

НЕФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ПРЕДПРИЯТИЯ

**ЗАО «МАП ЗАО» Минский район
Инкубатор малого предпринимательства**



январь 2013 – декабрь 2013



Паважаныя сябры!

Прадпрыемства Закрытае акцыянернае таварыства «МАП ЗАО» працуе як галадальнік малага бізнесу з пачатку 1998 году. Увесь час мы прынцыпова дапамагалі жыхарам нашай краіны зрабіць першыя крокі і ўсталявацца бізнесоўцамі. Апасля 2007 года і да цяперашняга часу, мы ёсць частка сгуртавання сяброў ініцыятывы ААН «Глабальны дагавор» і безумоўна падтрымліваем усе 10 яго прынцыпаў.

Бізнес-інкубатар выбудоўвае свае адносіны з малымі прадпрыемствамі, размешчанымі на нашых плошчах, такім чынам, каб знаёміць іх з прынцыпамі Глобальнага дагавора, тым самым, спрыяючы іх станаўленню, як сацыяльна-адказных бізнэсаў.

Сацыяльная адказнасць прадпрыемстваў стварае станоўчы імідж прадпрымальніцтву ў Рэспубліцы Беларусь, фармуе прыватна-дзяржаўнае партнёрства і, тым чынам, робіць наша грамадства больш адкрытым да развіцця і свабодным.

***Генеральны дырэктар
Сяргей Міхайлавіч Найдовіч***

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ

12 сентября 1989 году был создан филиал Всесоюзного центра перспективных исследований, разработок и внедрений "СИГНУМ" в г. Минске, который был преобразован в 1990 году в "Малое акционерное предприятие" (МАП). Но уже тогда при отсутствии опыта и законодательства в стране о бизнес-инкубировании предприятие в своей работе использовало основные инструменты поддержки предпринимательских идей. Дата регистрации Акционерного Общества «МАП» - 18.03.1992 года. В 1996 году организация приобрела статус Закрытого Акционерного Общества. С 1998 года, после принятия правительством страны «Положения о бизнес-инкубаторах», ЗАО «МАП» функционирует как инкубатор малого предпринимательства инновационного типа. После перерегистрации 2001 года предприятие стало называться ЗАО «МАП ЗАО» Минский район.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Располагается ЗАО «МАПЗАО» в пригороде Минска (2 км), поселке Колодищи, ул. Минская, 5. Общая площадь административного здания составляет 3389 м², здания Технопарка 4 210 м², производственно-складских – 834 м².

Для развития инфраструктуры поселка на площадях технопарка открыт магазин смешанной группы товаров, начато проектирование торгово-бытовых помещений, предназначенных для размещения объектов социального назначения.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основными задачами инкубатора малого предпринимательства являются:

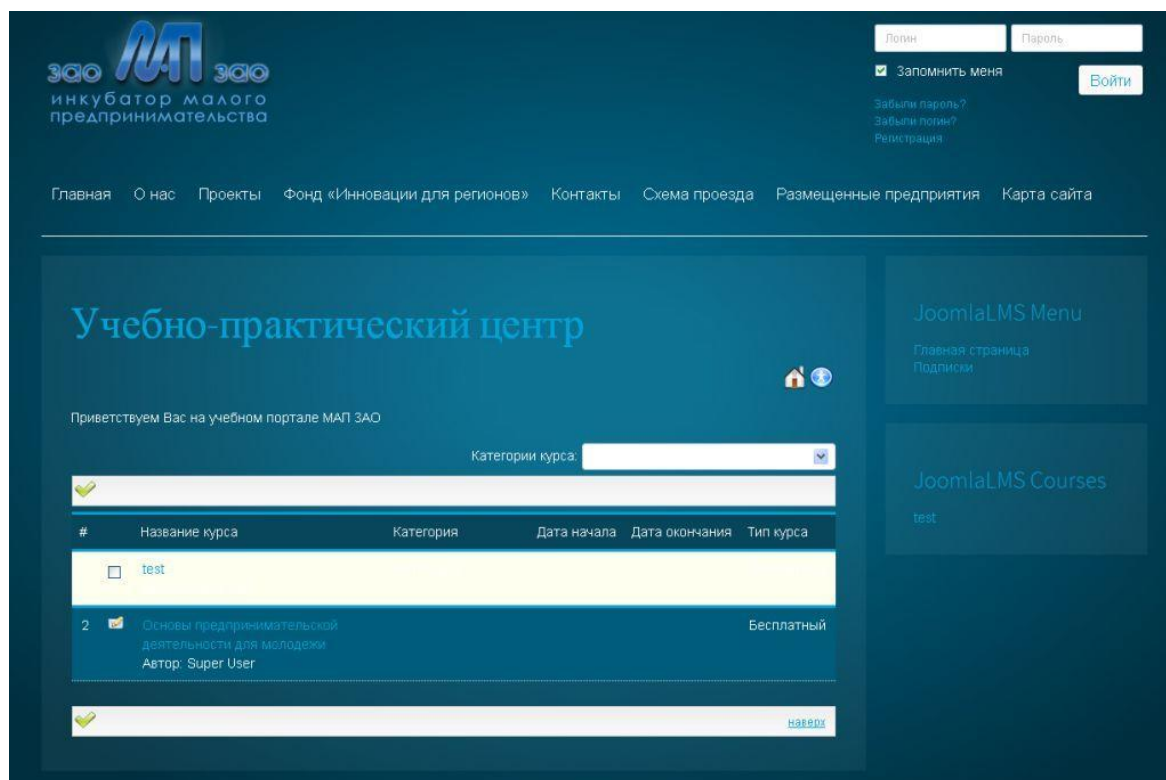
- поддержка деловых инициатив;
- поддержка предпринимателей посредством предоставления им офисных, учебных и производственных помещений в аренду;
- проведения семинарских занятий по основам предпринимательской деятельности, бизнес-тренингов по управлению предприятием;
- оказание консультационной помощи по актуальным вопросам предпринимательской деятельности.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

В 2013 году бизнес-инкубатором совместно с Минской областной организационной структурой республиканского государственно-общественного объединения «Белорусское общество «Знание»» реализован цикл семинаров «Школа молодого предпринимателя», выпускниками которых стали более 40 начинающих предпринимателей из Минской области.

В рамках проекта Бизнес-союза предпринимателей и нанимателей имени профессора М.С.Кунявского при поддержке Фонда «Евразия» реализована совместная инициатива «Содействие в дистанционном обучении учащейся молодежи и

начинающих предпринимателей посредством создания сетевой образовательной платформы», целью которой является создание обучающей дистанционной платформы для начинающих предпринимателей.



В ходе совместной инициативы был разработан дистанционный курс «Основы предпринимательской деятельности для молодежи» <http://mapzao.by/index.php/lms> , проведен семинар для специалистов организаций инфраструктуры поддержки малого предпринимательства Минской области.



ЗАО «МАП ЗАО» Минский район активно участвует в продвижении и распространении опыта создания и деятельности «Школьных компаний» в Республике Беларусь. Для достижения этой цели представители бизнес-инкубатора приняли участие в цикле семинаров по вопросам создания школьных компаний в учреждениях образования Сморгонского района Гродненской области.



В настоящее время в Комплексе инкубатора малого предпринимательства ЗАО «МАП ЗАО» Минский район осуществляет деятельность более 170 предприятий.

Консультационные услуги, предоставляемые персоналом бизнес-инкубатора, можно четко дифференцировать: консультирование по производственно-экономическим вопросам, опосредование контактов, информационная поддержка, мероприятия по обучению и т.д.

НАГРАДЫ

ЗАО «МАП ЗАО» является неоднократным победителем ежегодного конкурса «Лучший предприниматель» Минского района и Минской области с 1999 года и становилось лучшим в Республике Беларусь в 2003 и 2004 годах в номинации «Лучшая структура поддержки предпринимательства» и лауреатом в этой номинации по итогам работы за 2007 год.

В 2013 году ЗАО «МАП ЗАО» Минский район подтвердило звание «Лучший предприниматель Минской области» в номинации «Лучшая структура поддержки предпринимательства».

Генеральный директор неоднократно получал благодарности от Председателя Минского районного исполнительного комитета за вклад в социально-экономическое развитие района.

ПРЕДПРИЯТИЕ И ГОСУДАРСТВО

Генеральный директор является членом комиссии по присвоению статуса структуры по поддержке предпринимательства.

Совместно с Минской областной организационной структурой республиканского государственно-общественного объединения «Белорусское общество «Знание»» были организованы и проведены циклы семинаров «Школа молодого предпринимателя». Выпускниками Школы стали около 40 слушателей.

В 2013 году проведены работы по редактированию пособия «Основы предпринимательской деятельности для молодежи» по заказу Комитета экономики Минского областного исполнительного комитета. Издание пособия в новой редакции запланировано на 2014 год.

Совместно с Академией управления при Президенте Республики Беларусь на базе бизнес-инкубатора проведены выездные семинары для руководящих работников районных и областных исполнительных комитетов по изучению опыта поддержки и развития малого предпринимательства в сельских регионах.

Инспекция по налогам и сборам по Минскому району провела для малых предприятий в бизнес-инкубаторе семинар по вопросам изменений в налоговое законодательство в 2013 году.

Минское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты провела для малых предприятий в бизнес-инкубаторе круглый стол по вопросам эффективности управления бизнесом, реализации инвестиционных проектов.

Оказано более 200 бесплатных консультаций по вопросам предпринимательской деятельности субъектам малого бизнеса и гражданам, желающим начать собственное дело.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Производится уборка и благоустройство территории, прилегающей к предприятию. Высаживаются деревья, кустарники, цветы на территории.

Проводятся мероприятия по раздельному сбору отходов: металла, древесины, бумаги и ТБО. Древесные отходы передаются местным жителям для отопления домов. В офисе экономично используется бумага, вторично используется для черновиков. Затем макулатура централизованно собирается и сдается в заготовительные пункты.

Металлолом по мере накопления сдается для дальнейшей переработки на ПК «Вторчермет» и ПК «Белцветмет».

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ И ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ

Перед нами стоит задача — снижение потребления электроэнергии и тепловой энергии.

На предприятии разработаны мероприятия по снижению энергопотребления. А именно,

Электроэнергия:

- контроль использования электроэнергии в дневное время, установлены сенсорные панели тактильного действия с временным периодом;
- контроль использования освещения территории, установлены датчики движения;
- в офисном и производственном зданиях и на территории установлены энергосберегающие светильники и лампы;
- в настоящий момент ведется проектирование солнечной электростанции мощностью 72,5 кВт. Реализация данного проекта позволит сформировать устойчивое энергопотребление у удаленных пользователей агрогородка Колодищи.

Тепловая энергия:

- контроль и своевременная корректировка расхода потребления энергии;
- в здании котельной предприятия установлено экономичное оборудование с КПД 95%, позволяющее экономить потребляемый природный газ и значительно уменьшить выбросы CO в атмосферу;
- снижение рабочей температуры в помещениях в выходные и праздничные дни.

ПЕРСОНАЛ ПРЕДПРИЯТИЯ

Корпоративная социальная ответственность, которой в своей деятельности придерживается ЗАО «МАП ЗАО» Минский района предполагает обеспечение работников адекватными условиями не только работы, но и жизни:

- обеспечение здоровых и безопасных условий труда;
- отсутствие дискриминационных признаков при заключении трудового договора;
- стабильность и поддержание социально значимой заработной платы (в т.ч. с использованием системы материального стимулирования);
- включение сотрудников в корпоративную мобильную сеть, оплата разговоров по мобильному телефону по Республике Беларусь.
- развитие человеческих ресурсов через обучающие программы, программы подготовки и повышения квалификации;
- развитие персонала с целью привлечения и удержания талантливых сотрудников;
- предоставление социальных отпусков, связанных с обучением, сотрудникам, получающим первое высшее образование;

- создание условий для отдыха и досуга (проведение корпоративных мероприятий, в т.ч. выездных);
- поддержание внутренних коммуникаций в организации;
- оказание помощи (в т.ч. материальной) работникам в критических ситуациях.

В 2013 году средняя численность работников общества составила 24 человека. Средний возраст работников общества – 49 года.

В 2013 году для сотрудников проводились культурно-массовые мероприятия, направленные на поднятие корпоративного духа, в том числе с выездом на отдых с семьями.



Сотрудникам выплачиваются премии к праздникам, значимым событиям, оказывается материальная помощь, подарки детям сотрудников к новому году.

ОБЩЕСТВО

С целью реализации социально-экономических программ по развитию местного сообщества по инициативе Найдовича Сергея Михайлович в 2010 году был учрежден **Местный фонд устойчивого развития "Инновации для регионов"**, который в 2013 году при финансовой поддержке Посольства Федеративной Республики Германия в Республике Беларусь реализовал следующие проекты:



- приобретены и безвозмездно переданы: Отделению дневного пребывания инвалидов в г.Заславль (Минского района) мебель, бытовая техника и предметы обихода;

- приобретены и безвозмездно переданы: Педиатрическому отделению Учреждение здравоохранения «Минская центральная районная больница» (п.Боровляны) медицинское оборудование, бытовая техника, мебель и игрушки.

