

COP 보고서

안양시시설관리공단

1. 설립근거 및 설립목적

- 설립근거 : 지방공기업법 제76조(설립·운영) 및 안양시시설관리공단 설치조례 제1조(목적)
- 설립목적 : 안양시시설관리공단 정관 제1조(목적)

2. 주요사업(범위)

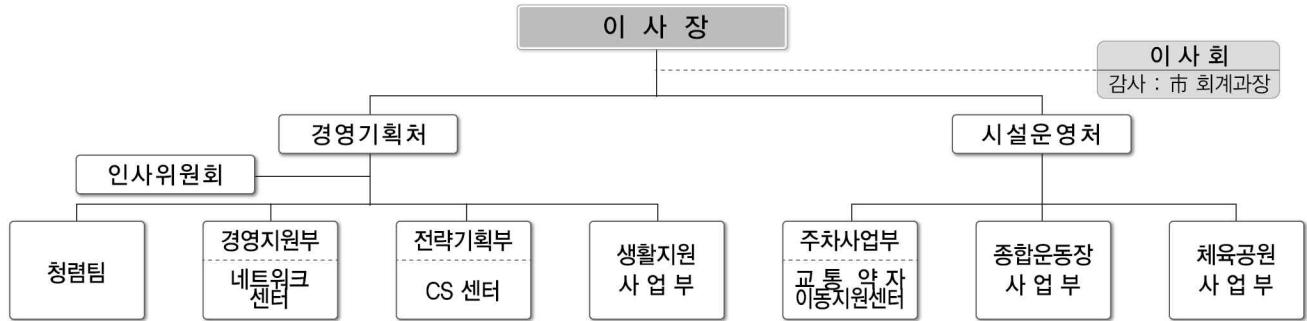
체육사업		교통지원사업	시설/환경관리
<ul style="list-style-type: none"> ● 종합운동장 ● 실내빙상장 ● 호계체육관 ● 실내야외수영장 ● 자유공원 축구장 	<ul style="list-style-type: none"> ● 롤러경기장 ● 실내체육관 ● 석수체육공원 ● 평촌스마트스퀘어 체육공원 ● 자유공원 배드민턴장 	<ul style="list-style-type: none"> ● 공영주차장관리 ● 불법 주정차 견인 ● 교통약자 이동지원센터 관리 ● 버스공영차고지 	<ul style="list-style-type: none"> ● 병목안캠핑장 ● 중앙지하도상가 관리 ● 가로보안등 관리 ● 지하철보도 관리 ● 쓰레기 종량제 물품판매

3. 연혁

1995년 5월 1일 : 공단 설치조례 제1361호 제정 공포
 1995년 12월 12일 : 법인 등기
 1996년 1월 1일 : 공단 창립 업무개시 (공영주차장, 견인)
 1997년 8월 1일 : 종합운동장, 문예회관 관리 수탁
 1998년 5월 19일 : 중앙지하도상가 관리 수탁
 2000년 5월 1일 : 가로·보안등/지하차·보도 전기·기계설비 관리 수탁
 2000년 11월 1일 : 체육관 및 실내빙상장 관리 수탁
 2004년 7월 1일 : 평촌아트홀 관리 수탁
 2006년 5월 1일 : 쓰레기종량제 물품 판매사업 수탁
 2006년 5월 9일 : 롤러경기장 관리 수탁
 2006년 9월 1일 : 알바로시자홀 전시관 관리 수탁
 2006년 10월 1일 : 석수체육공원 관리 수탁
 2008년 5월 16일 : 호계체육관 관리 수탁
 2009년 4월 30일 : 문예회관, 평촌아트홀, 알바로시자홀 관리 수탁 계약 해지
 2009년 5월 1일 : 직제 개편 (9팀1관 → 9팀)
 2009년 7월 15일 : 직제 개편 (9팀 → 8팀)
 2010년 4월 13일 : 고객만족 극대화를 위한 CS센터 설치
 2011년 3월 23일 : 교통약자이동지원센터 관리수탁
 2011년 5월 11일 : 직제개편(주차견인팀⇒교통지원팀)
 2011년 6월 22일 : 버스공영차고지 관리수탁
 2011년 10월 26일 : 직제개편 (8팀 → 9팀), 기획감사팀 신설
 2013년 9월 1일 : 직제개편 (9팀 → 9부), 네트워크센터 설치
 2014년 1월 8일 : 병목안 캠핑장 관리수탁
 2014년 2월 21일 : 직제개편(석수체육공원사업부⇒공원사업부)
 2015년 3월 4일 : 직제개편(9부 → 6부)
 2015년 7월 1일 : 경영기획처장 시설운영처장 신설
 2016년 10월 1일 : 직제개편(2처6부 → 2처6부1팀)



4. 조직도



5. 인력(총234명)

(2017.3.31현재, 정원/현원)

구분	총계	인 직 원									
		인 원		직 원(일 반 직)							
		이사장	소계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원/현원	247/198	1/1	246/197	2/1	6/6	13/13	30/30	31/23	35/43	55/45	74/36
과부족	△49	-	△49	△1	-	-	-	△8	+8	△10	△38

※ 기간제 : 총 36명 【수영 1, 시설 1, 호계 3, 주차 23(관리원19, 경비4), 교약 3, 병상 2, 스마트 1, 종량 1, 캠핑 1】 , 8급→별도정원 2명 포함.

6 예산규모

(단위 : 천원)

구분	증감	2016년	2015년	비고
대행사업비	341,799	17,944,785	17,602,986	

구분		예산액(A)	전년도예산액(B)	증감(A-B)
수입자금(A)		17,944,785	17,602,986	341,799
영업수익	계	17,737,141	17,488,803	248,338
	대행사업수익	17,737,141	17,488,803	248,338
자본잉여금수입	계	207,644	114,183	93,461
	수탁자산보조금수입	207,644	114,183	93,461
지출자금(B)		17,944,785	17,602,986	341,799
영업비용	계	17,717,141	17,468,803	248,338
	대행사업비	17,717,141	17,468,803	248,338
예비비	계	20,000	20,000	0
	예비비	20,000	20,000	0
유형자산취득	계	138,044	102,083	35,961
	수탁자산	138,044	102,083	35,961
무형자산 및 기타비유동자산취득	계	69,600	12,100	57,500
	소프트웨어	69,600	12,100	57,500
차액(A-B)		0	0	0

7. 재무상태 및 경영성과

구분		산식	당기	전기	증감
안정성 지표	유동성비율(%)	유동자산 / 유동부채 × 100	124.86	106.94	17.92
	자기자본비율(%)	자기자본 / 총 자 본 × 100	21.18	38.77	-17.59
	부채비율(%)	부채총계 / 자기자본 × 100	372.07	157.92	214.15
수익성 지표	매출액 영업이익률(%)	영업이익 / 순매출액 × 100	0.00	0.00	-
	매출액 순이익률(%)	당기순이익 / 순매출액 × 100	0.00	0.00	-
	자기자본 순이익률(%)	$\frac{\text{당기순이익}}{(\text{기초자기자본} + \text{기말자기자본})/2} \times 100$	0.00	0.00	-
	총자산 순이익률(%)	$\frac{\text{당기순이익}}{(\text{기초총자산} + \text{기말총자산})/2} \times 100$	0.00	0.00	-
활동성 지표	자기자본회전율(회)	$\frac{\text{순매출액}}{(\text{기초자기자본} + \text{기말자기자본})/2} \times 100$	154.51	136.95	17.56
	총자산 회전율(회)	$\frac{\text{순매출액}}{(\text{기초총자산} + \text{기말총자산})/2} \times 100$	42.39	50.90	-8.51
수지 비율	총수지비율(%)	총수익 / 총비용 × 100	100.00	100.00	-
	경상수지비율(%)	$\frac{\text{경상수익}(\text{영업수익} + \text{영업외수익})}{\text{경상비용}(\text{영업비용} + \text{영업외비용})} \times 100$	100.00	100.00	-
	영업수지비율(%)	총매출액 / 영업비용 × 100	100.00	100.00	-
업무 처리 효율성 지표	인건비 비율(%)	인건비 / 총비용 × 100	60.95	58.47	2.48
	인건비대 영업수익비율(%)	인건비 / 영업수익 × 100	62.09	59.96	2.13
	직원1인당 인건비(천원)	$\frac{\text{인건비}}{(\text{기초총직원수} + \text{기말직원수})/2}$	55,836	43,517	12,319
	직원1인당 영업수익(천원)	$\frac{\text{영업수익}}{(\text{기초총직원수} + \text{기말직원수})/2}$	89,927	72,571	17,356

8. 기타 : 채무

● 채무 : 없음



9. 주요시설물 현황

(2016.03.01 현재)

시설명	시설규모	주요시설물																																				
종합운동장	부지면적 : 122,979.4㎡	수영장(17,456㎡), 테니스장(4,020㎡), 실내체육관 및 빙상장(23,360㎡)																																				
석수체육공원	부지총면적 : 77,786㎡	축구장, 야구장, 농구장, 족구(배구, 풋살), 배드민턴장, 인라인롤리스케이팅장, 어린이놀이터, 생태연못, 숲속교실, 지압보드, 헬스기구, 식수대, 산책로, 주차장(257면), 화장실 등																																				
호계체육관	부지총면적 : 4,488㎡	1층 : 볼링장(32개 라인), 2층 : 배드민턴장(12면), 3층 : 탁구장(30면)																																				
병목안 캠핑장	부지총면적 : 20,841㎡ (캠핑장 6,923㎡)	캠핑데크(50동), 화장실, 샤워장, 매표, 및 관리소, 개수대, 전기설비																																				
지하도상가	총면적 2,410㎡ 점포면적 1,262㎡	점포수:169개소, 발전기:1대, 공조기:8대, 배수펌프:5대, 소방설비:1세트																																				
롤러경기장	부지면적 28,156㎡	- 스피드 경기장 : 1면(200m 뱅크형 트랙) - 로 드 경기장 : 1면(400m 트랙) - 부대시설 : 관람석(500석), 조명타워(4기), 주차장(116면)																																				
평촌스마트스퀘어 체육공원	면적 10,051.7㎡	- 관리동 234㎡, 기타편의시설 1,696㎡ - 풋살경기장 : 1,260㎡, 테니스장 : 1,260㎡, 족구장 : 555㎡																																				
자유공원 축구장	면적 8,862㎡	축구장 7,775㎡(인조잔디), 관람석 300석, 조명타워 4개소(투광기 24개)																																				
공영유료주차장	56개소(노상25, 노외31)	<table><tr><th rowspan="2">구분</th><th rowspan="2">개 소</th><th rowspan="2">면 수</th><th colspan="4">급 지</th><th rowspan="2">비 고</th></tr><tr><th>1급지</th><th>2급지</th><th>3급지</th><th>4급지</th></tr><tr><td>계</td><td>56</td><td>5,286</td><td>20</td><td>21</td><td>11</td><td>4</td><td></td></tr><tr><td>노상</td><td>25</td><td>1,748</td><td>16</td><td>8</td><td>1</td><td>-</td><td></td></tr><tr><td>노외</td><td>31</td><td>3,538</td><td>4</td><td>13</td><td>10</td><td>4</td><td>평촌지하주차장 포함</td></tr></table>	구분	개 소	면 수	급 지				비 고	1급지	2급지	3급지	4급지	계	56	5,286	20	21	11	4		노상	25	1,748	16	8	1	-		노외	31	3,538	4	13	10	4	평촌지하주차장 포함
구분	개 소	면 수				급 지					비 고																											
			1급지	2급지	3급지	4급지																																
계	56	5,286	20	21	11	4																																
노상	25	1,748	16	8	1	-																																
노외	31	3,538	4	13	10	4	평촌지하주차장 포함																															
견인보관소	견인차량 4대	최대보관 차량대수 20대																																				
석수버스공영차고지	대지면적 23,224㎡	주차대수 : 대형 226대, 소형 21대, 세차기 2대, 주유기 4대, 유류탱크 3기(기당 20,000 L)																																				
비산버스공영차고지	대지면적 5,208.9㎡	관리동(517.7㎡, 지상2층), 오페수 처리시설 1식, 세차기 1식																																				
교통약자 이동지원센터	관제시스템 1식, 차량 23대	콜센터 101.9㎡, 기사대기실 : 52.8㎡																																				
가로보안등, 지하차보도	가로보안등 18,492등 지하차보도등 4,554등 지상경사로 및 육교등 245등	<table><tr><th>구 분</th><th>계</th><th>만 안 구</th><th>동 안 구</th></tr><tr><td>계</td><td>23,291</td><td>10,644</td><td>12,647</td></tr><tr><td>가 로 등</td><td>11,343</td><td>4,916</td><td>6,427</td></tr><tr><td>보 안 등</td><td>7,149</td><td>3,919</td><td>3,230</td></tr><tr><td>지하차보도등</td><td>4,554</td><td>1,757</td><td>2,797</td></tr><tr><td>지상경사로 및 육교등</td><td>245</td><td>52</td><td>193</td></tr></table>	구 분	계	만 안 구	동 안 구	계	23,291	10,644	12,647	가 로 등	11,343	4,916	6,427	보 안 등	7,149	3,919	3,230	지하차보도등	4,554	1,757	2,797	지상경사로 및 육교등	245	52	193												
구 분	계	만 안 구	동 안 구																																			
계	23,291	10,644	12,647																																			
가 로 등	11,343	4,916	6,427																																			
보 안 등	7,149	3,919	3,230																																			
지하차보도등	4,554	1,757	2,797																																			
지상경사로 및 육교등	245	52	193																																			
총량제	배달차량 : 2대(1톤특장) ※ 만안구, 동안구 각 1대	<table><tr><th>합 계</th><th>만 안 구</th><th>동 안 구</th></tr><tr><td>843개소</td><td>397개소</td><td>446개소</td></tr></table>	합 계	만 안 구	동 안 구	843개소	397개소	446개소																														
합 계	만 안 구	동 안 구																																				
843개소	397개소	446개소																																				