Las empresas deben favorecer el desarrollo y la difusión de las tecnologías respetuosas con el medio ambiente.

ANTI CORRUPCIÓN

- 10

Las empresas deben trabajar en contra de la corrupción en todas sus formas, incluidos la extorsión y el soborno.



BEN TAK

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

Orientados a la sostenibilidad, trabajamos para consolidar relaciones de confianza con clientes, accionistas y colaboradores.

Principales Servicios

- Dirección, administración y gerenciamiento de obras de fiscalización.
- Movimiento de suelos: excavaciones, rellenos, terraplenes.
- Pavimento: pétreo, hormigón hidráulico.
- Construcciones civiles.
- Alquiler de maquinarias.
- Topografía: relevamiento plan altimétrico, replanteos, cálculo de volúmenes.
- Presupuestos.
- Anteproyectos.
- Arquitectura.



DIRECTORIO

ÁREAS DE TRABAJO

Técnica

Administración y Contabilidad

Obras

Nuestro Directorio

BENTAK SRL es una sociedad de responsabilidad limitada constituida en mayo del 2010. Nuestro directorio está compuesto por cuatro miembros que se integran al staff operativo.

Contamos con un plantel de 10 profesionales en las diferentes áreas de trabajo: técnica, proyectos y obras, además de la colaboración de asesores externos en diferentes especialidades técnicas.

Ing. Rodrigo Takei
Director Gerente

Ing. Romeo Benítez
Director Gerente

Ing. María José Dubini
Gerente del Departamento Técnico y Presupuesto

Arq. Claudia Centrón
Gerente de proyectos

Nuestras obras

Nuestra cadena de valor incluye a colaboradores, clientes, contratistas y sus trabajadores, además de proveedores.



MECAL MUEBLES (2013)

Ampliación del show room, 225 m2 de cobertura metálica, cerramiento con vidrio templado y ladrillos semi prensados a la vista, pisos de porcelanato y cielorraso de junta tomada.

SEAM (2014)

Construcción de laboratorios, bibliotecas, oficinas administrativas en el Centro de Información Ambiental.



CEMENTERA YGUAZÚ (2014)

Construcción de pavimento tipo empedrado, hormigón en planta industrial y desagües pluviales.

ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO VIVIENDA B (2015)

Construcción de 600 m3 de estructura de hormigón armado para vivienda.



EMBAJADA AMERICANA (2016)

Adecuación de talleres de electricidad, carpintería, herrería y pintura en los depósitos de la embajada.

EDIFICIO CONMEBOL

Remodelación.



Nuestras obras



HOTEL BOURBON
(2012)

Bar construido en el sector de la terraza de Hotel utilizando una estructura metálica en forma de sombrilla.



HOTEL BOURBON
(2013)

Bar construido en la planta baja del Hotel utilizando distintos tipos de revestimiento en mármol y granito.



HOTEL BOURBON
(2016)

Ampliación del restaurant en planta baja del hotel, 160 m2 de cobertura metálica, cerramiento en vidrio templado y cielorraso con aislación termo acústica.



PARAGUAY TRADING
(2016)

Construcción de muro de contención con piedra bruta a los laterales del cauce de un arroyo, puente metálico de 8m de largo por 4m de ancho para el paso de camiones de gran porte.

COMPLEJO EDIFICIO RUOTI
(2017)

Proyecto y Construcción de 7.000 m2 de edificio administrativo de 5 niveles con estructura de hormigón armado postensado, trabajos de albañilería en general, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, terminaciones en general.



EDIFICIO LOS NARANJOS
(2017)

Construcción de 1.000 m2 de edificio de departamentos de 4 niveles con estructura de hormigón armado, trabajos de albañilería en general, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, terminaciones en general.

ARTES GRÁFICAS
ZAMPHIROPOLOS (2017)

Adecuación de comedor, vestuarios, terraza, estacionamiento y depósitos.





Mantenemos el compromiso de respetar los Derechos Humanos y Laborales.

Nuestro principal interés está en prevenir el trabajo infantil, el trabajo forzoso y garantizar la seguridad en las obras.

En BENTAK SRL nos aseguramos de no ser cómplices en nuestra cadena de valor de la vulneración de los derechos humanos.

- Contratamos a empresas y profesionales con constitución legal y con referencias de calidad en el mercado.
- Controlamos las condiciones laborales en las obras, el cumplimiento de la edad mínima para trabajar en el plantel de trabajadores de las empresas contratistas.
- Apoyamos la educación de nuestros colaboradores y la formación profesional brindando flexibilidad de horario laboral.

Creamos un excelente ambiente para trabajar, tanto en nuestras oficinas como en la zona de obras.

Algunas características de nuestro clima laboral:

- Cumplimos con todas las disposiciones del Código del Trabajo.
- Reconocemos horas extras remuneradas cuando los proyectos así lo requieren.
- Controlamos el cumplimiento de medidas de seguridad y la utilización de equipos para la prevención de accidentes en las obras.
- Otorgamos a los colaboradores en obra un seguro de accidentes.
- Promovemos la erradicación de mano de obra infantil en el sector de la construcción y nuestra cadena de valor.
- Respetamos el principio de la libertad de asociación, aunque en nuestra empresa no existen sindicatos o asociación constituidos.
- Buscamos evitar toda forma de trabajo forzoso o realizado bajo coacción.

Medio Ambiente

Reconocemos los desafíos que se plantean a nivel global con el cambio climático y sus efectos.

Por este motivo, proponemos desde nuestra área de acción iniciativas que promueven una mayor responsabilidad con la conservación ambiental. A continuación, se citan algunas iniciativas que fortalecen nuestro compromiso con el medio ambiente

- Desde nuestra incorporación al Pacto Global, participamos de la Mesa de Medio Ambiente de la Red Local y apoyamos sus iniciativas.
- Promoviendo prácticas amigables con el medio ambiente, implementamos en nuestros proyectos un sistema innovador de encofrado de hormigón que reduce la utilización de madera. Todas las maderas utilizadas en los proyectos constructivos son de reforestación.
- Nos esforzamos por reducir el impacto ambiental desde el mismo diseño de los proyectos buscando alinearnos con los ODS 9 y ODS 11. Un ejemplo es la adecuación de los planos para evitar derribar árboles.
- Fomentamos el reciclaje y la reutilización de materiales de construcción. Nuestras propias oficinas fueron construidas con contenedores y materiales reciclados como neumáticos y placas de madera reciclada.
- En nuestro sistema de adquisiciones, preferimos la compra de materiales de construcción alternativos que facilitan envases retornables (tambores y bidones) y representan un menor impacto al medioambiente.
- Promovemos la optimización de recursos energéticos, ya sea en nuestras oficinas como en los proyectos constructivos en los cuales intervenimos: utilización de luces de bajo consumo, aislación térmica para el bajo consumo del aire acondicionado.
- Realizamos periódicos mantenimientos a nuestra flota de maquinarias para optimizar el consumo de combustible y reducir la emisión de gases.



Lucha contra la corrupción

Asumimos un compromiso con la transparencia y la lucha contra la corrupción. Cumplimos con nuestra responsabilidad tributaria y el pago de impuestos que se aplican al sector (IVA, IRACIS).



BEN TAK
EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

Dr. Ricardo Odriozola 911 c/ Nuestra Señora del
Carmen. Asunción - Paraguay.
Tel. +595 21 328 3698
bentak@bentak.com.py
www.bentak.com.py

