

Un reto de
PELÍCULA



I N F O R M E A N U A L 2 0 1 5



Insurgentes Sur 553, piso 1
Colonia Escandón
Del. Miguel Hidalgo, CP 11800
Ciudad de México
Teléfono: (55) 8503-8630
www.gia.mx

Editor responsable:
Jorge Iturbe

Coordinación editorial:
Verónica Schietekkat

Arte y diseño:
Roberto Martínez

Cuidado de la edición:
Sofía Jaso

Colofón Diseño + Comunicación
Teléfono: (55) 2614-4816
www.colofon.com.mx

Impresión y encuadernación:
LITHOGRAFICA AMBI, SA DE CV
Circuito de los Parques No. 241
Fraccionamiento El Parque
Del. Coyoacán, CP 04899
Ciudad de México



índice

- 4 Mensaje del Director General
- 6 Mensaje del Director General de Operaciones
- 8 Arquitectura
- 12 Interiores
- 20 Construcción Urbana
- 24 Construcción Pesada
- 28 Infraestructura
- 32 Desarrollo Inmobiliario
- 34 Energía
- 36 Instalaciones y mantenimiento
- 38 Responsabilidad social
- 40 Finanzas

NUESTRO NOMBRE ES

EN BUSCA DE NUEVAS FRONTERAS

Mensaje del Director General

El cine es una fuente de inspiración inagotable. Los héroes de película como James Bond tal vez tienen algo de fantástico, pero en su esencia nos hablan de una necesidad profundamente humana, la necesidad de creer que es posible vencer cualquier obstáculo e intentar las tareas más extraordinarias para poder salir adelante. Este espíritu, esta energía, fueron los sentimientos que reflejó el equipo GIA en un año con tantos retos como lo fue 2015. La compleja situación política y económica del país repercutió en el sector de la construcción. Los recortes presupuestales del gobierno se tradujeron en una mayor y más agresiva competencia, por lo que las oportunidades de contratar obras en México se redujeron y presentaron condiciones menos atractivas.

GIA

... GRUPO GIA

DEL DIRECTOR GENERAL HIPÓLITO GERARD RIVERO

EL CINE ES UNA MÁQUINA DE ILUSIONES, DE PROYECTOS ESPECTACULARES,
DE HÉROES QUE NOS ENSEÑAN QUE NO HAY LÍMITES PARA QUIENES ESTÁN
PREPARADOS Y PERSIGUEN SUS SUEÑOS.



Bajo este panorama, decidimos reforzar una estrategia que habíamos implementado desde 2014, consistente en la expansión hacia el campo de las operaciones internacionales, con el fin de fortalecer y diversificarlos. Esa internacionalización de GIA, que ya había comenzado a dar sus frutos desde el año anterior, se ratificó en 2015 como una gran oportunidad para demostrar fuera de nuestras fronteras lo que somos capaces de hacer, sin perder de vista que esa expansión implica importantes riesgos, además de un mayor esfuerzo y oficio de cada uno de nosotros.

A pesar de las adversidades, a base de mucho trabajo, en GIA seguimos cosechando éxitos en los distintos frentes. Todas nuestras Divisiones continuaron trabajando en los proyectos que les habíamos anunciado el año pasado para asegurar la continuidad del negocio, mientras que las concesiones de infraestructura nos apoyaron para mantener una sólida base de resultados y un flujo permanente para la empresa. Con ese respaldo, en 2015 impulsamos nuevos proyectos, producto de mucho esfuerzo, que representan nuevos retos por vencer en las operaciones que están en desarrollo y construcción.

En otra estrategia fundamental —como lo hacen Bond y el MI6 al unirse en misión conjunta con agentes de países aliados—, este año en GIA también hemos tenido importantes avances en nuestras asociaciones internacionales, puesto que iniciamos trabajos con la firma Kiewit de Estados Unidos, para debutar en el sector energético. Presentamos una primera oferta para la Comisión Federal de Electricidad, y esperamos poder participar en muchas más hasta lograr el éxito.

Continuando con más operaciones exitosas, este año se logró la bursatilización de los flujos de nuestro proyecto de infraestructura social de Oaxaca en la Bolsa Mexicana de Valores por un monto de 5 mil millones de pesos,

la mayor que hemos realizado. Los recursos obtenidos por esta segunda incursión en el mercado público han reforzado de forma importante nuestro balance y la solidez financiera de la empresa. Gracias a esto y a la constante reinversión de la mayoría de nuestras utilidades, hoy en día la empresa está libre de deuda y cuenta con recursos más que suficientes para invertir y crecer en los próximos años.

En toda película del agente 007 hay villanos, que persisten en buscar la forma de derrotar a Bond para dominar el mundo por las malas. En la realidad de GIA, considero que el “verdadero” villano solo puede ser producto de temores infundados. El mal radica en dudar de nuestras capacidades, en no creer en nosotros mismos, o en pensar que el problema está en nuestros competidores, en nuestro país o en algún tercero. Ellos son tan solo

las circunstancias externas, siempre presentes. El éxito se logra teniendo la capacidad de soñar, aparejada con la inquebrantable voluntad y esfuerzo de creer en nosotros mismos, para lograr que los sueños se hagan realidad.

El panorama de 2016 se avizora como una película de suspenso: lleno de grandes retos y encrucijadas. Sin embargo, como sabemos, las situaciones de crisis son siempre situaciones de oportunidad para quienes están preparados. Habrá perdedores, pero también ganadores. Estoy convencido de que en GIA estamos perfectamente posicionados para ser de los grandes vencedores en estas circunstancias de reto.

Todos nuestros proyectos requieren del concurso de muchas voluntades; involucran la creatividad, la imaginación y el trabajo diario de un equipo excepcional. Gracias a ese equipo, la empresa está en una posición privilegiada. Para mantenerla, todos los que integramos GIA debemos seguir asumiendo el papel estelar en la organización, cooperando con entusiasmo y redoblando esfuerzos para continuar esta extraordinaria aventura con pasión.

Durante 20 años hemos enfrentado cada reto con nuevas ideas y con gran responsabilidad, para entregar un valor incrementado a quienes han confiado en nosotros. De esa manera hemos ido construyendo la experiencia técnica, la experiencia operativa y la experiencia financiera que nos permiten hoy brillar en los escenarios de México y de América Latina con un portafolio diversificado y con rentabilidad. De nuevo les agradecemos la confianza que han depositado en GIA y pondremos todo nuestro empeño en seguir brindando actuaciones memorables en los sectores de la construcción y la infraestructura.



Hipólito Gerard Rivero
Director General

TRABAJAMOS CON DIGNIDAD, ÉTICA Y PASIÓN

Mensaje del Director General de Operaciones

El cine es un arte maravilloso, un homenaje del hombre a la vida, una forma de expresión capaz de integrar múltiples facetas de nuestra existencia: historia, arte, estilos de vida. Puede expresar un sinfín de emociones y de muy variadas formas; no en vano se le llama también la máquina de sueños.

Hay muchas películas que invitan a la reflexión y motivan al cambio. *Forrest Gump*, por ejemplo, nos muestra cómo por más limitaciones que una persona pueda tener, no deja de haber oportunidades en la vida, solo tienes que descubrir tus propios talentos. Otro largometraje importante es *Rescatando al soldado Ryan*, que enseña de forma contundente el sacrificio por una causa noble, el coraje y tenacidad por conseguir un objetivo a cualquier costo y, lo más importante: la representación perfecta de la necesidad de una persona de sentirse digna.

“Una historia que muestra cómo conducirse en la adversidad, buscar solución a los problemas...”

DEL DIRECTOR JORGE ITURBE

LOGROS 2015

EN ESTA MÁQUINA DE SUEÑOS LLAMADA GIA, TODOS TENEMOS EL POTENCIAL DE HACER MEJOR EL FUTURO. VISUALIZANDO CON PRECISIÓN NUESTROS OBJETIVOS LOGRAREMOS QUE LAS COSAS SUCEDAN.



Apolo 13 es otra gran historia, que describe perfectamente lo que vivimos quienes manejamos proyectos. Una historia que muestra cómo conducirse en la adversidad, buscar solución a los problemas, adaptarnos, tomar decisiones, manejar la contingencia y el estrés. Destacable también, cómo un líder predica con el ejemplo y se compromete sin medida.

El gran filme que producimos y protagonizamos día a día se llama GIA. El argumento de esta película nos da la oportunidad de complementar nuestras vidas con un trabajo que nos hace dignos y nos permite sentirnos orgullosos por lo que hacemos. GIA es un escenario fértil para hacer lo que nos apasiona y llenarnos de gratas experiencias.

El 2015 nos ha dejado muchas enseñanzas. Fue un año de desafíos complejos e interesantes, donde vivimos retos de película, ya que el mercado permaneció en constante cambio y el nivel de precios se fue al suelo. En el caso de proyectos financiados, los gobiernos estatales y la federación sufrieron para otorgar las garantías suficientes que ofre-

cieran certidumbre a contratos a largo plazo. Así, 2015 fue el año de la tormenta perfecta por las condiciones adversas. A pesar de ello, Grupo GIA no cedió ante las presiones externas; podría parecer irónico, pero en un año tan difícil, los resultados del clima organizacional fueron los mejores en la historia de la empresa. Además, nuestras ventas se mantuvieron en un sano equilibrio en la mezcla de los ingresos entre todas las Divisiones. Por su parte, la administración logró informes financieros en tiempo y forma con la calidad de una empresa pública, sin serlo, lo que representa una disciplina y calidad en la información que nos hace ser una mejor organización.

Otro de los grandes logros de este año es que nació la universidad GIA con su primer diplomado y se ha consolidado SINERGIA; así es que lo único que podemos pedir es que mejoren las condiciones del mercado. Por lo pronto, continuaremos esforzándonos por seguir trabajando en esta gran empresa.

Es importante resaltar que la internacionalización de GIA es una realidad: en Chile,

Colombia, Perú, Guatemala, Honduras y Panamá estamos participando activamente en licitaciones públicas que pronto deberán darnos resultados. Nuestra estrategia es avanzar con cautela, ser selectivos, asociarnos con las mejores empresas locales y operar como lo hacemos en México, tropicalizando nuestro *GIA Way* en otras latitudes. Los negocios en GIA marchan con normalidad, se operan las concesiones con alta eficiencia y con calificaciones arriba del 99%; también los negocios de construcción caminan con bien.

En el 2016 cumpliremos 20 años de vida: estamos en plena juventud. El potencial para aprender y transformarnos es enorme, y en esto estamos ocupados. Esta empresa tiene un poder energizante y la verdad es que, mientras sigamos actuando con la firme convicción de ser y hacer las cosas con dignidad, ética y pasión, poca oportunidad tendrá el destino de hacernos una mala jugada.



Jorge Iturbe

Director General de Operaciones



UNA PRODUCCIÓN DE GIA ARQUITECTURA

DEL DIRECTOR PABLO RIVERA



HOSPITAL
REPÚBLICA
DOMINICANA



HOSPITAL
UNIVERSIDAD
PACHUCA



INSTITUTO
SUPERIOR DEL
ESTE



ARIO 14



CENTRO CÍVICO
HONDURAS



LATITUD SAN
JERÓNIMO



LA MAGNITUD DE LOS FILMES DE CIENCIA FICCIÓN ES EQUIVALENTE AL ESMERO, DISCIPLINA Y ESFUERZO QUE IMPRIMIMOS EN NUESTROS PROYECTOS.

ÁREAS OPERATIVAS INFRAESTRUCTURA SOCIAL OAXACA CITTÁ 5 Y 6 CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL ESCUELA FUNDACIÓN JMA HOSPITAL PEMEX VILLAHERMOSA
HOSPITALES EN PERÚ POLIDEPORTIVOS CONADE RESIDENCIAL HARES FASE 3 UNIVERSIDAD DE PANAMÁ AMPLIACIÓN URGENCIAS HRAEI VIDALTUS RESIDENCIAL



Películas como *Star Wars* son capaces de llevarnos a mundos fantásticos donde encontramos seres extraordinarios. El poder de creatividad e imaginación de estas producciones es impresionante, el mismo poder que caracteriza a los arquitectos, quienes tenemos fama de fantasiosos.

El proceso de filmación de películas de ciencia ficción es parecido a hacer un proyecto arquitectónico de calidad, puesto que no solo es asunto de creatividad, sino también de precisión, orden, sistematización y técnica; herramientas indispensables para nuestro equipo de arquitectos.

En GIA Arquitectura trabajamos arduamente este año para realizar un gran número de proyectos y de anteproyectos para la promoción del área y del Grupo en general. Logramos alcanzar nuestras metas realizando importantes producciones como:

Vidaltus Residencial Central. En colaboración con Habitum. Edificio de vivienda con 321 departamentos.

Ario 14. Edificio de tres departamentos en un terreno de 170 m².

Hares Fase 3. Edificio de 77 departamentos.

Cittá Fases 5 y 6. Dos torres con 327 departamentos, ganados mediante un concurso de diseño.

Escuela Fundación José María Álvarez. Conjunto de edificios de 12,000 m² en el que GIA, de acuerdo con sus principios de Responsabilidad Social, donará parte de su labor.

Actualización de áreas operativas del Proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca.

Ampliación del área de Urgencias del HRAE de Ixtapaluca.

Conjunto Residencial Bosque Real. Edificio con 106 departamentos.

Aún más fantásticos son los proyectos de promoción que realizamos en conjunto con otras áreas del Grupo:

- Tres Hospitales en Perú
- Hospital de Pemex, en Villahermosa, Tabasco
- Polideportivos Conade
- Hospital República Dominicana
- Hospital Universidad de Pachuca
- Latitud San Jerónimo
- Universidad de Panamá
- Instituto Técnico Superior del Este, Panamá
- Centro Cívico Gubernamental, Honduras

El 2015 ha sido un año atareado; escribimos muchos guiones que esperamos pronto se conviertan en películas taquilleras. Las obras que sucederán serán asombrosas por su escala, diseño y por lo que representan para GIA en conjunto.



Pablo Rivera
Arquitectura



VIDALTUS RESIDENCIAL CENTRAL
Cliente: Programa de Inversión Vertex – Habitum – GIA
Ubicación: Iztacalco, CDMX
 35,000 m²

HARES FASE 3:
Cliente: Anida Residencial
 Edificio de 77 deptos.
Ubicación: Miguel Hidalgo, CDMX
 12,268.45 m²

ARQUITECTURA

2015



CITTÁ FASES 5 Y 6
Cliente: ABILIA
 Dos torres con 327 departamentos
Ubicación: Alvaro Obregón, CDMX
 55,000 m²

ESCUELA FUNDACIÓN DR. JOSÉ MARÍA ÁLVAREZ
Cliente: Fundación Dr. José María Álvarez, IAP
Ubicación: Tlalpan, CDMX
 12,268.45 m²

ARQUITECTURA

2015



ARIO 14
 Tres departamentos en 170 m²
Ubicación: Col. Roma, CDMX
 451.74 m²

ACTUALIZACIÓN DE ÁREAS OPERATIVAS DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL EN OAXACA
Cliente: DOIX
Ubicación: Miahuatlán, Oaxaca
 970 m²

ARQUITECTURA

2015

CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL
Cliente: Grupo LAR, Edificio de 106 departamentos
Ubicación: Huixquilucan, Edo. de México
 21,554.83 m²

AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE URGENCIAS DEL HRAE DE IXTAPALUCA
Cliente: DOIH
Ubicación: Ixtapaluca, Edo. de México
 2,944.67 m²

ARQUITECTURA

2015





INSTITUTO TÉCNICO
SUPERIOR DEL ESTE, PANAMÁ

CENTRO CÍVICO
GUBERNAMENTAL,
HONDURAS

ARQUITECTURA

2015



HOSPITAL REPÚBLICA
DOMINICANA
HOSPITALES PERÚ
HOSPITAL DE PEMEX
VILLAHERMOSA, TABASCO

ARQUITECTURA

2015



UNIVERSIDAD DE PANAMÁ

POLIDEPORTIVOS CONADE

ARQUITECTURA

2015



LATITUD SAN JERÓNIMO

HOSPITAL UNIVERSIDAD
DE PACHUCA

ARQUITECTURA

2015



UNA PRODUCCIÓN DE GIA

interiores

DEL DIRECTOR JOSÉ GARAY

BANCOMER AMENIDADES BANCOMER CENTRO OPERATIVO BANORTE CONDESA BIMBO COLGATE - PALMOLIVE DELOITTE
DUFF AND PHELPS ESTAFETA GEA INTERNACIONAL GROUP M HOTEL W MÉDICA SUR METLIFE PEÑÓLES PEPSICO
SEGUROS AXA SEGUROS MONTERREY STARBUCKS TABAL TELEvisa TORRE REFORMA



Año con año el cine nos asombra con nuevas tecnologías, nuevas historias y nuevas ideas. Del mismo modo, lo que hacemos en GIA es sorprendente, particularmente en construcción de Interiores, donde me maravilla la capacidad que tiene nuestro equipo para crear un universo diferente, un espacio original, un mundo nuevo en cada proyecto y obra que realiza.

En Interiores el alimento que nutre el espíritu de todo el equipo es el deseo de ser los mejores. Día a día exigimos más de nosotros mismos, sabemos que tenemos que ofrecer lo que nadie más pueda hacer, ésa es nuestra meta. Por medio de la pasión con la que realizamos nuestro trabajo, este año los ingresos que produjimos han llegado casi a 900 millones de pesos. Esta gran producción está integrada por 25 extraordinarios proyectos:

- **Advance Querétaro**
- **AON**
- **Beiersdorf BDF Nivea**
- **Baker & McKenzie**
- **Bancomer Amenidades**
- **Bancomer Centro Operativo**
- **Banorte Condesa**
- **Bimbo**
- **Colgate-Palmolive**
- **Deloitte**
- **Duff and Phelps**
- **Estafeta**
- **Gea Internacional**
- **Group M**
- **Hotel W**
- **Médica Sur**
- **MetLife**
- **Peñoles**
- **Pepsico**
- **Seguros AXA**
- **Seguros Monterrey**
- **Starbucks**
- **Tabal**
- **Televisa**
- **Torre Reforma**

Es necesario agradecer y reconocer a todas las empresas que han contribuido para que 2015 haya sido un gran éxito, como SerranoMonjaraz arquitectos, Space, Som, Legorreta, Oxígeno y las gerencias de proyectos como John Lang Lasalle, CB Richard Ellis y Cushman and Wakefield.

Conseguir estos logros en 2015 parece tarea poco menos que imposible, puesto que el escenario en el que se desarrollaron presentaba situaciones difíciles en muchos aspectos.

Pero en GIA Interiores sabemos que las complicaciones y adversidades son el empuje que nos lleva a mostrar todas nuestras capacidades. Continuaremos pensando en grande y apuntando hacia lo más alto para seguir cosechando grandes éxitos.



José Garay
GIA Interiores



BAKER & MCKENZIE
BAKER & MCKENZIE
INTERIORES
GIA 2015



BDF NIVEA
Beiersdorf
INTERIORES
GIA 2015



AON
AON
INTERIORES
GIA 2015



COLGATE-PALMOLIVE
INTERIORES
GIA 2015



BANORTE CONDESA
INTERIORES
GIA 2015



BIMBO
INTERIORES
GIA 2015



ADVANCE QUERÉTARO
INTERIORES
GIA 2015



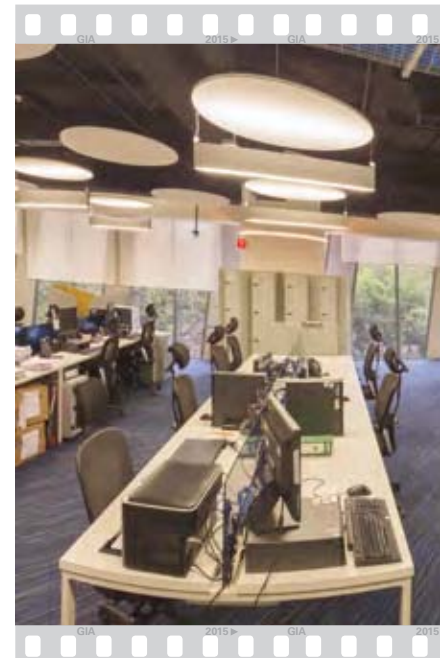
DELOITTE
INTERIORES
GIA 2015



ESTAFETA
INTERIORES
GIA 2015



GEA INTERNACIONAL
INTERIORES
GIA 2015





METLIFE	MetLife
INTERIORES	
GIA	2015



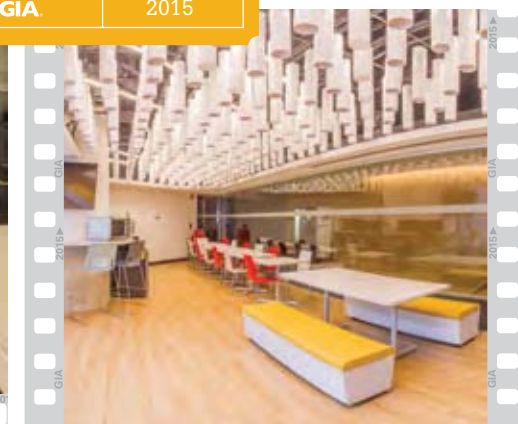
HOTEL W	W
INTERIORES	HOTELS
GIA	2015



MÉDICA SUR	Médica Sur
INTERIORES	
GIA	2015





GROUP M	groupm
INTERIORES	
GIA	2015



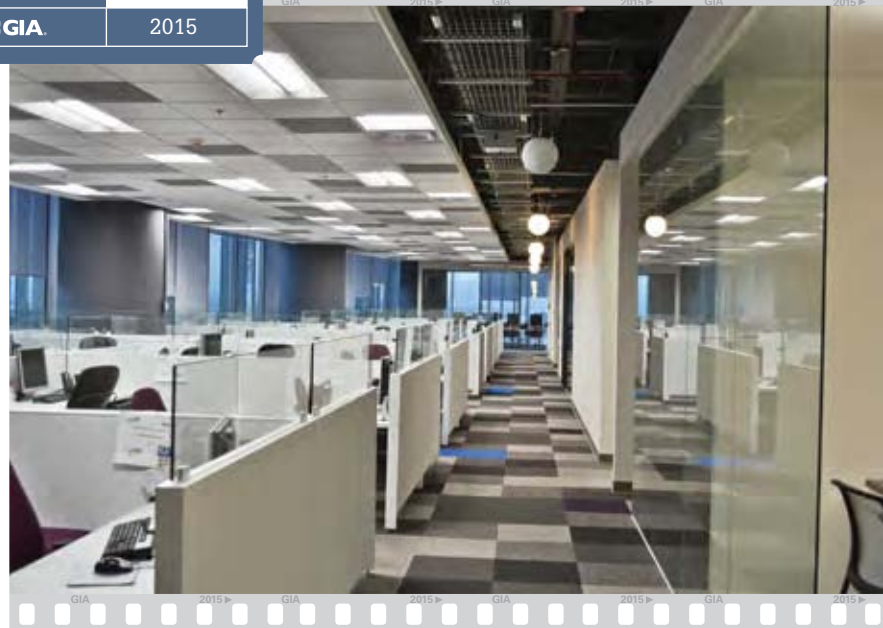


PEÑOLES	 PEÑOLES
INTERIORES	
 2015	



PEPSICO	 PEPSICO
INTERIORES	
 2015	

SEGUROS MONTERREY	 Seguros Monterrey
INTERIORES	
 2015	



STARBUCKS	 STARBUCKS
INTERIORES	
 2015	





TELEVISIA	
INTERIORES	
	2015



TABAL	
INTERIORES	
	



TORRE REFORMA	
INTERIORES	
	2015



UNA PRODUCCIÓN DE GIA



AEROPUERTO
VERACRUZ



VIDALTUS



METRÓPOLI
PATRIOTISMO



CITY RENT



AEROPUERTO
CANCÚN

CONSTRUCCIÓN URBANA

DEL DIRECTOR CARLOS OLMOS

ES LA ENTREGA, MOTIVACIÓN Y COMPROMISO DE ESTA GRAN FAMILIA LO QUE NOS PERMITE LOGRAR
OBRAS QUE NOS LLENAN DE ORGULLO Y NOS IMPULSAN HACIA UN FUTURO PROMETEDOR.

FERROCARRIL HIDALGO HOSPITAL GENERAL MAZATLÁN COLEGIO JOSÉ MA. ÁLVAREZ CULTURAS 33 PARQUE NORTE



En la historia del cine hemos sido testigos de obras maestras que han impactado nuestra mente y corazón, obras que son producto de grandes genios de la industria, del esfuerzo y creatividad de incontables seres humanos que aportan algo esencial a toda producción: pasión. Ése es el principal ingrediente que todos los que laboramos en GIA aportamos diariamente en nuestro trabajo.

La primera obra que entra a escena es el **Aeropuerto Internacional de Veracruz**, cuya estructura destaca por su gran modernidad. La construcción de este centro de bienvenida de millones de pasajeros nacionales y extranjeros concluyó en diciembre de 2015, para nuestro cliente ASUR, y comenzó a operar en enero de 2016.

Uno de nuestros clásicos en el escenario es **Residencial Vidaltus**, ubicado en la Delegación Iztacalco, de la Ciudad de México. Esta obra fue gestada exitosamente por el Consorcio VHG; sus gerencias de Proyecto y Construcción continúan avanzando para entregar la primera etapa de este proyecto en 2016.

Continuando con más obras maestras presentamos **Metrópolis Patriotismo**, centro comercial, corporativo y de entretenimiento que ilumina el poniente de la Ciudad de México. Su inauguración, en diciembre de 2015, confirma que hemos cumplido, en tiempo y calidad, con nuestro compromiso con el cliente Grupo GEK.

La pasión del equipo GIA brilla en la alfombra roja con **City Rent**, torre residencial de alto nivel de Nueva Polanco, cuya construcción fue conferida a GIA por nuestros clientes de ABILIA. Su apertura e inauguración está proyectada para finales de 2016.

En el género de acción presentamos la **Terminal 4 del Aeropuerto Internacional de Cancún**. GIA inició su construcción en agosto de 2015, para nuestros clientes de ASUR, y se estima que abrirá al público a mediados de 2017.

Hablando en números, en 2015 Construcción Urbana edificó 173,184 m², integrados por 34,700 m³ de concreto hidráulico, y 13,120 ton de acero estructural y de refuerzo. Todo esto generado por 1,145 obreros y 67 ingenieros, arquitectos, técnicos y personal administrativo.

Cabe mencionar que 2016 presenta grandes retos para el área de Construcción Urbana, como la construcción y puesta en marcha del **Hospital General de Mazatlán**, en Sinaloa, y el **Colegio José María Álvarez**, además de los grandes desarrollos residenciales **Ferrocarril Hidalgo**, **Culturas 33** y **Parque Norte**, para nuestros clientes de Consorcio HOGAR, entre muchas otras obras en planeación que ejecutaremos con la dedicación y esfuerzo de todos en GIA, y cuyos éxitos compartiremos el año próximo.



Carlos Olmos
Construcción Urbana



VIDALTUS RESIDENCIAL

Cliente: Programa de Inversión
Vertex – Habitum – GIA

Ubicación: Iztacalco, CDMX 35,000 m²

CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015



CITY RENT

Cliente:
ABILIA

Ubicación: Nuevo Polanco, CDMX 40,800 m²

CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015



METRÓPOLI PATRIOTISMO

Cliente:
Grupo GEK

Ubicación: CDMX 60,000 m²

CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015



HOSPITAL GENERAL MAZATLÁN

Cliente:
Gobierno del Estado de Sinaloa

Ubicación: Mazatlán, Sinaloa 22,000 m²

CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015

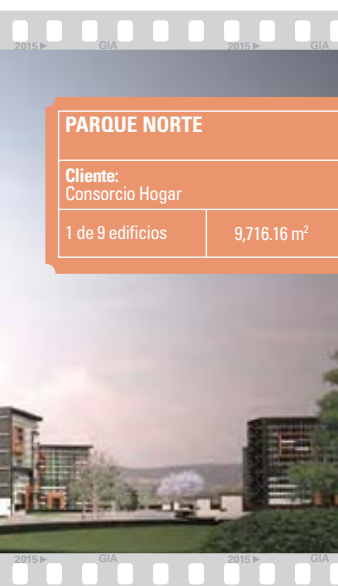


**AEROPUERTO DE VERACRUZ****Cliente:**
ASUR**Ubicación:**
Veracruz, Ver.16,000 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015**ESCUELA FUNDACIÓN
DR. JOSÉ MARÍA ÁLVAREZ****Cliente:** Fundación
Dr. José María Álvarez, IAP**Ubicación:**
Tlalpan, CDMX12,647 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015**AEROPUERTO
DE CANCUN T4****Cliente:**
ASUR

15 edificios

85,984 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015**CULTURAS 33****Cliente:**
Consortio Hogar

4 edificios

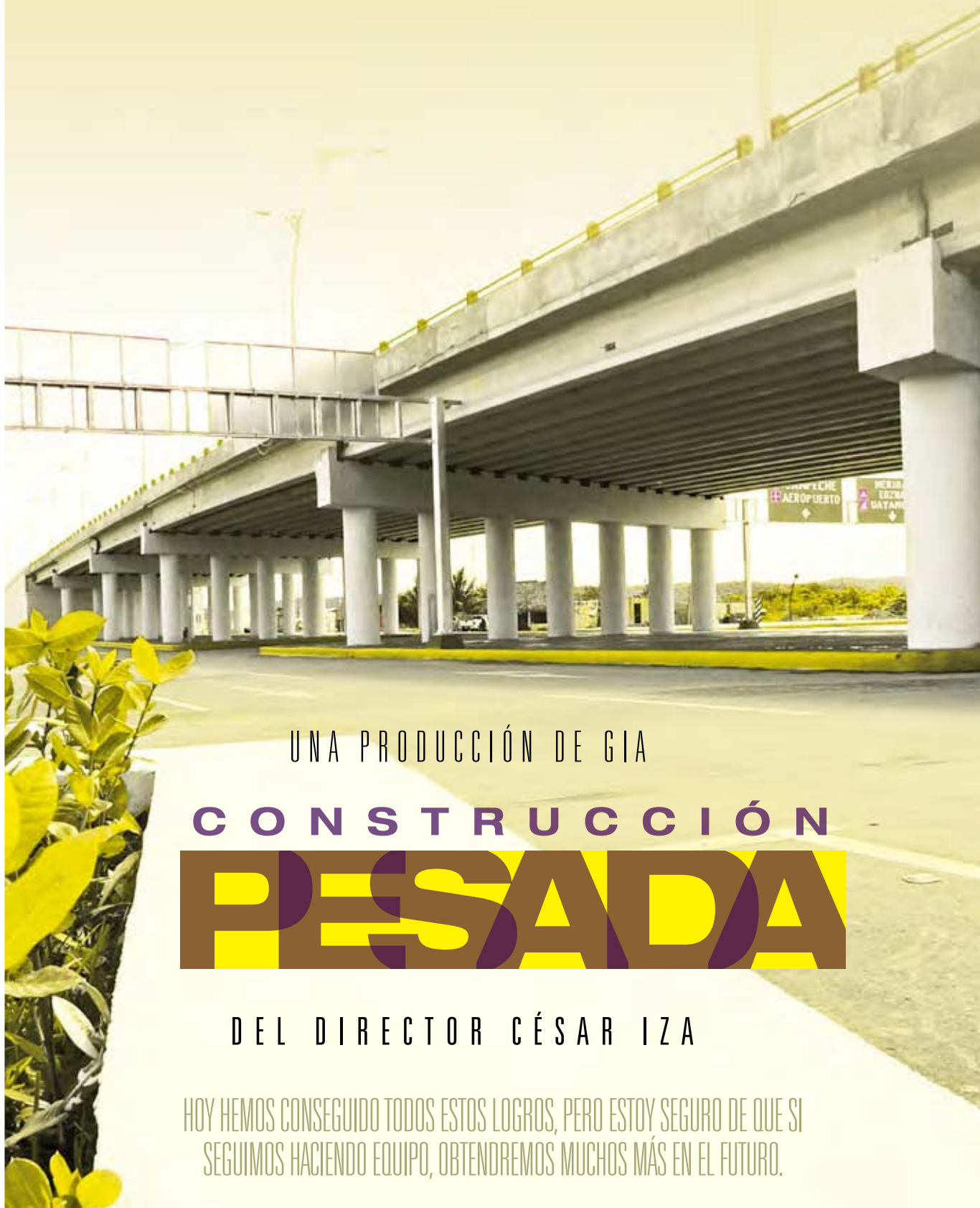
44,550.72 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015**PARQUE NORTE****Cliente:**
Consortio Hogar

1 de 9 edificios

9,716.16 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015**FERROCARRIL HIDALGO****Cliente:**
Consortio Hogar

4 edificios

23,539.22 m²CONSTRUCCIÓN
URBANA
GIA 2015




UNA PRODUCCIÓN DE GIA

CONSTRUCCIÓN

PESADA

DEL DIRECTOR CÉSAR IZA

HOY HEMOS CONSEGUIDO TODOS ESTOS LOGROS, PERO ESTOY SEGURO DE QUE SI SEGUIMOS HACIENDO EQUIPO, OBTENDREMOS MUCHOS MÁS EN EL FUTURO.



Las producciones cinematográficas nos muestran la existencia de fantásticos superhéroes, de los cuales disfrutamos sus hazañas y proezas. Éstas me hacen pensar en los montajes y realizaciones de nuestros proyectos en la división de Construcción Pesada. En el último año hemos emprendido desafíos monumentales, hemos logrado salir adelante gracias al trabajo constante de todo el equipo y al trabajo de los gerentes responsables.

En 2015 concluimos con éxito los tres contratos que teníamos con la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) en el estado de Nayarit, los cuales realizamos en asociación con la empresa española Azvi. Dichos contratos se referían a tres tramos de la **carretera Jala-Vallarta**, que suman más de 20 km, en los que el volumen de excavación superó los 2 millones de m³, debido a la estructura geológica de los cortes.

Por otra parte, el montaje de los **entronques Chiná y Edzná** en Campeche es ya una realidad. Estas obras, que construimos para la Dirección de Carreteras Federales de la SCT, fueron inauguradas el pasado 16 de octubre con la presencia del presidente de la República.

También para la SCT terminamos el contrato de la **carretera Ixtlahuaca-Jilotepec**, en el Estado de México, y comenzamos la obra del **Libramiento de Ciudad Obregón**, Sonora. Éste es un proyecto concesionado, en el que también participa la División de Infraestructura. Para su realización se ha formado la constructora Desarrolladora de Infraestructura Sonora, que integra a nuestros socios Rubau, Invex y Constructora Vise. Ya iniciamos los trabajos preliminares de remediación ambiental y el desplante de las primeras obras de drenaje.

La actividad con la que arrancaremos en 2016 es la construcción del **Túnel Chimalhuacán II**, para la Comisión Nacional del Agua. Este importante túnel, de casi 8 km de longitud y excavado con más de 6 metros de diá-

metro, forma parte de la regularización hidráulica que permitirá la construcción del nuevo aeropuerto de la Ciudad de México. Ya contamos con el escudo para iniciar la perforación, y estamos trabajando en la construcción de tres lumbreras. También hemos iniciado la fabricación de dovelas para el recubrimiento primario del túnel. Con este proyecto nos mantenemos de lleno en el mercado de la excavación de túneles en suelos blandos y seguimos ganando terreno.

A pesar de la situación del mercado, enfrentamos el 2016 con suficiente contratación y confiamos en que las perspectivas pronto mejoren. Es importante mencionar que dentro de nuestras expectativas para 2016 están los trabajos para el nuevo aeropuerto, por lo que estaremos muy pendientes para aprovechar las oportunidades que surjan.

Finalmente, quiero reconocer el trabajo de todos los que integramos Grupo GIA. Los logros obtenidos y las metas alcanzadas son producto del esfuerzo y empeño diario en cada una de nuestras actividades.



César Iza
Construcción Pesada

**CARRETERA
IXTLAHUACA - JILOTEPEC**

Cliente:
SCT

Ubicación:
Estado de México

CONSTRUCCIÓN
PESADA

2015
GIA



**PROYECTO HIDROELÉCTRICO
PUEBLA**

Cliente:
Comexhidro

Ubicación:
Puebla

CONSTRUCCIÓN
PESADA

2015
GIA



TÚNEL CHIMALHUACÁN II

Cliente:
Comisión Nacional del Agua

Ubicación:
Chimalhuacán, Edo. de México

CONSTRUCCIÓN
PESADA

2015
GIA



LIBRAMIENTO CD. OBREGÓN

Cliente:
SCT

Ubicación:
Cd. Obregón, Sonora

CONSTRUCCIÓN
PESADA

GIA 2015



ENTRONQUES CHINÁ Y EDZNÁ

Cliente:
SCT

Ubicación:
Campeche, Camp.

CONSTRUCCIÓN
PESADA

GIA 2015



TRAMO JALA - VALLARTA

Cliente:
SCT

Ubicación:
Compostela, Nayarit

20 km y más
de 2 millones
de m³ de
excavación

CONSTRUCCIÓN
PESADA

GIA 2015





UNA PRODUCCIÓN DE GIA

infraestructura

DEL DIRECTOR JORGE MOGUEL



AÚN TENEMOS MUCHO QUE APRENDER PARA SEGUIR EVOLUCIONANDO Y SEGUIR INTEGRÁNDONOS.
ESTOY SEGURO DE QUE EL VALOR Y LA PERSISTENCIA NOS PERMITIRÁN SEGUIR CRECIENDO.



En pleno siglo XXI, una película como *Noé* nos ofrece lecciones que siempre se mantienen vigentes, como el valor de la persistencia y la voluntad; nos muestra que los obstáculos se deben visualizar como retos y desafíos. Con esta mentalidad cerramos 2015, un año complicado de definir en pocas palabras, pero que como equipo y empresa nos ha hecho madurar, nos ha preparado para nuevas experiencias y retos.

Uno de los proyectos que nos identificó en 2015 fue el **Hospital de Alta Especialidad de Ixtapaluca**, que cursa su cuarto año de operación con un excelente desempeño. En colaboración con nuestro cliente estamos en proceso de ampliación de algunos servicios, de acuerdo con nuestro contrato por los primeros cinco años. Quiero felicitar a todo el equipo encargado de la operación por haber obtenido la Certificación ISO-9000 para los procesos de nuestra empresa operadora.

Por su parte, el **Proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca** está ya en su tercer año y, en opinión de nuestro cliente, brindando niveles óptimos de operación para los requerimientos del proyecto. Para asegurar nuestros altos estándares, de la mano con nuestro cliente hemos iniciado la certificación internacional ante organismos competentes.

Quiero reconocer y extender un agradecimiento a la Dirección de Finanzas de Grupo GIA, que llevó de manera exitosa el **proceso de la emisión bursátil del proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca**. Dicha emisión fue reconocida con la máxima puntuación por las empresas calificadoras y con una sobredemanda por los distintos inversionistas, entre ellos las principales Afores del país.

El proyecto **Hospital Salvador Geriátrico** ha desarrollado negociaciones arduas con el cliente para poder estar en condiciones de mantener un nivel acorde con las exigencias del entorno. Nos hemos reorganizado y ahora, con un nuevo liderazgo, estamos seguros de que el éxito llegará, fruto del trabajo inagotable de cada uno de los integrantes de este equipo. Comenzaremos los trabajos de construcción de este proyecto a finales del primer semestre de 2016.

Otra obra digna del mayor reconocimiento al esfuerzo y trabajo en conjunto es la concesión carretera del **Libramiento de Ciudad Obregón**, donde nuestros amigos y socios han permitido que pueda llevarse a cabo un

trabajo coordinado y organizado. Tenemos la certeza de que para el próximo año estaremos iniciando la operación.

En cuanto a nuestro proyecto de **Prestación de Servicios del Hospital General de Mazatlán**, continuamos trabajando arduamente con el Gobierno del Estado y las instituciones financieras. En breve arrancaremos los trabajos en la locación, así como el financiamiento propio del proyecto que nos permitirá su culminación y puesta en operación.

Entre las acciones que nos aseguran un adecuado inicio para 2016 está el arranque de **operaciones en Colombia, Honduras y Perú**, que logramos con el establecimiento de nuestra marca en esos países, a la vez que realizamos alianzas estratégicas y sociedades con empresas locales. Esas alianzas permitirán asumir el reto de licitaciones de gran envergadura que nos traerán oportunidades de proyectos y crecimiento en un nuevo ámbito.

Las condiciones de 2015 no fueron las más favorables, pero estamos convencidos de que con la madurez y la experiencia adquiridas, las oportunidades que nos depara el año 2016 son prometedoras. El futuro será una realidad basada en trabajo duro, entrega y compromiso.

Jorge Moguel
Infraestructura





HRAE DE IXTAPALUCA

Cliente:
Secretaría de Salud
Ubicación: Ixtapaluca,
Edo. de México

4º año de
operación

INFRAESTRUCTURA

2015



HOSPITAL SALVADOR GERIÁTRICO

Cliente: MOP Gobierno de Chile

Ubicación: Santiago de Chile, Chile 640 camas

INFRAESTRUCTURA

2015





LIBRAMIENTO CD. OBREGÓN

Cliente:
SCT

Ubicación:
Cd. Obregón, Sonora

34.4 km de longitud en el eje troncal México-Nogales

INFRAESTRUCTURA
GIA 2015



INFRAESTRUCTURA SOCIAL OAXACA

Cliente:
Secretaría de Gobernación

Ubicación:
Miahuatlán, Oaxaca

3^{er} año de operación

INFRAESTRUCTURA
GIA 2015





UNA PRODUCCIÓN DE GIA

DESARROLLO INMOBILIARIO

DEL DIRECTOR MANUEL ARIAS



EN DESARROLLO INMOBILIARIO TRABAJAMOS PARA PROCURAR QUE LAS LOCACIONES EN LAS QUE SE DESARROLLAN NUESTROS PROYECTOS OFREZCAN ASOMBRO Y ENCANTO DE PELÍCULA.



En las grandes producciones cinematográficas, las locaciones donde se filma y desarrolla la historia son una parte fundamental para lograr el éxito. Mucho del encanto de estos largometrajes es su ubicación.

Es por eso que este año en Desarrollo Inmobiliario hemos trabajado enérgicamente para encontrar los mejores lugares para el desarrollo de nuestras metas. Por ejemplo, hemos encontrado el terreno para las nuevas oficinas de GIA, lo que significa que tenemos la locación lista para seguir adelante con este gran proyecto de inversión patrimonial del Grupo.

En 2015 hicimos un proyecto inmobiliario al que nombramos **Ario 14**, un edificio de tres niveles en la calle de ese nombre, en la colonia Roma. Actualmente se está llevando a cabo la edificación de la obra, después de culminar el proyecto arquitectónico conceptual y el proyecto ejecutivo.

Igualmente, el año pasado concluimos la construcción y venta de nuestro desarrollo residencial **La Reserva** en Juriquilla, Querétaro, el cual está integrado por 46 residencias que cuentan con una gran área común, alberca, gimnasio y todas las amenidades que requiere un proyecto de este tipo.

Además, continuamos con la primera etapa de **Vidaltus Residencial Central**, en la que hemos vendido 115 departamentos de un total de 156, en la primera torre. Cada mes nos hemos mantenido por encima de la venta mensual proyectada, lo que nos confirma que, en la alianza de GIA y Habitus, acertamos en la elaboración y ubicación de un excelente proyecto arquitectónico acorde con la zona.

Para 2016 seguiremos trabajando fuertemente en Vidaltus Residencial Central. A las familias que compran y habitan los departamentos que construimos, queremos garantizarles un final hollywoodense, es decir, queremos terminar con un “y vivieron felices para siempre”.



Manuel Arias
Desarrollo Inmobiliario





UNA PRODUCCIÓN DE GIA


energía

DEL DIRECTOR PABLO PUIG



INCURSIONAMOS EN UN CAMPO NOVEDOSO EN MÉXICO, LAS OPORTUNIDADES SON POTENCIALES Y NOSOTROS
ESTAMOS PREPARADOS PARA TOMARLAS. GIA ENERGÍA ES UN GRAN PASO QUE NOS DIRIGE AL ÉXITO.



 **E**ncuentro una identificación muy clara entre la emoción que nos transmiten las películas de suspenso y la adrenalina que experimentamos en GIA al incursionar en nuevos proyectos, en nuevas áreas, en campos innovadores como es el de la Energía.

En este sector estamos viviendo una reinvención de las reglas del juego en México. La implementación de la reforma energética ha comenzado y está propiciando que existan nuevos jugadores en el mercado, renovadas formas de contratación y nuevas oportunidades para empresas de servicio como la nuestra.

El sector energético requiere de nosotros un alto nivel de sofisticación en todos los procesos comerciales y operativos, lo cual implica que participemos en un juego en el que solo sobrevivirán los más aptos. Por esta razón, durante 2015 hemos consolidado nuestra alianza estratégica con una de las empresas de mayor prestigio y especialización en el mundo, **Kiewit Energy**. Esta alianza es de vital importancia; es nuestra mejor arma no solo para sobrevivir en este juego competitivo, sino para triunfar con una estrategia fresca e innovadora.

Los que con gran orgullo conformamos este reparto, el equipo de GIA Energía, hemos sido seleccionados para una gran misión, en la que debemos aprovechar cuidadosamente



las oportunidades que se nos presentan, estar dispuestos a salir de nuestra zona de confort y pensar distinto para desarrollar las ventas competitivas que nos permitan ser exitosos. Por ejemplo, durante este año hemos logrado obtener las Certificaciones **ISO 9001**,



ISO 14001 e ISO 18001, que garantizan la eficiencia de nuestros procesos para poder ejecutar con calidad, seguridad y respeto al medio ambiente los nuevos proyectos en los que GIA Energía participe.

Después de algunos meses de ardua preparación e investigación del mercado, en la segunda mitad de este año comenzamos a desarrollar nuestros primeros concursos y licitaciones con clientes de gran importancia, como la Comisión Federal de Electricidad, Comexhidro y otras empresas privadas líderes en el sector. Dicha participación permite integrar los equipos de trabajo, complementando los procesos tanto de GIA Energía como de Kiewit, para descifrar ese gran enigma que nos lleve a la contratación de nuestro primer proyecto en este sector.

Sabemos que hay un largo camino por andar, pero estamos seguros de que nos encontramos en la dirección correcta. Esperamos muy pronto capitalizar todos estos esfuerzos y la importante inversión que estamos realizando, con nuevos proyectos que le brinden a nuestra empresa grandes perspectivas y un lugar importante en el futuro del sector energético de nuestro país.



Pablo Puig
Energía



UNA PRODUCCIÓN DE GIA

INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO

DEL DIRECTOR JOSÉ MANUEL LEÓN

EN GIA INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO ESTAMOS INTERESADOS EN LA TAQUILLA Y UTILIDADES, PERO SABEMOS QUE PARA ALCANZAR NUESTRAS METAS DEBEMOS CONTINUAR OFRECIENDO UN SERVICIO ÚNICO, SOLUCIONES NUEVAS, CAPACES DE SORPRENDER A NUESTROS CLIENTES Y CUMPLIR CON NUESTROS COMPROMISOS.



Una película de arte es capaz de impresionar no solo a nuestras retinas, sino también a nuestros corazones, pues está caracterizada por una gran dedicación, esmero y pasión. Los mismos elementos que imprimimos en cada uno de nuestros proyectos; las mismas cualidades que inyectamos a nuestro trabajo para salir de lo trillado en busca de la excelencia.

Hace casi cuatro años, GIA nos encargó el guion de un nuevo reto; nos dio la oportunidad de participar en la elaboración de su trama. Así fue cómo, acompañados de un equipo magnífico y comprometido, logramos llevar a cabo una ambiciosa superproducción. Creamos la unidad de negocio llamada GIA Instalaciones y Mantenimiento, con el fin de adaptarnos a los tiempos cambiantes y a las necesidades de nuestros clientes. De esta forma añadimos valor a los servicios que, hasta ese entonces, proporcionaban otras divisiones. A partir de esto nos planteamos el objetivo de producir una trilogía para que nuestros propósitos tuvieran una base duradera.

Siempre con la mirada puesta en contar con recursos propios para no ceder utilidades a subcontratistas, nuestra primera entrega fue **GIA Mantenimiento**, dado que hasta entonces GIA subcontrataba todos los trabajos de instalaciones a otras empresas. Con el proyecto de Infraestructura Social de Oaxaca pudimos mostrar el talento de nuestra división, pues reunimos a casi 100 personas que actualmente hacen las labores de mantenimiento de las instalaciones electromecánicas y la conservación de la obra civil.

El segundo producto fue **GIA Sociedades**, que cuenta con tres áreas: ElectroGIA, HidroGIA y ClimaGIA. Las tres sociedades están formadas con las mejores empresas ins-

taladoras con las que podríamos contar, por su profesionalismo, confianza, prestigio y compromiso. Con ellas pretendemos abarcar un sector en auge y crecimiento, al que se suma el energético, sobre todo después de la Reforma constitucional. De esta manera seremos capaces de liderar proyectos no solo en el ámbito terciario, sino también en el industrial, de la mano de la alianza GIA-Kiewit.

Nuestra última historia por exhibir versa sobre el horizonte tecnológico, el futuro. Se llamará **Eficiencia Energética**.

El séptimo arte busca libertad creativa; así, esta División de GIA busca romper con las formas convencionales de solucionar las dificultades de cada obra y proyecto. El reto es conferir un sello original a nuestro trabajo, buscando un estilo excepcional de hacer negocios y satisfacer a nuestros clientes.



José Manuel León
Instalaciones y Mantenimiento



UNA PRODUCCIÓN DE GIA

Responsabilidad Social



SEGUIREMOS TRABAJANDO CON EL MISMO ENTUSIASMO PARA MANTENER ESTAS DISTINCIONES QUE SON EVIDENCIA DE NUESTRAS BUENAS PRÁCTICAS, DE LA MEJORA CONTINUA DE NUESTROS PROCESOS Y SOBRE TODO DE NUESTRO COMPROMISO CON LA COMUNIDAD Y DEMÁS GRUPOS DE INTERÉS.



Bienvenidos a la quinta edición de la saga GIA como Empresa Socialmente Responsable. Hace cinco años que aceptamos complacidos la integración de los temas de responsabilidad social a la gestión y operación de nuestra empresa. Este honoroso objetivo nos ha hecho dignos portadores de tres importantes reconocimientos:

- Cumplimos seis años de haber declarado nuestro firme compromiso con los diez principios del Pacto Mundial de Naciones Unidas, en materia de derechos humanos, trabajo, medio ambiente y anticorrupción.
- Por quinta ocasión consecutiva recibimos el distintivo ESR, otorgado por el Centro Mexicano para la Filantropía (Cemefi) y la Alianza por la Responsabilidad Social Empresarial (AliaRSE).
- A lo largo de cuatro años hemos sido reconocidos por Deloitte, Banamex y el Tecnológico de Monterrey como una de las Mejores Empresas Mexicanas.

Seguiremos trabajando con el mismo entusiasmo para mantener estas distinciones que son evidencia de nuestras buenas prácticas, de la mejora continua de nuestros procesos y sobre todo de nuestro compromiso con la comunidad y demás grupos de interés.



Mediante este informe damos a conocer las principales acciones de la empresa en materia de responsabilidad social durante 2015. No obstante, lo más importante para nosotros es lo que no está escrito, es decir, lo que queda solo en la mente y en los corazones de la gente, como el ánimo y la disposición de nuestros colaboradores por ayudar a quienes más lo necesitan; la satisfacción de saber que hay familias más saludables gracias a nuestros programas de entrenamiento físico; la fortuna de aportar nuestro granito de arena al logro de muchas causas nobles. En fin, todas aquellas acciones que pueden contribuir poco a poco a hacer de nuestro México un mejor país y hacer de ello un reto de película.



Hipólito Gerard Rivero
Director General

ÉTICA EMPRESARIAL

Durante 2015, el Comité de Ética analizó 12 casos; 11 se cumplieron satisfactoriamente y uno de ellos continúa en proceso.

ACTUALIZACIÓN DE CÓDIGO DE ÉTICA

Nuestro compromiso de integridad es inquebrantable en todo momento y lugar, el vivir para estos valores es lo que nos ha permitido conservar la confianza de nuestros clientes, proveedores, socios, comunidades en las que trabajamos y también de nosotros mismos. Por ello, el Comité de Ética realizó una revisión y actualización de nuestro Código para asegurar que éste contemple todas aquellas situaciones que pudieran poner en conflicto tanto a la empresa como a nuestros colaboradores, proporcionándoles así una guía de cómo actuar en estos casos.



CALIDAD DE VIDA

El bienestar y desarrollo de los colaboradores es uno de nuestros objetivos primordiales. Este año reforzamos los valores organizacionales con la finalidad de crear un mejor ambiente laboral basado en el respeto mutuo, además de establecer programas de desarrollo y actividades de integración familiar.

RECONOCIMIENTOS

ESR

Por quinta ocasión consecutiva recibimos el distintivo ESR, otorgado por el Centro Mexicano para la Filantropía (Cemefi) y la Alianza por la Responsabilidad Social Empresarial (AliaRSE).



APOYAMOS AL PACTO MUNDIAL DE NACIONES UNIDAS

Desde hace seis años somos orgullosos miembros del Pacto Mundial de Naciones Unidas. Nuestro informe de progreso se encuentra publicado en la página del Pacto Mundial de Naciones Unidas y mediante los Informes Anuales.



MEJORES EMPRESAS MEXICANAS

Por cuarto año, Banamex, Deloitte y el Tecnológico de Monterrey nos distinguieron como una de las Mejores Empresas Mexicanas tras haber evaluado nuestras prácticas empresariales.



CULTURA GIA... SOMOS GENTE GIA

Dentro del programa de Cultura GIA, además de reforzar nuestros valores y filosofía, creamos unas reglas básicas e indispensables con el fin de garantizar la integridad física y moral dentro y fuera de nuestro lugar de trabajo.

SOY GENTE GIA PORQUE:

- Valoro la vida y por eso la seguridad es lo más importante.
- Siempre me pregunto si lo que hago está hecho con calidad.
- Siempre me pongo en el lugar de mi cliente.
- Ayudo a resolver problemas a cualquier compañero.
- Soy discreto, ético y respetuoso.
- Tomo decisiones oportunas y ejecuto lo que se tiene que hacer.
- Observo con cuidado lo que se está haciendo y así superviso a fondo.
- Cumpló mis compromisos.
- Contribuyo a que las cosas sucedan de la mejor forma posible.
- Comparto mis conocimientos y experiencia capacitando a mi gente, como lo han hecho conmigo.

MUJERES

23%

PROMEDIO DE EDAD:

34 AÑOS

HOMBRES

77%

PROMEDIO DE EDAD:

41 AÑOS



HORAS DE CAPACITACIÓN

11,830

PROGRAMA DE SALUD

DEPORTE

Desde sus inicios, el programa "Ponte en movimiento" ha cumplido con el objetivo de promover el deporte entre los colaboradores invitándolos, junto con sus familias, a entrenar semanalmente para participar en carreras de larga distancia. El objetivo no es solo superar sus metas y promover un estilo de vida saludable, sino compartir el gran orgullo de correr a favor de niños enfermos y de comunidades indígenas en situación de extrema pobreza.



EL GRUPO DE ENTRENAMIENTO CORRIÓ UN TOTAL DE

1,000 km

CANTIDAD DE INSCRIPCIONES EN CARRERAS: **245**

PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EN CARRERAS:

44% COLABORADORES

56% FAMILIARES



CAMPAÑAS DE SALUD

En apoyo a los programas gubernamentales de prevención sanitaria, llevamos a cabo diversas campañas:

- Vacunación contra influenza estacional y tétanos
- Verificación de niveles de colesterol y glucosa
- Detección y prevención de cáncer mamario

CLIMA LABORAL

Como cada año, el área de Recursos Humanos llevó a cabo la encuesta de Clima Laboral.

La evaluación se centró principalmente en dos aspectos: la interrelación de los subordinados con el responsable del área y el sentir de los colaboradores respecto del trabajo que realizan.

80% de colaboradores siente que tiene un trato justo, está satisfecho y se siente apoyado por su jefe inmediato.

78% se encuentra satisfecho con su trabajo y cree que su crecimiento profesional dentro de la empresa es el adecuado.

CREDIBILIDAD

93%

Aquí a las personas se les delega responsabilidad

91%

Mi jefe directo conduce el negocio de una manera honesta y ética

RESPETO

88%

Mi jefe directo reconoce que pueden cometerse errores involuntarios al hacer el trabajo

87%

Éste es un lugar físicamente seguro donde trabajar

IMPARCIALIDAD

97%

La gente es tratada justamente sin importar su preferencia sexual

95%

La gente es tratada justamente sin importar su raza

ORGULLO

99%

Cuando veo lo que logramos, me siento orgulloso

97%

Estoy orgulloso de decirle a otros que trabajo aquí

COMPAÑERISMO

93%

Puedo ser yo mismo aquí

92%

Cuando ingresas a la compañía se te hace sentir bienvenido

PREGUNTAS ADICIONALES

99%

Yo entiendo la misión y la visión de la empresa

99%

Por mis valores, considero que debo ser leal a la empresa

99%

Considerando todo, yo diría que éste es un excelente lugar donde trabajar

SOBRE EL DIRECTOR DE ÁREA

95%

Mi director de área tiene la capacidad de establecer metas y objetivos

88%

Mi director de área expresa claramente sus ideas e instrucciones y logra que la gente las escuche y las entienda

VINCULACIÓN CON LA COMUNIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Apoyamos el desarrollo de comunidades vulnerables mediante nuestros programas de vinculación con la comunidad.

Rosca de Reyes y rifa de regalos.



Día de la Familia GIA Infraestructura y Amigos.



Mediante el programa HP Planet Partners, contribuimos a reciclar los cartuchos de tinta y tóners que utilizamos en la empresa.



DONATIVOS

Aportamos donativos a diversas instituciones no lucrativas con labores orientadas y dirigidas al interés común. Este año nuestros donativos se asignaron a:



Programa de vinculación del proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca.



El equipo de Administración ganó el 3er Torneo de Fútbol Rápido GIA 2015.



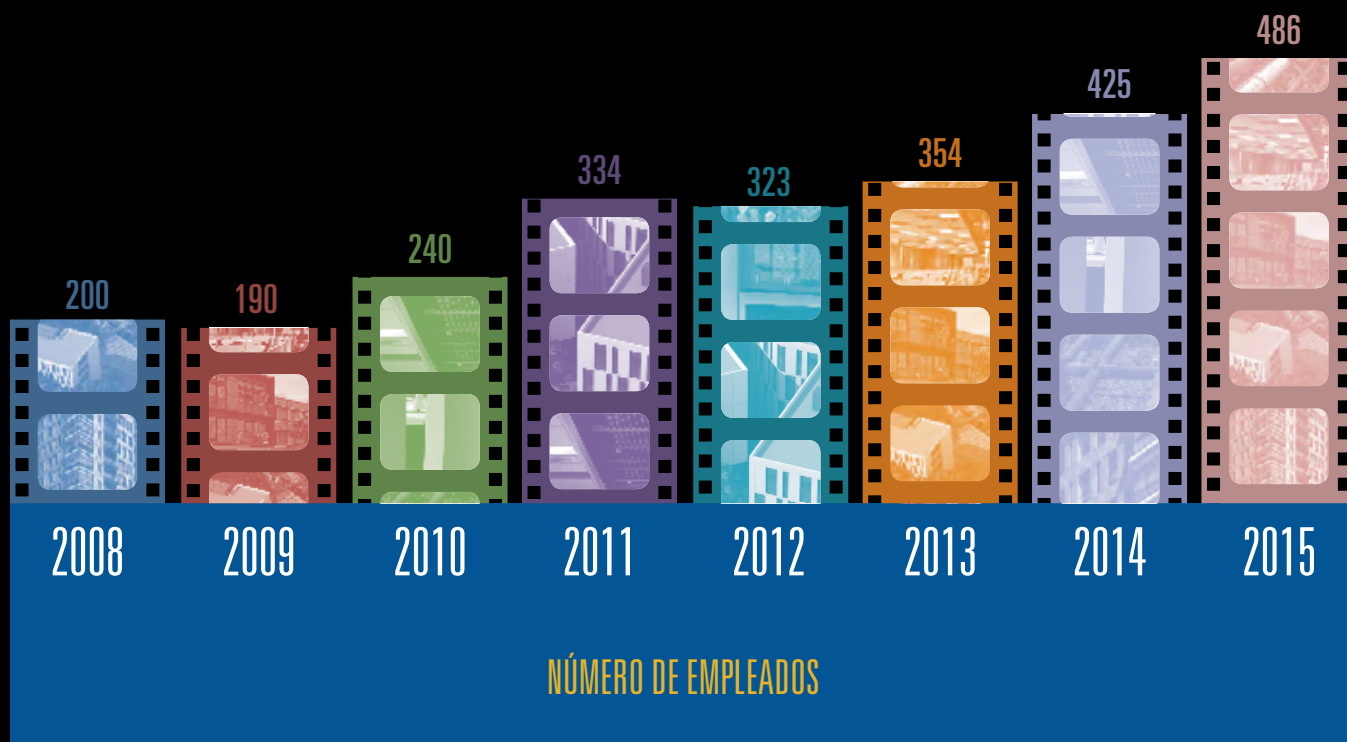
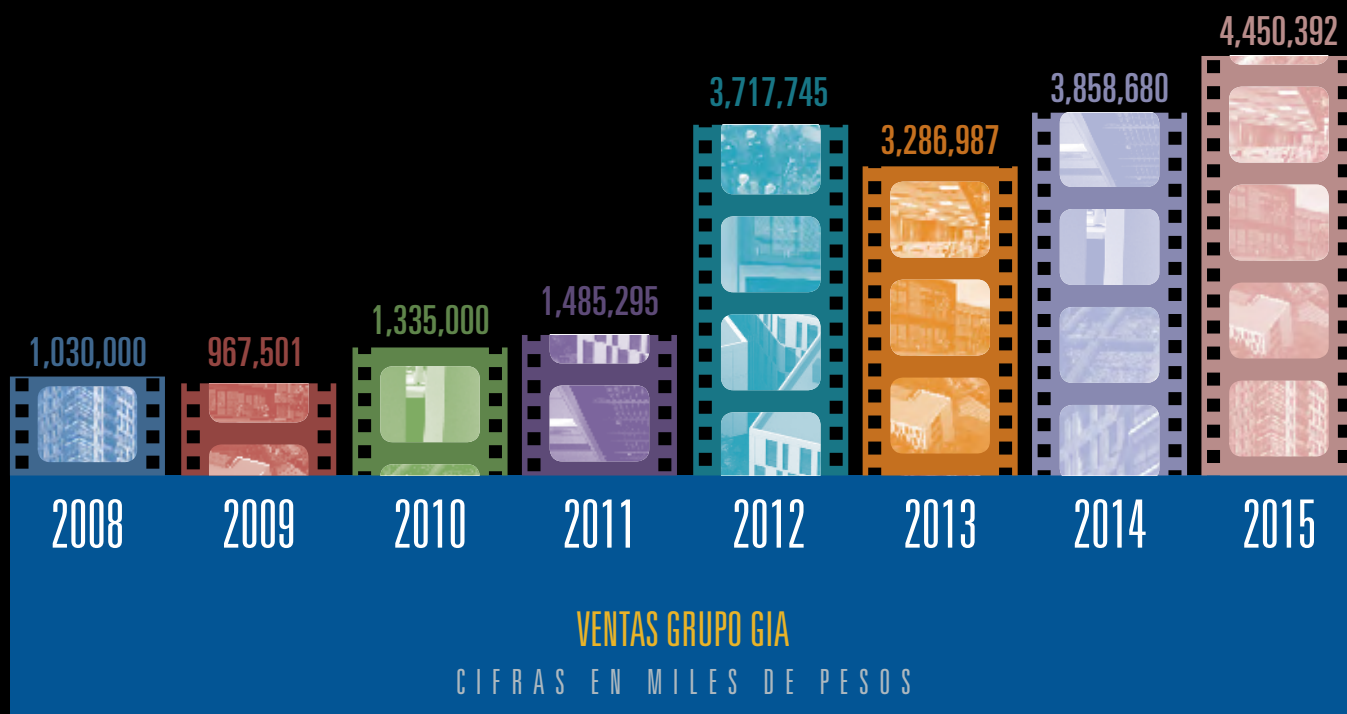
TEMA	ACCIONES	DIVISIÓN
CALIDAD DE VIDA	Campañas de vacunación	Corporativo y Proyectos
	Carreras con causa	Corporativo
	Pon a tu familia en movimiento	Corporativo
	Promociones	Corporativo
	Torneo de fútbol rápido	Corporativo
VINCULACIÓN CON LA COMUNIDAD	Torneo de béisbol en Miahuatlán	Proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca
	Donativos en especie para CERESOS	Proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca
	Campañas de vacunación	Construcción Urbana
	Campaña: "No hay peor ciego que el que no quiere leer"	Corporativo
	Campaña "Hagamos los problemas chicos participando en Grande"	Corporativo
	Campaña: "Un ladrillo para una noble causa"	Corporativo
	Donativos a ONGs	Corporativo
	Primeros auxilios	Proyectos
	Tu Voz Importa	Corporativo
	Integración familiar	Infraestructura
	Donación de juegos infantiles	Infraestructura
	Donación de aparatos de ejercicio	Infraestructura
MEDIO AMBIENTE	Calidad del aire en proyectos	Construcción Urbana
	Control de erosión y sedimentación	Proyectos
	HP Planet Partners	Corporativo
	Manejo integral de residuos	Proyectos
	Reforestación	Infraestructura

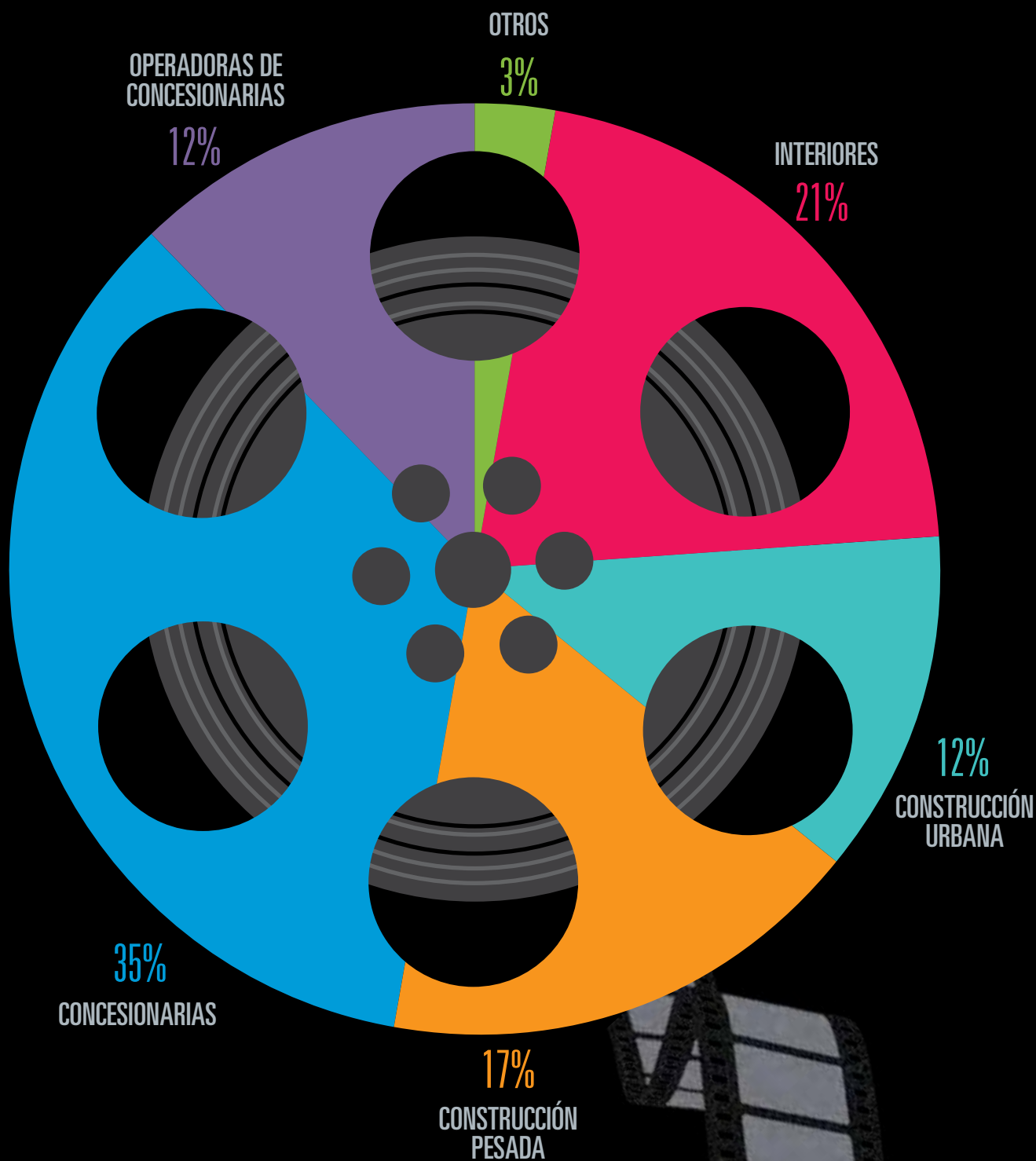
GRUPOS BENEFICIADOS	OBJETIVO
Empleados GIA	Para prevenir enfermedades en los sitios de trabajo, se realizaron campañas contra sarampión, rubeola y tétanos, además de detección de cáncer de mama.
Empleados GIA y familiares	Apoyar a ONGs e impulsar el deporte entre colaboradores y familiares. Se recorrieron 1,000 kilómetros en tres carreras: 8ª Carrera Aquí Nadie Se Rinde, 4ª Carrera con Causa American Express, 4ª Carrera Kardias por el corazón de los niños de México.
Empleados GIA y familiares	Programa para fomentar la salud con entrenamiento físico para empleados y familiares.
Empleados GIA	Proporcionar a nuestros empleados descuentos para maestría y posgrados, centros vacacionales y establecimientos comerciales.
Empleados GIA	Celebración del tercer torneo, con la participación de todas las Divisiones del Grupo.
Empleados GIA	Fomentar el deporte entre los colaboradores mediante la creación del equipo "Los Pericos" de DOIX, que participa en la Liga de béisbol del municipio de Miahuatlán.
Centros de Readaptación Social	Donación de utensilios para alimentos, ropa de cama, toallas, vestimenta, todos en perfectas condiciones.
Subcontratistas	Prevenir enfermedades en los sitios de trabajo. Se realizaron campañas contra sarampión, rubeola y tétanos, además de desparasitación.
Internos - Proyecto de Infraestructura Social en Oaxaca	Fomentar el hábito de la lectura entre los internos del Proyecto de Infraestructura Social de Oaxaca, para apoyar su desarrollo intelectual.
Voluntarios y Padres Unidos y Solo por Ayudar, AC	Recolectar la mayor cantidad posible de víveres para dos instituciones de beneficencia.
Hermanas del Buen Samaritano, IAP	Donativo voluntario de colaboradores para la Casa del buen samaritano, donde se atienden principalmente a enfermos terminales en condiciones de pobreza extrema.
Comunidad Externa	Apoyar a la salud y desarrollo de grupos vulnerables a través de donativos a ONGs dedicadas a estos fines. Se brindó apoyo económico a ocho ONGs.
Comunidad Interna y Externa	Proporcionar a todo el personal herramientas básicas para atender algún caso de emergencia dentro y fuera del centro de trabajo.
Proveedores GIA	Conocer la opinión de los proveedores y corroborar que reciben un trato ético y justo por parte del personal de GIA.
Empleados GIA y familiares	Fomentar la integración entre los colaboradores de la División de Infraestructura mediante un convivio familiar donde se practicaron dinámicas que reforzaban los valores de GIA.
Comunidad Externa	Fomentar la recreación, esparcimiento y la actividad física en los niños del municipio.
Comunidad Externa	Fomentar la recreación, el esparcimiento y la actividad física en la población de Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.
Comunidad Interna y Externa	Establecer medidas de control para protección de equipo HVAC, interrupción de vías de dispersión, etc.; todo esto con la finalidad de mantener un ambiente saludable para todo el personal que se encuentra dentro de la obra.
Comunidad Interna y Externa	Implementar en cada proyecto acciones para el control de la erosión y sedimentos a fin de evitar incrementar la exposición de áreas y pérdida acelerada de suelos útiles para la revegetación.
Comunidad Interna y Externa	Apoyar a nuestro planeta enviando a Hewlett Packard todos los tóners y cartuchos de tinta usados o vacíos para que sean reciclados.
Comunidad Interna y Externa	Establecer acciones y medidas para minimizar la generación de residuos peligrosos y sólidos urbanos.
Tiradero municipal de Oaxaca de Juárez y Asilo de Ancianos Simón de Cirene, AC	Donación de 2,000 árboles para reforestar el tiradero municipal de Oaxaca de Juárez. Donación de 10 árboles para un asilo de ancianos en Miahuatlán de Porfirio Díaz, Oax.

TCAC:

33.04%

TASA DE CRECIMIENTO ANUAL COMPUESTO





VENTAS POR DIVISIÓN



GIA®