



Construindo uma vida melhor

Relatório de Sustentabilidade 2008/2010



Milton Bigucci

Há anos a MBigucci acredita que preocupar-se com o meio ambiente, e com maneiras de atenuar os impactos resultantes de suas ações, ajuda a preservar tudo o que há de mais valioso: a vida.

A Responsabilidade Ambiental e Social sempre foi assunto constante em todos os setores da empresa, passando pela Diretoria, pelos colaboradores e fornecedores, até os próprios clientes que, influenciados pela conduta de nossa empresa, aprovam e seguem as medidas sustentáveis que veem no resultado do nosso trabalho e em nossos produtos.

Temos como política interna atender os objetivos pré-estabelecidos e a conscientização sobre os problemas ambientais e sociais, buscando minimizar os riscos e impactos, diminuindo os desperdícios, através da reciclagem ou reuso dos resíduos gerados, sempre atendendo aos requisitos legais e dos clientes internos e externos, através da melhoria de nossos produtos. Assim, asseguramos a preservação do meio ambiente, a saúde e segurança de todos os nossos co-

laboradores e a satisfação dos clientes.

Nosso grande desafio hoje, como a maior(1) e mais lembrada(2) construtora do Grande ABC, é satisfazer o cliente com produtos de excelente qualidade. Esse resultado é obtido com um método de trabalho que visa o não-desperdício de materiais, conseqüentemente, a redução de resíduos nas obras e a redução de custos desnecessários. Há um cuidado especial com a utilização da água e seu descarte, economia de energia elétrica, reciclagem de materiais de escritório, treinamento e aperfeiçoamento dos colaboradores periodicamente e a constante busca por novas tecnologias. E vamos além, nos empenhamos também em proporcionar à comunidade projetos paisagísticos que preservam áreas verdes nativas. Prezamos ações sustentáveis para um planeta mais saudável.

Aderir ao Pacto Global e fazer desses princípios linhas a serem seguidas é enfatizar a importância mundial que há nos atos já praticados e em outros a serem desenvolvidos da melhor maneira possível.

Sumário

- 5 Apresentação
- 7 O embrião da empresa
- 8 Primeiras construções – década de 1970



MBigucci - o início de uma trajetória de conquistas

10

- 12 A primeira obra
- 14 Incorporações
- 18 Construções entregues até o ano 2000
- 25 Galpões e lojas construídas em tempo recorde
- 29 Construções entregues de 2001 a 2009
- 38 Construções pré-contratadas (Sistema Data Programada)
- 43 Obras em construção
- 48 Atuação internacional
- 49 Pacto Global



Prêmios e conquistas

51

- 54 Certificações
- 56 Alguns trabalhos destacados pela imprensa
- 60 Uma empresa familiar
- 62 Experiências que levaram a MBigucci a ser a maior e mais lembrada construtora do Grande ABC
- 64 Crescimento rápido nos últimos anos
- 66 A valorização do capital humano
- 68 Receita de sucesso
- 69 Evolução da marca, logotipos comemorativos e slogans
- 70 Responsabilidade socioambiental - ações sustentáveis da MBigucci
- 71 Meio ambiente
- 73 Saúde no trabalho – certificação OHSAS 18001



Responsabilidade social

74

- 79 Diferenciais
- 82 Depoimentos de personalidades
- 85 Depoimentos de colaboradores
- 88 Depoimentos dos diretores
- 90 Deus queira



25 Anos de uma empresa familiar de sucesso

Apresentação

A MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda. completou 25 anos em 2008, em grande estilo. A empresa é considerada a construtora mais lembrada do Grande ABC, após ganhar, em 2007 e 2008, o Prêmio Top of Mind, promovido pelo Diário do Grande ABC em parceria com o IBOPE. Fundada pelo empresário Milton Bigucci no dia 7 de outubro de 1983 – e registrada oficialmente em 24 de outubro do mesmo ano –, a empresa começou a escrever sua história com a construção de um pequeno prédio sem elevador, com 16 apartamentos, em São Paulo. Desde sua fundação até o momento, a MBigucci já entregou mais de 4 mil unidades, em aproximadamente 500 mil m² de construção e é responsável pela geração de mais de 3 mil empregos diretos e indiretos.

A MBigucci é uma empresa reconheci-

da pelos certificados ISO 9001:00 por sua qualidade; ISO 14001:04, que tem como foco a proteção ao meio ambiente e OHSAS 18001:07, que tem como foco a saúde e segurança dos seus trabalhadores.

Seu trabalho está focado no desenvolvimento de projetos, na incorporação e construção de edifícios residenciais e condomínios de casas, edifícios comerciais, escolas, supermercados, galpões industriais e restaurantes. Ao longo dos anos, foi se modernizando e implementando sistemas que permitissem a construção e a entrega das obras com velocidade e qualidade.

Neste livro, você terá a oportunidade de conhecer estes e outros fatos importantes sobre esta empresa, que contribuiu não apenas para o desenvolvimento das cidades em que atuou e atua, mas principalmente para realizar os sonhos de muitas pessoas.

Todos com o mesmo ideal



*Marcos, Marcelo, Robson, Robson Jr. e Rubens (em pé)
Milton Junior, Milton Bigucci e Roberta*

25 Anos bem trabalhados

“Estamos no auge da nossa juventude, porém, trabalhando muito, com seriedade e experiência, sempre construindo uma vida melhor, com amor e igualdade.”

Milton Bigucci

MBigucci – 25 anos de história

O embrião da empresa

Antes de fundar sua própria empresa, Milton Bigucci já dava os primeiros passos no ramo da construção civil. A partir de 1961, quando começou a trabalhar na construtora Itapuã, no bairro do Ipiranga, construiu por conta própria a sua primeira casa (térrea), na Rua Apollonia Manelli, 106, no bairro de São João Clímaco (SP), que posteriormente serviu de moradia à sua irmã, Célia Bigucci, seu cunhado e seus sobrinhos Rubens e Robson Toneto.



*Primeira casa construída por
Milton Bigucci – 1961*

Primeiras construções - década de 1970

Antes do nascimento da MBigucci, algumas construções já tinham a marca de seu fundador Milton Bigucci.



Duas casas
Rua Ida Leone Cleto, 204 e 212
Vila Vivaldi (SBC) - 1971

Cinco sobrados
Rua Vera Cruz, 348 a 356
Jd. Hollywood (SBC) - 1970



Mansão
Rua Mediterrâneo, 970
Jd. do Mar (SBC) - 1976



Cinco sobrados
Rua Newton Monteiro de Andrade, 499 a 536
Vila Duzzi (SBC) - 1978



MBigucci - o início de uma trajetória de conquistas

1983

A construtora MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda. foi fundada no dia 7 de outubro de 1983 – sendo registrada logo depois, em 24 de outubro – e passou a localizar-se na Travessa Daré, 61, em Rudge Ramos (SBC), numa época em que o cenário do Estado estava sendo marcado por greves, principalmente no ABC paulista.

Alguns anos depois, a empresa mudou-se para a Av. Senador Vergueiro, 3599, também no bairro de Rudge Ramos, em São Bernardo do Campo, ficando lá por 12 anos.

Primeira sede MBigucci



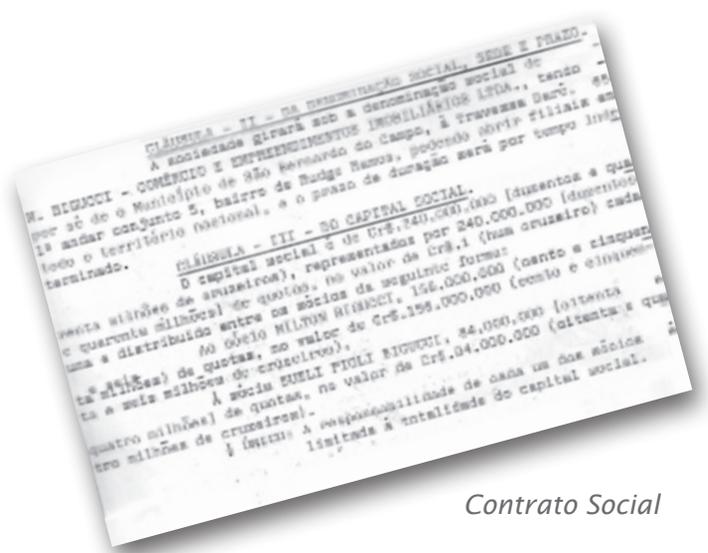


Segunda sede da MBigucci, no Rudge Ramos, onde a empresa permaneceu por 12 anos

Terceira sede MBigucci, que futuramente passaria a ser sede da Justiça Federal de SBC - 2006



A primeira obra



Contrato Social

1986

O marco inicial da MBigucci foi a construção do Edifício Gláucia do Residencial Liviero, na Rua 3 de Janeiro, 38, na Vila Liviero (SP), em 1986. Era um prédio pequeno, sem elevador, com 16 apartamentos, que foram vendidos a quatro amigos da Mercedes Benz e ao Fernando Ortega. Para essa primeira obra, Milton Bigucci contou com a parceria do amigo Rubens Cesare, que tinha uma construtora, e com o trabalho dedicado do mestre de obras

Oswaldo Querubino, mais conhecido como Oswaldo “Gordo”.

No começo de 1986, o então presidente da República, José Sarney, lançou o Plano Cruzado que congelou os preços e os salários por um ano. O Edifício Gláucia, o primeiro prédio construído pela MBigucci, foi vendido a preço fixo porque o empresário acreditou no plano econômico, como a maioria das pessoas. Seu filho mais velho, Junior, fazia o trabalho de publicidade, segurando placas de propaganda na Rodovia Anchieta, até que a Polícia Rodoviária Federal mandou-o sair do local.

Infelizmente, com o fracasso do plano econômico, em setembro de 1986 a obra causou um grande prejuízo para a empresa, a exemplo do primeiro emprego de Milton (que ficou sem receber o seu primeiro salário). Mesmo assim, a construtora honrou os contratos, cumpriu todos os itens prometidos aos compradores e o edifício foi entregue dentro do prazo, dezembro de 1986. “Devido ao prejuízo, foi a primeira experiência negativa que, ao invés de nos levar à derrota, serviu de estímulo ao nos-

so desenvolvimento”, conta Milton Bigucci. Nesse período de “crise”, a empresa construiu mais alguns prédios no mesmo local e começou a ampliar o seu raio de atividades. Construiu alguns galpões, salões e salas comerciais e um posto de serviços. Ainda nesse ano, houve o “boom” das chamadas obras a “Preço de Custo” (executadas com recursos do cliente) e a MBigucci participou da incorporação de vários edifícios no prazo recorde de 90 dias.

PRE LANCAMENTO

RESIDENCIAL LIVIERO

APTOS. 2 DORMITÓRIOS C/GARAGEM

CONDOMÍNIO FECHADO COM 15.000 M2. DE ÁREA DE LAZER

- Segurança total para a sua família
- Acabamento de 1ª qualidade: Carpete, Azulejo decorado, até ao teto, piso 20x20 esmaltado.
- Capacidade de elevador.
- Amplo Play Ground.
- 2 dormitórios.
- Sala de estar.
- Cozinha.
- Banheiro.
- Área de serviço.
- Cozinha.
- Quadra de futebol de salão

Preço total a partir de 2900 OTM
Sinal de Cr\$ 20.000,00
Crédito amplamente facilitado.
Sendo financiado pela CEF
Prazo de 15 anos.

Construção e vendas:
M. BIGUCCI
Lda. - Empreiteira Saneamento Ltda.

Financiamento:
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Ter: Duq, 65 - Conj. 5 (depois de Rudge Ramos) - Itajaí - 457.3190 - 457.8818 - SBC

Edifício Gláucia - 1986



Folheto de lançamento Edifício Gláucia - 1986

Incorporações



Edifício Green Park
Rua David Hume, 133
Chácara Klabin (SP)

Edifício Cortina D'Ampezzo
Rua Gen. Chagas Santos, 1108
Saúde (SP)





Edifício Athenas
Rua Lídia, 180
Rudge Ramos (SBC)



Edifício Green Garden
Rua David Hume, 133
Chácara Klabin (SP)



Edifício Royal Plaza
Pça. Dos Expedicionários, 10
Jd. do Mar (SBC)



Edifício Rienzi House
Rua Dep. João S. Hirata, 10
Morumbi (SP)

Edifício Piazza di Spagna
Rua Agostinho Gomes, 3076
Ipiranga (SP)



Edifício Ipiranga Star
Rua do Lago, 171
Ipiranga (SP)



Edifício Royal Garden
Av. Antártico, 400
Jd. do Mar (SBC)

Construções entregues até o ano 2000



Gazeta Mercantil – 1990

O grande desenvolvimento da empresa deu-se com as construções residenciais. Até esse período, a empresa construiu inúmeros prédios residenciais, galpões e lojas na região do ABC e em São Paulo, primando pela velocidade e qualidade. Dessa forma, começou a despontar como uma das maiores empresas construtoras do ABC.

A década de 1980 foi marcada pelo fim do Plano Cruzado e o aumento dos incentivos ao crédito imobiliário, possibilitando à MBigucci a construção de vários edifícios residenciais a preço fechado, com recursos do Sistema

Financeiro da Habitação (SFH) – a MBigucci foi a segunda construtora financiada pela carteira de crédito imobiliário do Banespa nos idos de 1990, as demais empresas foram OAS, Goldfarb e Rossi – e recursos próprios até 1994. Daí em diante, após a implantação do Plano Real, a MBigucci começou a adquirir terrenos e a edificar seus empreendimentos somente com recursos próprios.

Milton Bigucci assinando o contrato de financiamento do Condomínio Piazza de Sorrento com o presidente do Banespa – 1990





*Edifício King's Plaza - 32 aptos.
Avenida Nazaré, 1901
Ipiranga (SP) - 1989*

*Condomínio Piazza de Sorrento - 88 aptos.
Rua Vergueiro, 8993
Ipiranga (SP) - 1992*



*Condomínio Altos da Paulicéia - 48 aptos.
Rua Júlio de Mesquita, 1251
Vila Paulicéia (SBC) - 1990*



*Edifício King's Garden - 24 aptos.
Rua Amparo, 76
Baeta Neves (SBC) - 1992*



Folheto de Lançamento de empreendimentos - 1992



*Condomínio Vivenda dos Nobres - 72 aptos.
Rua da Represa, 141
Rudge Ramos (SBC) - 1994*



Edifício Flamingo - 36 aptos.
Rua Francisco Visentainer, 815
Assunção (SBC) - 1994



Edifício Liberty Plaza - 33 aptos.
Rua Guilherme Bebiano Martins, 45
Ipiranga (SP) - 1995



*Edifício Villa Reggio - 24 aptos.
Rua Jamanari, 215
Morumbi (SP) - 1996*



*Folhetos de Lançamento do
Edifício Villa Reggio - 1994*



*Edifício Viena - 24 aptos.
Rua Marechal Badóglgio, 36
Rudge Ramos (SBC) - 1996*



*Edifício Stephanie - 33 aptos.
Rua do Sacramento, 1159
Rudge Ramos (SBC) - 1997*



*Folheto de Lançamento do
Residencial Arco-Íris - 1998*



*Residencial Arco-Íris - 296 aptos.
Rua dos Vianas, 1545
São B. do Campo (SP) - 1998*



*Edifício Royal Palace - 48 aptos.
Rua Frederico Von Marthius, 1901
Ipiranga (SP) - 1998*



*Edifício Century Plaza - 40 aptos.
Rua Min. Oswaldo Aranha, 280
Rudge Ramos (SBC) - 2000*



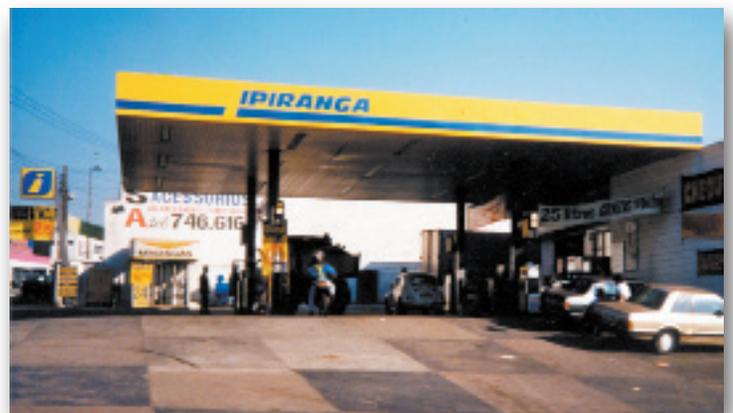
*Condomínio Gold Village - 180 aptos.
Rua dos Feltrins, 125
Bairro Demarchi (SBC) - 2000*

Galpões e lojas construídas em tempo recorde

Sempre paralelamente ao dia-a-dia da empresa, foram construídos vários galpões e lojas.



2 Galpões Industriais
Rua Fagundes de Oliveira, 701/789
Diadema (SP) - 1989



Auto Posto Big Bol
Av. Piraporinha, 1461
Diadema (SP) - 1990



Galpão Industrial
Rua Paulo Sérgio, 31
Santo André (SP) - 1992

Galpão Comercial/Industrial
Av. Encarnação, 105/109
Diadema (SP) - 1993

Galpão Industrial
Rua Paulo Sérgio, 61
Santo André (SP) - 1992



7 Lojas Comerciais
Rua Antonio Dias
Adorno, 307 a 327
Diadema (SP) - 1994



2 Galpões Comerciais
Av. Piraporinha, 1439/1449
Diadema (SP) - 1994



Galpão Comercial
Rua Antonio Dias Adorno, 301
Diadema (SP) - 1997





Centro Comercial Arco-Íris
Rua dos Vianas, 1529
São Bernardo do Campo (SP) - 1998

2 Galpões Industriais
Rua Oneda, 439/441
São Bernardo do Campo (SP) - 2000



Construções entregues de 2001 a 2009

Com o sucesso dos grandes empreendimentos residenciais, a exemplo do Residencial Arco-Íris, em São Bernardo do Campo, com 296 apartamentos lançados, vendidos e entregues em prazo recorde, a MBigucci ampliou a sua estrutura. Passou também a construir com forte presença em São Paulo, lançando no mercado imobiliário condomínios clubes, como o Independence Park, no bairro do Ipiranga, com 192 apartamentos e o Condomínio Top Life, em São Bernardo do Campo, com 259 apartamentos.



*Edifício The Point - 68 aptos.
Rua Alexandre Archipenko, 175
Morumbi (SP) - 2001*

*Condomínio Piazza de Marco - 77 aptos.
Rua Rio Grande do Sul, 1460
São Caetano do Sul (SP) - 2001*



*Condomínio Ville de France - 80 aptos.
Rua Gaspar Fernandes, 191
Ipiranga (SP) - 2001*



*Edifício The Ambassador - 52 aptos.
Rua Dr. Carlos de Campos, 283
Rudge Ramos (SBC) - 2002*



*Residencial Morada dos Nobres - 192 aptos.
Rua Camargo, 590
Vila Paulicéia (SBC) - 2002*



Residencial Morada Demarchi - 128 aptos.
Av. Maria Servidei Demarchi, 2409
Demarchi (SBC) - 2002



Edifício Saint James - 56 aptos.
Rua Duque D´Abruzzo, 247
Rudge Ramos (SBC) - 2003



Edifício L'Obelisque - 40 aptos.
Rua Duque D'Abruzzo, 237
Rudge Ramos (SBC) - 2003



Edifício Felipe - 40 aptos.
Rua Francisco Tapajós, 170
Saúde (SP) - 2003



*Condomínio Villagio Felicitá -
16 sobrados*
Rua Barão do Rio Branco, 262
Vl. Assunção (Santo André) - 2004



Condomínio Portal dos Nobres - 36 sobrados
Rua Barão do Rio Branco, 450
Vl. Assunção (Santo André) - 2004

Condomínio Independence Park - 192 aptos.
Av. Dr. Gentil de Moura, 856
Ipiranga (SP) - 2005





*Edifício Morada Campestre - 68 aptos.
Rua Vitória Régia, 340
Campestre (SP) - 2005*



*Condomínio Nova Santo André I - 156 aptos.
Rua Pederneiras, 235
Santo André (SP) - 2006*



*Condomínio Newport Village - 7 sobrados
Rua Bragança, 123
São Bernardo do Campo (SP) - 2006*

Residencial Jardim Paulista – 66 casas
Estrada Salvador Leoni, 1461
Itapeverica da Serra (SP) – 2007



Edifício Elegance Morumbi – 58 aptos.
Rua Abdo Ambuba, 75
Morumbi (SP) – 2007



Condomínio Villa Borghese
(Edifícios Formignano, Nova
Calábria, Lucca e Forli) – 128 aptos.
Av. Maria Servidei Demarchi, 2405
Demarchi (SBC) – 2008





Edifício Elegance Ipiranga - 56 aptos.
Rua Santa Cruz, 1700
Ipiranga (SP) - 2008



Edifício Duque Aragão - 68 aptos.
Rua Regino Aragão, 61
Ipiranga (SP) - 2008



*Edifício La Grand Maison -
76 aptos.
Rua Pereira da Nóbrega, 110
Vl. Monumento (SP) - 2008*



*Top Life Residence Club -
259 aptos.
Av. Dr. Washington Luiz, 180
Rudge Ramos (SBC) - 2009*



*Edifício Trindad M. Bigucci -
90 aptos.
Av. Mazzei, 879
Tucuruvi (SP) - 2009*



Construções pré-contratadas (Sistema Data Programada)

Casas de fazenda, veraneio, lojas, prédios comerciais e universidades



Fazenda
Rod. Raposo Tavares, Km 262
Parapanema (SP) - 2001

Mansão Guarujá I
Av. Primo Prieto, 929
Praia de Pernambuco, Jd. Acapulco
Guarujá (SP) - 2002





Mansão Guarujá II
Rua Sloma Zaterka, 270
Praia de Pernambuco, Jd. Acapulco
Guarujá (SP) - 2005



Mansão Guarujá III
Rua Manoel Alexandre, 1.507
Praia de Pernambuco, Jd. Acapulco
Guarujá (SP) - 2007



Supermercados Dia
22 unidades em diversas regiões
do Estado de São Paulo - 2002

Lojas Habib's
Av. Giovani Breda e outras 5 lojas
construídas na capital paulista e
interior de São Paulo - 2008





Faculdade Anchieta
Rua Atlântica, 729
Jd. do Mar (SBC) - 2007

Centro Empresarial Roberto Scarpelli
Amedeo Bigucci
(atual sede do Tribunal Regional Federal - SBC)
Av. Senador Vergueiro, 3575
Rudge Ramos (SBC) - 2006



Ampliação do Colégio Piaget
Marginal Anchieta, km 17
Rudge Ramos (SBC) - 2005



Loteamentos



Village da Serra
Rod. Estadual SP 123, Km 17,5
Tremembé (SP)
240 lotes de 1000 m² - 2008

Loteamento Residencial Fechado com lotes a partir de 1.000 m²

Trabalha/Tremembé ← Rodovia Estadual SP - 123, Km 17,5 → Campos do Jordão

Localização privilegiada, próximo a tudo que o Vale da Paraíba tem de oferecer. A poucos minutos de Taubaté, do Santo Antônio do Pinhal, Campos do Jordão, a fabulosa gastronomia de Guarni entre outros.

Projeto urbanístico de primeira mão, parceria central com microfinanciamento, 240 casas, 240 lotes, pavimentado, mурado, rede elétrica, rede hidráulica e a maravilhosa paisagem da Serra da Mantiqueira.

Obras Iniciadas

Perto do agito, quando quiser, e da calma, quando precisar.



Obras em construção



*Condomínio Nova Santo André II
(Edifícios Phoenix, Scorpius e Águila) - 156 aptos.
Rua Quatá, 641
VI. Palmares (Santo André)*



*Spettacolo Residenza - 54 aptos.
Rua Mário Fongaro, 677
VI. Marlene (SBC)
Previsão de entrega 2010*



Star Life Residence Club - 270 aptos.
Av. João Firmino, 1520
Assunção (SBC)
Previsão de entrega 2010



*Condomínio Spazio Dell Arte
(Edifícios Gaudi, Portinari e Picasso) - 324 aptos.*
Rua Lupércio de Miranda, 1776
Campestre (Santo André)



*Águia de Haia Condominium (Edifícios Águia Americana, Águia Nobre, Águia Dourada, Águia Real e Águia Serena) - 394 aptos.
Av. Águia de Haia, 3849
Ponte Rasa (SP)*

*Condomínio Villa Borghese
(Edifícios Gênova e Emilia Romagna) - 64 aptos.
Av. Maria Servidei Demarchi, 2405
São Bernardo do Campo (SP)
Previsão de entrega 2010*





Condomínio Celebration - 108 aptos.
Rua Rosa Rosalém Daré, 40
Rudge Ramos (SBC)
Previsão de entrega 2011



Condomínio Allegra - 80 aptos.
Rua Clavásio Alves da Silva, 525
B. do Limão (SP)
Previsão de entrega 2011



Edifício Eleganza Mooca - 60 aptos.
Av. Dianópolis, 1239
Mooca (SP)
Previsão de entrega 2011

Condomínio Camerata - 240 aptos.
Av. Itamarati, 1000
Pq. Jaçatuba (Santo André)
Previsão de entrega 2011



Atuação internacional

Em 1999, a MBigucci foi representante de vendas no Brasil do luxuoso condomínio Williams Island - The Florida Riviera, um mega empreendimento imobiliário construído na cidade de Miami, Flórida (EUA).



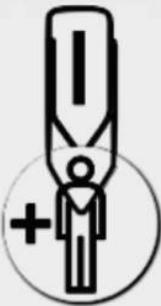
Pacto Global

Iniciativa desenvolvida pela Organização das Nações Unidas (ONU), com o objetivo de mobilizar a comunidade empresarial internacional para a adoção, em suas práticas de negócios, de valores fundamentais e internacionalmente aceitos conforme os 10 princípios.

Hoje já são mais de 5.200 organizações signatárias articuladas por 150 redes ao redor do mundo.

O Pacto Global não é um instrumento regulatório, um código de conduta obrigatório ou um fórum para policiar as políticas e práticas gerenciais e sim uma iniciativa voluntária que procura fornecer diretrizes para a promoção do crescimento sustentável e da cidadania, através de lideranças corporativas comprometidas e inovadoras.

Direitos Humanos



- 1) As empresas devem apoiar e respeitar a proteção de direitos humanos reconhecidos internacionalmente; e
- 2) Assegurar-se de sua não participação em violações destes direitos.

Trabalho



- 3) As empresas devem apoiar a liberdade de associação e o reconhecimento efetivo do direito à negociação coletiva;
- 4) A eliminação de todas as formas de trabalho forçado ou compulsório;
- 5) A abolição efetiva do trabalho infantil; e
- 6) Eliminar a discriminação no emprego.

Meio Ambiente



7) As empresas devem apoiar uma abordagem preventiva aos desafios ambientais;

8) Desenvolver iniciativas para promover maior responsabilidade ambiental; e

9) Incentivar o desenvolvimento e difusão de tecnologias ambientalmente amigáveis.



Contra a Corrupção



10) As empresas devem combater a corrupção em todas as suas formas, inclusive extorsão e propina.

Prêmios e conquistas



Prêmio Top Imobiliário 1997, considerado o mais importante do País, concedido às empresas construtoras, incorporadoras e vendedoras mais atuantes da região metropolitana de São Paulo. O Top Imobiliário é promovido pelo jornal o Estado de São Paulo, em parceria com a Empresa Brasileira de Estudos de Patrimônio (Embraesp). Além de identificar as empresas mais atuantes, o ranking possibilita o acompanhamento do nível de atividade no setor imobiliário anualmente. Os quesitos avaliados pela Embraesp são: número de lançamentos, número de unidades construídas, número de blocos, área total produzida em metros quadrados e produção total.



Em 2003, a MBigucci conquistou o prêmio Quality Mercosul, entregue pela International Quality Service (IQS), com aprovação e chancela da Sociedade Brasileira de Educação e Integração. Recebem a premiação apenas empresas que estão altamente qualificadas em seu padrão de qualidade e têm um elevado índice de satisfação de seus clientes. Na época, a MBigucci foi a primeira construtora a conseguir este prêmio.



Em 2005, a MBigucci ganharia novamente esse prêmio, desta vez em duas categorias: Construtora e Incorporadora.



Em 2004, a MBigucci recebeu também o prêmio Folha Qualidade Imobiliária, na categoria Melhores Incorporadoras. O prêmio foi oferecido com base em pesquisa de opinião realizada pelo Datafolha com 1.204 moradores da cidade de São Paulo.

Prêmio Desempenho Empresarial 1997 que a Editora Livre Mercado confere às empresas que mais se destacaram nos setores industrial, terciário, educacional, governamental e não-governamental.



Lar Escola Pequeno Leão

Em 2006, a MBigucci recebeu o prêmio Secovi Condomínios 2006 com o case sobre o projeto de responsabilidade social “Lar Escola Pequeno Leão”.

A MBigucci recebeu também o prêmio CBIC de Responsabilidade Social - Edição 2006, em Maceió (AL), na Categoria Empresa com Atuação Regional, da Câmara Brasileira da Indústria da Construção. O projeto ganhador foi o Big Riso de Responsabilidade Social – um trabalho voluntário e gratuito–, cujas ações são patrocinadas pela empresa, que disponibiliza o tempo dos funcionários, durante o horário de expediente, que se vestem de palhaços, para atividades junto às crianças com câncer no Ambulatório de Oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC, em Santo André, no Hospital Mário Covas, também em Santo André, e no Hospital do Servidor Público Estadual de São Paulo.





Em 2007, pelo 7º ano consecutivo, a MBigucci é considerada a Maior Construtora do Grande ABC paulista, pelos dados numéricos de duas revistas respeitadas do setor imobiliário: “O Empreiteiro” e “Tem Construção”.

A MBigucci foi bicampeã, em 2007 e 2008, recebendo o prêmio de construtora mais lembrada pelo público do Grande ABC, mostrando sua força em uma região que abriga em torno de 2,5 milhões de habitantes. Promovido pelo Diário do Grande ABC, em parceria com o IBOPE, o prêmio Top of Mind elege as marcas mais lembradas pelo consumidor e premia os eleitos pelo público em 49 categorias. Dentre as marcas premiadas também estavam a Volkswagen, como Montadora de Automóveis; a Pirelli, na categoria Fabricante de Pneus; a Petrobras, na categoria Combustíveis; a Brahma, na categoria Cervejas; o Bradesco, na categoria Banco; a Casas Bahia, na categoria Lojas de Móveis; a CVC, na categoria Agência de Viagens; o Carrefour, na categoria Supermercado e a Adidas e Nike, na categoria Artigos Esportivos.

Top of Mind com Marcelo Tass – 2008



Certificações

Em 2002, a empresa foi certificada com a norma NBR-ISO 9002, bem como pelo Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade/Habitação (PBQP-H), ambos através da União Certificadora, para controle de conformidade de produtos, processos ou serviços, outorgado pela Secretaria Especial de Desenvolvimento Urbano da Presidência da República, no nível A.



Em 2003, a construtora renovou a sua certificação para a versão mais atualizada da norma, conquistando o certificado ISO 9001:00, que segue os padrões do INMETRO.



De 2006 a 2008, a empresa recebeu novamente a categoria nível A do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H), criado em 1990 pelo Governo Federal com a finalidade de difundir novos conceitos de qualidade, gestão e organização da produção. Com abrangência nacional e participação de 25 estados brasileiros, o PBQP-H, cuja adesão é voluntária, surgiu em decorrência de um processo de abertura da economia brasileira e de sua modernização para competir com as economias externas. A MBigucci é uma empresa reconhecida pelos diversos certificados que conquistou, entre eles estão: ISO 9001:00 por sua qualidade; ISO 14001:04, que tem como foco a proteção ao meio ambiente e OHSAS 18001:07, que tem como foco a saúde e segurança dos seus trabalhadores.

Em 2007, a MBigucci conquistou o PQE Secovi - Programa de Qualidade Essencial (PQE), que é uma certificação de qualidade que o Secovi-SP concede às empresas imobiliárias. Para obtê-lo, as empresas se comprometem com dois requisitos básicos:

- Obediência a um conjunto de normas de conduta (código de ética e responsabilidade);
- Atendimento a uma programação anual de cursos e eventos, especialmente desenvolvida para treinamento, reciclagem e educação técnico-profissional dos seus recursos humanos.



Alguns trabalhos destacados pela imprensa

A MBigucci se destaca na mídia. Frequentemente, o empresário Milton Bigucci é convidado a proferir palestras e a conceder entrevistas à imprensa para analisar o mercado imobiliário, que tem registrado crescimento expressivo nos últimos anos em todo o País.

Revista Foco Imobiliário ABC - 2007

Mercado imobiliário do Grande ABC protagoniza crescimento espetacular com direito a sucessão de recordes.

Sua atuação, é possível afirmar que o mercado imobiliário do Grande ABC vive verdadeira explosão de crescimento. Nunca antes na história recente deste região - pensava assim uma reportagem lançada pelo presidente da República - o Grande ABC tornou-se cenário separado na indústria da construção civil, em ritmo mais acelerado, reflexivo, que o mercado nacional de Brasília e do País.

De acordo com a Acigabc (Associação dos Construtores, Imobiliários e Administradores do Grande ABC), os resultados apresentados nos primeiros 5.000 milhões no faturamento do primeiro trimestre deste ano. O volume é praticamente o mesmo alcançado durante todo o ano de 2006 e representa evolução gigantesca em relação ao primeiro trimestre de 2007 - o melhor ano para o setor em duas décadas.

A construção civil regional movimentou cerca de R\$ 1,6 bilhão com a venda de 5.806 apartamentos em 2007.

"Números tão impressionantes refletem convergência após longa período de estagnação. O mercado imobiliário andou de lado durante 10 anos e começou a reagir a partir de 2005 por conta da redução da taxa de juros e de condições das prazos de financiamento, além da entrada de empresas no setor de valores" - ressaltou Milton Bigucci, presidente da Acigabc. Deve-se levar em conta, ainda, o terremoto do setor da indústria. Neste ano a Caixa Econômica Federal deve disponibilizar R\$ 300 milhões para financiamentos imobiliários no Grande ABC, cifra 6% superior aos R\$ 280 milhões do ano passado.

Jornal Diário do Grande ABC - 1999

Bigucci: um idealista na construção civil

Construtor residencial mantém endividamento zero na empresa

"S"eu pai dizia: "Seu filho, não se deixe levar por ninguém. Seja um líder, não um seguidor". É essa frase que o empresário de renome Milton Bigucci, 47 anos, de São Bernardo, defende sua visão de mundo e a filosofia que adota e orienta profissional e pessoal. É essa frase que inspira a empresa que leva o seu nome, a MBigucci.

Sediada em São Bernardo, a MBigucci surgiu em 1982 com uma pequena jornada no ramo da construção civil, sempre com ênfase na qualidade, no perfil residencial, inovadora, e sempre com o objetivo de proporcionar o melhor para o cliente.

Filho de um carpinteiro que trabalhava com a madeira, Milton Bigucci, e de sua mãe, a dona Terezinha Bigucci, Milton nasceu em 1954, no bairro paulista de Vila Mariana.

Nos seus anos, ele viveu de perto o trabalho e a dedicação, ele preferiu fazer o curso de Engenharia. "Trabalhei de jovem em uma grande empresa de construção civil, mas não me senti realizado, não me senti realizado profissionalmente".

Depois de um longo período de trabalho em São Bernardo, Milton decidiu empreender, em 1982, com sua esposa, a dona Terezinha Bigucci, Milton nasceu em 1954, no bairro paulista de Vila Mariana.

Depois de um longo período de trabalho em São Bernardo, Milton decidiu empreender, em 1982, com sua esposa, a dona Terezinha Bigucci, Milton nasceu em 1954, no bairro paulista de Vila Mariana.

Depois de um longo período de trabalho em São Bernardo, Milton decidiu empreender, em 1982, com sua esposa, a dona Terezinha Bigucci, Milton nasceu em 1954, no bairro paulista de Vila Mariana.

Construtora lança empreendimento em estilo europeu em São Caetano

Prédios de quatro andares com elevadores, jardim de inverno com teto em policarbonato, sacada, poucos moradores (oito moradias por prédio) e um ar romântico com passarelas internas interligando os apartamentos. Essas características, muito comuns nas construções de condomínios na Europa, foram adotadas pela M. Bigucci em um lançamento que está sendo feito em São Caetano. Os apartamentos, com 60m², fino acabamento e próximos ao Parque Chico Mendes, estão sendo comercializados a R\$ 75 mil. "O primeiro prédio já está vendido e estamos agora realizando as vendas do segundo", contou Marcos Bigucci. A verdadeira faceta da construtora - fazer um lançamento de prédios de poucos andares em uma cidade cuja tendência é se verticalizar, já que quase todo município está ocupado - foi um caso pensado para a cidade que tem uma das melhores rendas per capita do país. "Era um projeto mais apropriado para São Caetano", afirmou Marcos.

Jornal Diário do Grande ABC - 2005



Jornal Hora do Grande ABCD - 1999

Revista Secovi Condomínios - 2007





Lançamento de alto luxo em Miami tem vendas no Rudge

Miami, Flórida, Estados Unidos. O lançamento de um novo empreendimento de alto luxo em Miami tem gerado vendas no Rudge. O projeto, desenvolvido pela construtora ABCD, é considerado um dos mais sofisticados da região. O empreendimento oferece apartamentos de alto padrão, com acabamentos de primeira linha e áreas comuns exclusivas. A localização é estratégica, próxima a praias e pontos turísticos da cidade. O lançamento ocorreu em um momento de recuperação econômica, demonstrando a resiliência do mercado imobiliário de alto padrão.

Jornal Hora do Grande ABCD - 1999



Jornal Diário de São Paulo - 2008



DCI - 2009

março de 2009

Repórter

MBigucci é eleita pela quinta vez a maior construtora do ABC

Ranking considerou unidades construídas e entregues

GRÓFICO: CACI/CA



Milton Bigucci

Em 2009, a MBigucci conquistou o título de maior construtora do ABC pela quinta vez consecutiva. O ranking considerou as unidades construídas e entregues em todo o Estado de São Paulo. O grupo de empresas liderado por Milton Bigucci, presidente da MBigucci, conquistou o título pela quinta vez consecutiva. O ranking considerou as unidades construídas e entregues em todo o Estado de São Paulo. O grupo de empresas liderado por Milton Bigucci, presidente da MBigucci, conquistou o título pela quinta vez consecutiva.

Revista Livre Mercado - 2007

Jornal ABC Repórter - 2009



Libre Mercado — Construtora e incorporadora de São Paulo, Milton Bigucci nasceu em 1938, em São Paulo. Depois de fazer o curso de Engenharia Civil na Universidade de São Paulo, trabalhou em uma empresa de engenharia por alguns anos. Em 1965, fundou a MBigucci com o irmão, Milton Bigucci Jr. A empresa começou a atuar no mercado imobiliário em 1970, com a construção do bairro Vila Mariana. Desde então, a MBigucci tem se destacado no mercado imobiliário de São Paulo. O grupo de empresas liderado por Milton Bigucci, presidente da MBigucci, conquistou o título de maior construtora do ABC pela quinta vez consecutiva.

Libre Mercado — Como construtora e incorporadora de São Paulo, Milton Bigucci nasceu em 1938, em São Paulo. Depois de fazer o curso de Engenharia Civil na Universidade de São Paulo, trabalhou em uma empresa de engenharia por alguns anos. Em 1965, fundou a MBigucci com o irmão, Milton Bigucci Jr. A empresa começou a atuar no mercado imobiliário em 1970, com a construção do bairro Vila Mariana. Desde então, a MBigucci tem se destacado no mercado imobiliário de São Paulo. O grupo de empresas liderado por Milton Bigucci, presidente da MBigucci, conquistou o título de maior construtora do ABC pela quinta vez consecutiva.

Uma empresa familiar



Revista Construção em Foco – 2007

O sucesso da construtora e incorporadora inclui disciplina, profissionalismo e planejamento estratégico.

A MBigucci demonstra que a empresa familiar moderna já superou questões como a centralização do poder e o emprego de familiares sem a adequada capacitação. Nesta empresa, que é considerada a maior construtora do ABC, a família trabalha unida investindo constantemente na qualificação e no profissionalismo, o que garante o caminho para o sucesso e respeito no setor empresarial.

Milton Bigucci, seu administrador, atua como diretor-presidente; Roberta Bigucci, que é advogada e arquiteta, atua como diretora financeira e de qualidade; Milton Bigucci Jr., engenheiro e advogado, atua como diretor técnico; Marcos Bigucci, advogado, ocupa o cargo de diretor administrativo e Marcelo Bigucci, engenheiro civil, é diretor de marketing. Os sobrinhos gêmeos Rubens e Robson Toneto são formados em Administração de Empresas. Rubens é o diretor de novos negócios e Robson é o diretor de vendas. O filho deste, Robson Toneto Jr., está fazendo faculdade de Comércio Exterior e trabalha na gerência de vendas.

Todos começaram a trabalhar quando tinham entre 12 e 14 anos, nos cargos de base. Além de terem formação universitária em áreas importantes para o trabalho no setor imobiliário, todos estão sempre se reciclando em busca de novas qualificações, fazendo cursos e repassando o conteúdo para os funcionários.

Segundo seu presidente, “as vantagens de se trabalhar em família são: a rapidez na tomada de decisões e a existência de rela-



Boletim PQE – 2004

ções mais humanas”. O empresário destaca ainda a autonomia entre os departamentos e a responsabilização pelos resultados como fatores decisivos para uma boa administração.

A família só contribui para o crescimento da empresa. “Os cargos poderiam ter sido ocupados por pessoas de fora da família. Nós apenas aproveitamos o potencial de cada um, com a vantagem da confiança e

de estarmos juntos há muitos anos, todos com a filosofia da empresa”, diz Milton.

Cada departamento tem autonomia e os diretores são cobrados e responsabilizados pelos resultados. “As decisões macro são tomadas na reunião semanal que fazemos. Quando há divergências, discutimos para chegar a um ponto comum, visando sempre o desenvolvimento geral da empresa”, complementa Milton.

Experiências que levaram a MBigucci a ser a maior e mais lembrada construtora do Grande ABC

Em seus 25 anos, a MBigucci sobreviveu a grandes crises econômicas e aos entraves que os governos colocaram a inúmeros setores de atividade do País. Milton Bigucci atribui essa vitória ao endividamento zero e, principalmente, por oferecer produtos de elevada qualidade a todas as classes sociais. “O nicho de mercado que buscamos é aquele onde há maior carência ou déficit habitacional e, com isso, sempre temos demanda”, afirma Milton Bigucci.



CASE DE SUCESSO

Experiência sólida

Depois de 25 anos produzindo imóveis para a classe-média de baixo poder aquisitivo, a MBigucci planeja novos empreendimentos aproximando locais de cidades e o propósito sempre de ser popular.

A MBigucci Construtora é uma das que mais se destacam no mercado imobiliário brasileiro, com 25 anos de experiência e uma sólida trajetória de sucesso. A empresa atua em todo o Brasil, com foco especial no Grande ABC, onde possui uma das maiores bases de clientes e o propósito sempre de ser popular.

A MBigucci Construtora é uma das que mais se destacam no mercado imobiliário brasileiro, com 25 anos de experiência e uma sólida trajetória de sucesso. A empresa atua em todo o Brasil, com foco especial no Grande ABC, onde possui uma das maiores bases de clientes e o propósito sempre de ser popular.

Empreendimentos populares

A MBigucci planeja o lançamento de empreendimentos populares no ABC, com foco especial no Grande ABC, onde possui uma das maiores bases de clientes e o propósito sempre de ser popular.

A MBigucci Construtora é uma das que mais se destacam no mercado imobiliário brasileiro, com 25 anos de experiência e uma sólida trajetória de sucesso. A empresa atua em todo o Brasil, com foco especial no Grande ABC, onde possui uma das maiores bases de clientes e o propósito sempre de ser popular.

M. Bigucci atende de baixo a alta renda

A Revista de Quem Decide TEM CONSTRUÇÃO

A Revista de Quem Decide TEM CONSTRUÇÃO

Revista Tem Construção – 2008



Repórter Diário – 2008

Ao longo dos anos, os consumidores também mudaram, ficaram mais exigentes, conhecedores de seus direitos, cobradores em potencial.

Segundo Bigucci, apesar de todas as mudanças, esses mesmos consumidores ainda mantêm ativo o que no mercado chamam de três B's – Bom, Bonito e Barato. A MBigucci acompanha essas mudanças cumprindo sua responsabilidade social e empresarial e seguindo as normas estabelecidas pela certificação ISO 9001:00, que a empresa possui há anos. Investir na qualidade e obedecer às exigências do mercado são as coisas mais

“A empresa já está desenhada para o futuro.”

Milton Bigucci

importantes para uma empresa manter-se dentro da concorrência.

Nesses 25 anos de existência, a MBigucci contabiliza mais de 4 mil unidades residenciais entregues, centros empresariais, universidades, galpões industriais, supermercados, restaurantes e áreas comerciais, totalizando 500 mil m² de área construída.

A MBigucci iniciou suas atividades na cidade de São Paulo e depois conquistou todo o ABC. O crescimento da construtora se deve a muito trabalho e dedicação.

Feirão de Imóveis – 2007



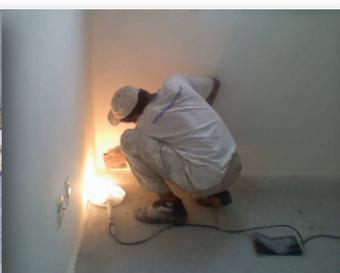
Crescimento rápido nos últimos anos

Doze obras em andamento

A MBigucci apresentou um crescimento bastante significativo nos últimos anos. Hoje, além de trabalhar para quase todas as classes sociais, executa obras para terceiros, aumentando seu poder de atuação. Atualmente registra maior capacidade de produção desde que foi fundada, construindo simultaneamente 12 obras, lançando mais quatro e projetando outras nove. O sucesso de vendas de seus empreendimentos está baseado em prestações baixas, acessíveis às necessidades de seus clientes e através de financiamento próprio ou bancário.



Construção do Condomínio Spazio Dell Arte -2007/2008



Sonho da casa própria

Para o empresário Milton Bigucci, uma das obrigações da construtora é realizar sonhos ao facilitar a aquisição da casa própria. “Trabalhamos arduamente com nossa equipe para que este sonho seja alcançado por meio dos belos projetos desenvolvidos pela construtora, as facilidades de pagamentos, a constante preocupação com a infraestrutura oferecida, a segurança e, claro, o bom atendimento a cada um de nossos clientes”, diz. A construtora adapta a prestação dos apartamentos ao bolso de cada família. Isso garante a satisfação dos clientes e faz com que eles sejam os maiores publicitários da MBigucci.

Plano de investimento

A construtora MBigucci possui planos de investimento voltados para compra de terrenos em vários locais da região metropolitana de São Paulo, direcionando os lançamentos dos empreendimentos de acordo com pesquisas mercadológicas feitas mensalmente. Nessas pesquisas verifica-se o tipo de produto procurado na região e o poder aquisitivo dos futuros clientes. Os resultados da empresa são reinvestidos no próprio negócio.

“Levantar cedo e dormir tarde, inclusive aos sábados, domingos e feriados. Muito otimismo e comunicação. Participar de entidades, eventos e aprender sempre. Há muitas pessoas que nos ensinam sempre, inclusive os mais humildes.”

Milton Bigucci

A valorização do capital humano



Colaboradores da empresa - 2006

Seu grande patrimônio

Saber valorizar os colaboradores, incentivar e reter talentos é um desafio para qualquer empresa, especialmente em um mercado cada vez mais competitivo, como o da construção civil, que pode trazer benefícios para a empresa. Todo profissional se sente mais motivado quando a empresa reconhece seu trabalho. Esse é um fator importante na gestão das empresas, que já reconhecem que o capital humano é um dos pilares para o sucesso e sobrevivência das empresas atualmente.



Atenta a esse fato, a MBigucci está constantemente aprimorando a relação com seus colaboradores, uma vez que é incentivado sempre que possível o conhecimento, podendo o colaborador trocar algumas horas de trabalho por horas de estudo. Cursos de profissionalização e especialização são pagos aos colaboradores que se destacam, visando aumentar o conhecimento e a produtividade dentro da empresa. Há ainda um plano de RH e valorização profissional em desenvolvimento.



Outra forma de incentivo ocorre através do esporte e da cultura, uma vez que seus colaboradores contam com o apoio da empresa para prática de qualquer modalidade esportiva, na qual a MBigucci, através de sua associação atlética desportiva, patrocina materiais esportivos, competições e eventos culturais, estimulando assim, uma integração ainda maior de seus colaboradores.



Na MBigucci todo colaborador é incentivado a se tornar um vendedor nato, recebendo prêmios por qualquer transação imobiliária que este vier a realizar, além de receber ao final de cada ano bônus de acordo com sua produtividade.

Receita de sucesso



Festa de confraternização 25 anos - 2008

A construtora é uma empresa bem-sucedida devido a alguns pontos: Primeiro, aposta em seus colaboradores, a quem costuma chamar de “Família Bigucci”, e a quem incentiva por meio de uma filosofia de trabalho original, baseada na descentralização de decisões e no crescimento profissional das equipes. Segundo, aposta na preferência e fidelidade de seus clientes, para os quais desenvolve uma série de programas de relacionamento e a quem procura satisfazer com produtos de qualidade, que atendam as suas expectativas. Por último, acredita

no trabalho de cunho social, uma atitude na qual a empresa procura ser exemplo há décadas. Trabalhar em família e fazer de todos os parceiros, colaboradores, clientes e o poder público, membros de um só grupo, tem sido a tônica da empresa. “A soma desse trabalho representa uma empresa de sucesso. Quatro filhos, três sobrinhos e dezenas de outros colaboradores. Todos trabalhando sem atritos é quase impossível, mas nós conseguimos essa união, com sucesso, ao longo desses 25 anos”, conclui Milton.

Evolução da marca, logotipos comemorativos e slogans

A MBigucci cresceu e evoluiu nesses 25 anos, tornando-se uma das marcas mais conhecidas da população do ABC paulista, segundo o IBOPE. A evolução dos logotipos – do mais rebuscado ao mais simples e objetivo –, mostra as diferentes fases pelas quais a empresa passou.



Um nome que tem força



Um nome que tem força

5. Logotipo atual



Construindo uma vida melhor

Edições comemorativas



Construindo uma vida melhor

Responsabilidade socioambiental – ações sustentáveis da MBigucci

“A preservação do meio ambiente é necessidade básica de qualquer cidadão consciente.” A afirmação de Milton Bigucci Junior e Roberta Bigucci inspirou a construtora a adotar ações sustentáveis na execução de suas obras. Desenvolver projetos que aliam produção e preservação ambiental são marcas do trabalho da MBigucci desde 2006, quando criou o projeto “Obra Limpa” para

conscientizar os colaboradores a separar os resíduos das obras. A maior construtora do ABC paulista busca produzir sem prejudicar o meio ambiente e as futuras gerações.

Em 2008, a empresa aperfeiçoou seu projeto “Obra Limpa” criando, através do certificado ISO 14001:04, o programa “Big Vida” de responsabilidade ambiental.



Diário de São Paulo – 2008



Meio ambiente

Mais que desenvolver um conceito atual e necessário ao planeta, a MBigucci representa um modo de vida sustentável e ecologicamente correto na conduta de responsabilidade ambiental. A utilização de sistemas e equipamentos sustentáveis, aliada a atitudes responsáveis a favor da preservação da natureza, significa respeito pela vida e para as próximas gerações. Por isso, na maioria dos seus empreendimentos a MBigucci traz, em todas as etapas da obra e depois de pronta, itens de sustentabilidade que oferecem qualidade de vida, economia e respeito ao meio ambiente. A MBigucci possui diferenciais que traduzem a responsabilidade ambiental da empresa:

Ruído Ambiental

A empresa mede o nível de ruído ambiental, monitorando-o para não incomodar a vizinhança das obras.

nível de fumaça de todos os caminhões que chegam às obras.

Redução do Consumo de Energia e Água

Lavagem de equipamentos

Todos os resíduos de concreto das obras são tratados antes de seguirem para a rede de esgoto.

Em todas as obras são realizadas campanhas de conscientização para redução de água e energia. Em algumas obras foi implantado o sistema de reúso de água, em que a água utilizada passa por um sistema de filtragem e é reutilizada nos vasos sanitários. Para a redução de energia, a empresa implantou um sistema de iluminação com garrafas PET, onde a luz natural faz o papel da iluminação artificial.

Fumaça Preta

Com o objetivo de contribuir com a redução da poluição do ar, a empresa fiscaliza o



Lâmpadas econômicas e iluminação natural

Nas áreas comuns são utilizadas lâmpadas econômicas, sendo que, durante a obra toda a iluminação é feita naturalmente com garrafas PET.



Previsão de medição individual de água e gás

Cada morador paga somente o que consome, reduzindo além do valor do condomínio, o uso de água e gás.



Coleta seletiva de lixo

O lixo e entulho da obra são armazenados seletivamente e reciclados, preservando a natureza.



Obra com utilização de madeira reflorestada

Somente empresas credenciadas fornecem madeira para a MBigucci.



Sistema construtivo em alvenaria estrutural

O sistema construtivo é utilizado para a redução de resíduos e madeira nas obras.



Elevadores de alta performance
Cabines com chamada inteligente e motores de alta performance reduzem a energia do condomínio.



Captação e utilização da água

Reutilização da água nos canteiros de obra e lavagem de caminhões.



Aquecimento de água com gás

O sistema de aquecimento dos chuveiros e torneiras a gás economiza os recursos naturais.



Bacias sanitárias com descarga inteligente

Utilização somente da água necessária ao apertar a válvula de descarga.



Sensores de presença

A energia elétrica é utilizada de forma inteligente. As áreas de circulação contam com sensores de presença.

Saúde no trabalho - certificação OHSAS 18001

Em relação à segurança do trabalho, a empresa tem se preocupado, dentre muitas outras exigências, em orientar os colaboradores visando manter a integridade física e a saúde de todos. Semanalmente, são realizadas palestras sobre segurança do trabalho nas obras com o objetivo de orientar sobre os riscos existentes em cada função.

A empresa mantém em todas as obras um kit de primeiros socorros e uma brigada de incêndio treinada para casos de emergência.

Estas preocupações fizeram com que a MBigucci recebesse a certificação OHSAS 18001:07, que tem como foco a saúde e segurança dos seus trabalhadores.



Certificado de Conformidade - 2008



Responsabilidade social

Desde sua fundação a empresa possui uma preocupação constante com o social, contribuindo ativamente com algumas entidades e projetos próprios.

Big Riso

O Projeto Big Riso de Responsabilidade Social refere-se a um trabalho voluntário desenvolvido por colaboradores da MBigucci que foi colocado em prática em novembro de 2004 no Ambulatório de Oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC, em Santo André. O Big Riso busca levar alegria às crianças portadoras de câncer que frequentam o local para tratamento quimioterápico. Para isso, os integrantes transformam-se em palhaços para distrair as crianças levando brincadeiras, mágica e muito amor e carinho.

Idealizado por Roberta Bigucci, uma das diretoras da empresa, o projeto foi inspirado no filme “Patch Adams – o Amor é Contagioso”, lançado nos Estados Unidos em 1998. Nesse filme, o médico Patch Adams (interpretado por Robin Williams) mostra-se

pioneiro na ideia de que os médicos devem tratar as pessoas e não apenas as doenças. Patch tem quase trinta anos de experiência e acha que é possível ajudar a manter a saúde através da alegria, do riso e da gentileza. Segundo ele, muitas vezes o tratamento mais eficaz é a esperança, o amor, o relaxamento e a simples alegria de viver. Ajudar os enfermos significa oferecer-lhes amor, compaixão e amizade.



Roberta, que já desenvolvia trabalhos neste sentido desde sua adolescência, em 1986, sentia necessidade de estimular os colaboradores de sua empresa a ajudar o próximo de forma sadia e voluntária. Foi então, a partir da inspiração do filme, que iniciou uma busca incansável por hospitais, casas de apoio, entidades de ajuda a pessoas carentes que se interessassem por este tipo de trabalho. A espera durou 18 meses até que o projeto fosse implantado no Ambulatório de Oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC, em Santo André.

Todos os participantes que ingressam

no time “Big Riso” devem passar necessariamente por um treinamento que engloba desde a abordagem das crianças até o que pode ou não ser feito dentro do ambiente destinado ao tratamento. As precursoras da implantação do projeto: Roberta Bigucci, Maria Cecília de Sousa de Freitas e Mônica Elaine Binda fizeram seu primeiro workshop prático em outubro de 2004 em uma entidade espírita localizada na cidade de São Caetano do Sul, que auxilia na educação de jovens carentes. Vestidas de palhaço, elas conseguiram transformar as pessoas que lá estavam.

O trabalho, que começava naquele momento, exigia que o futuro grupo se preparasse através da busca por conhecimento nesse ramo. Foram inúmeras reuniões, palestras, treinamentos com grupos que desenvolvem o mesmo tipo de trabalho.

O cuidado e a importância desse processo para os voluntários é uma ação preventiva para que consigam se deparar e neutralizar qualquer sentimento de dor, diante de tão dramática situação das crianças e seus



Roberta e Patch Adams na Rússia – 2008

familiares que lá se encontram.

Segundo o médico e docente responsável pela Oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC, dr. Jairo Cartum, “o trabalho desses palhaços vai muito além das brincadeiras que desenvolvem no hospital. Além de estimular o riso, eles buscam tirar, através de brincadeiras interativas, a criança daquele ambiente pesado de tratamento”. O médico acredita que o estímulo à parte lúdica especialmente desenvolvida em crianças, que fora perdido dentro do processo de descoberta da doença, pode ser resgatado através desses momentos de



Parte da
equipe Big
Riso - 2004

descontração, o que ajudaria no processo de cura.

Hoje, os palhaços do Grupo Big Riso levam alegria e tranquilidade a todas as crianças e adolescentes que estão fazendo tratamento quimioterápico no Ambulatório de Oncopediatria da Faculdade de Medicina do ABC, no Hospital Mário Covas, ambos em Santo André, e no Hospital do Servidor Público Estadual de São Paulo. Eles têm uma significativa importância no trabalho desempenhado por todos os profissionais que lá atuam, desde toda a equipe médica, passando pelos psicólogos, assistentes sociais, enfermeiros até os voluntários.

Roberta Bigucci, coordenadora do projeto, viajou para Moscou, na Rússia, em novembro de 2008, a convite do próprio Patch Adams

para fazer parte de um encontro com outras pessoas que atuam com projetos semelhantes. Foram 20 palhaços de vários países que ficaram 15 dias visitando hospitais, asilos, orfanatos, campos de refugiados, além de outros eventos em praça pública. Foram 16 horas de atuação por dia em que os participantes não puderam levar outro tipo de roupa que não fosse a de palhaço.



Capa do Boletim Big Riso - 2007



Lar Escola Pequeno Leão

Lar Escola Pequeno Leão

O Lar Escola Pequeno Leão é uma entidade filantrópica que hoje abriga crianças e adolescentes em situação de risco pessoal e/ou social, que por algum motivo tenham sido privados do direito de viver no seio de sua família natural. Fundado em 5 de dezembro de 1972 (Lei Municipal nº 2013 que doou o terreno de 12.319,68 m²), por Milton Bigucci (na época presidente) e alguns companheiros do Lions Clube de Rudge Ramos (SBC). A inauguração oficial ocorreu com o recebimento do primeiro garoto, Emerson Ferreira da Silva, 7 anos, em 22 de outubro de 1983, na gestão do dr. Milton Bigucci como presidente. Hoje, seu filho Milton Bigucci Jr. é membro da diretoria.



Milton Bigucci e as crianças do Lar - 1984

A capacidade de atendimento é de 80 crianças e adolescentes em horário integral, faixa etária de admissão de 1 a 10 anos, podendo permanecer na entidade até completar 18 anos. Só poderão ser desabrigados através de autorização judicial expressa previamente pelo órgão competente. O Lar tem como objetivo promover o desenvolvimento biológico e intelectual, a reintegração familiar e social (criança, família e comunidade), a formação educacional em escolas da região, o acompanhamento médico e odontológico, o encaminhamento profissional, a recreação, o incentivo de atividades culturais e esportivas. Até o momento, o Lar já abrigou mais de 600 crianças.

As atividades desenvolvidas atualmente pela MBigucci são direcionadas a proporcionar melhorias nas instalações do Lar Escola Pequeno Leão para que as crianças e os adolescentes da instituição possam ter uma vida mais digna, fazendo com que se sintam o mais próximo possível num ambiente familiar. Buscam ainda a melhoria na saúde, educação, profissionalização, dentre outros.

CAMPI (Círculo de Amigos do Menor Patrulheiro do Ipiranga), hoje CAAPI

O Centro de Apoio ao Aprendizado Profissional do Ipiranga (CAAPI) é uma entidade civil com sede na Rua Dr. Vilalva Júnior, 339, bairro do Ipiranga, em São Paulo. Tem como finalidade a execução de programas de assistência social mediante ações educativas, sem distinção de cor, raça, condição social, credo religioso ou filiação político-partidária e sem fins econômicos ou lucrativos e é destinado ao adolescente, através do binômio: trabalho e estudo pré-profissionalizante.

Foi fundado por Milton Bigucci, membro da Associação Comercial de São Paulo – Distrital/Ipiranga e do Rotary Club de São Paulo/Ipiranga, no dia 28 de outubro de 1980, dia de São Judas Tadeu (em homenagem à sua mãe Trindade e ao santo patrono).



Nova sede do CAMPI com o governador Mário Covas – 1980

A entidade tem como objetivo a prática do patrulheirismo, instituição essencialmente brasileira, para a formação de adolescentes de ambos os sexos com idade entre 14 e 18 anos incompletos.

Desde a sua fundação, a MBigucci apoia e ajuda este projeto, que é totalmente gratuito para a população carente. Por ele já passaram 6500 alunos adolescentes (meninos e meninas).



Brincando com o Biguccino

Pensando no público infantil, e concretizando ainda mais o empenho da construtora nas responsabilidades sociais e culturais, a MBigucci criou o personagem Biguccino e com ele uma revista destinada ao público infantil. A publicação tem caráter educativo e é distribuída gratuitamente às escolas, clientes, colaboradores e orfanatos.

Diferenciais

Programas de Relacionamento com Clientes

Buscando sempre a satisfação, o relacionamento, o encantamento e uma maior aproximação com seus clientes, a MBigucci oferece diversos programas de qualidade e relacionamento, diferenciando-se de seus concorrentes. Durante e após a construção, a MBigucci sempre estará disponibilizando seus programas para atender melhor todos os seus clientes.



Sistema de Qualidade

Pioneira no recebimento do certificado ISO na região do Grande ABC, a MBigucci possui um comitê de qualidade responsável por fiscalização diária de suas obras, garantindo que todos os serviços sejam entregues aos clientes com uma qualidade total invejável aprovada pela ISO 9001:00. É importante lembrar que essa certificação vale também para as obras e não só para o setor administrativo. Hoje, a MBigucci tem também a ISO 14001, que cuida do meio ambiente, e a OHSAS 18001, que cuida da saúde e segurança do trabalhador.



Revista MBigucci News

A cada três meses, todos os clientes, fornecedores e colaboradores da empresa recebem gratuitamente um exemplar da MBigucci News, destacando os acontecimentos da empresa no período, informações gerais sobre novidades no ramo da construção civil e fotos das obras em execução, deixando o cliente sempre informado e ciente sobre o andamento do imóvel adquirido.



Visita às obras - Programa Espião do Lar

Os clientes da MBigucci visitam a obra, em data específica agendada pela construtora. Com a visita, eles conhecem melhor o futuro lar e ainda contam com o atendimento personalizado de nossa equipe técnica para todos os esclarecimentos necessários.



Associação Atlética MBigucci

É uma entidade esportiva, cultural e recreativa ligada à construtora, que faz com que colaboradores, clientes e fornecedores tenham um contato mais próximo e informal. Afinal, o lazer é muito importante também.



Serviço de Atendimento ao Cliente e Portal MBigucci

Atendimento personalizado ao cliente bem como informações sobre a empresa, futuros lançamentos, unidades à venda, andamento das obras, dentre inúmeras outras novidades. Tudo isso pode ser verificado no site www.mbigucci.com.br.



Cheap House

O “Cheap House” é um programa de desconto por antecipação no qual o seu imóvel pode custar muito mais barato. O programa faz com que seu saldo devedor seja quitado o mais rápido possível. Basta o cliente consultar o departamento de cobrança e conferir as opções de desconto para ver o quanto pode economizar antecipando os seus pagamentos.



My Home

Programa que faz com que o cliente escolha dentre as várias opções de acabamentos fornecidos pela construtora MBigucci, onde o cliente vai optar por aquela que mais lhe agrada, deixando seu lar personalizado, a seu gosto, pronto para morar e de uma maneira muito acessível, tudo isso contando com o suporte técnico da construtora MBigucci.



Sistema Data Programada

Em janeiro de 2001, a MBigucci implantou o “Sistema Data Programada”, que consiste em um planejamento minucioso das características da obra, onde se define uma data de entrega de acordo com a necessidade de seus clientes, garantindo uma logística de prazos para cada tipo de cliente. A MBigucci utilizou este sistema na construção e reforma de grandes redes de supermercados, entre eles o Dia Brasil (grupo Carrefour), que vem contratando os serviços da construtora que entrega, em média, um supermercado por mês.



Linha Big Quality

Devido ao altíssimo padrão de acabamento da construtora, a “Linha Big Quality” busca fortalecer ainda mais as parcerias existentes entre a construtora e empresas de grande porte do mercado, deixando seus clientes totalmente satisfeitos com os materiais utilizados. Desde sua fundação, em 1983, a MBigucci colabora significativamente com habitações para todas as classes sociais, buscando enxugar as despesas e baratear o preço final de seus produtos para que atendam as condições de “bolso” do cliente.

Depoimentos de personalidades



“Eu queria cumprimentar a todos que ajudaram ao longo desse tempo a consolidar a imagem e as realizações da MBigucci, e em especial ao seu fundador, Milton Bigucci. Que todos vocês possam levar daqui de São Paulo o nosso sentimento de muito reconhecimento, de muita gratidão por tantos empregos gerados, por tantas riquezas geradas, e nós agradecemos também pela qualidade dos serviços prestados. Levem o nosso abraço fraterno e a nossa vontade que vocês continuem por muitos anos prestando os serviços que prestam. Muito obrigado.”

Gilberto Kassab
Prefeito de São Paulo



“Dentre as inúmeras qualidades de Milton Bigucci, uma é a de ser sempre um grande parceiro em todas as ações que objetivam um mundo melhor. Isto vale tanto quando o Milton atua como dinâmico voluntário de um processo, ou como competente empresário, que leva sua empresa a comemorar 25 anos de pleno sucesso.”

Alencar Burti
Presidente da Associação Comercial de São Paulo (ACSP)



“A MBigucci, especialmente na pessoa de Milton Bigucci, seu fundador, é um exemplo de sucesso empresarial não somente no Grande ABC, mas para todo o País. Destaco seus valores, seus ideais, sua preocupação com a sociedade e a busca incessante pela qualidade como Norte a ser seguido por qualquer empreendedor. Parabéns, MBigucci, pelos seus 25 anos de sucesso.”

José Auricchio Júnior
Prefeito de São Caetano do Sul



“Gostaria de parabenizar a MBigucci pelo seu 25º aniversário. Essa empresa tem uma história permeada pela visão de um investidor que, além de grandes êxitos na área em que atua, assumiu uma responsabilidade social com a região que a sua atividade econômica ajuda a construir e a desenvolver. Parabéns!”

João Avamileno
Ex-prefeito de Santo André



“A MBigucci é uma referência na área da construção civil. Conheço o Milton Bigucci e sua equipe e acompanho há anos sua luta e seu trabalho de dedicação e construção do desenvolvimento da região, e mais recentemente em São Paulo também. Por isso, acho que esse sucesso da MBigucci não veio por acaso: é fruto de muito trabalho, esforço e companheirismo. Para nós de São Bernardo é um orgulho muito grande que a MBigucci tenha dado seus primeiros passos por aqui. A história da MBigucci está absolutamente atrelada ao desenvolvimento de São Bernardo. Nossos parabéns pelos 25 anos de trabalho e o desejo de sucesso sempre.”

William Dib
Ex-prefeito de São Bernardo do Campo



“Milton Bigucci, além de representar uma marca no setor da construção civil na cidade, é um nome que traduz bem o que é empreendedorismo. Acreditando no seu sonho nos mostrou que só com o trabalho conseguimos transformar e melhorar a vida das pessoas. Incansável batalhador na defesa do setor e na geração de empregos para a nossa cidade, contribuiu e muito durante esses 25 anos para transformar a nossa querida São Bernardo do Campo numa cidade ainda melhor. É motivo de orgulho para São Bernardo ter pessoas que acreditam na nossa gente como o Milton Bigucci. Parabéns e um forte abraço!”

Luiz Marinho
Prefeito de São Bernardo



“É muito gratificante, ainda mais levando em conta as diferenças artificialmente criadas em detrimento do setor empresarial, parabenizar o 25º aniversário de uma empresa que é socialmente responsável e desenvolvimentista como a construtora MBigucci. Tenho plena convicção de que as ações implementadas por seus dirigentes, liderados pelo modelo de empresário que é Milton Bigucci, são exemplos a serem seguidos, pois as mesmas significam os alicerces da perenidade saudável da empresa.”

Miguel Ignatios

Presidente da Associação dos Dirigentes de Vendas do Brasil (ADVB-SP)



“A trajetória de crescente sucesso da MBigucci, ao longo de seus 25 anos, é um exemplo de que trabalho sério, conhecimento, gestão competente, responsabilidade social e ética são os fundamentos essenciais das organizações vencedoras. Em seu Jubileu de Prata, essa empresa, com toda a justiça, deve orgulhar-se de seu slogan — ‘Construindo uma vida melhor’ —, pois é isso que faz todos os dias, contribuindo para a edificação de um Brasil mais próspero, justo e desenvolvido.”

Paulo Skaf

Presidente da Federação e do Centro das Indústrias do Estado de São Paulo (Fiesp/Ciesp)



“Atravessamos a pior crise financeira do século, iniciada nos Estados Unidos. Aqui no Brasil, sentiremos os reflexos da recessão mundial no nosso setor, mas como temos condições de financiamento bastante diferenciados dos norte-americanos, não sofreremos grandes abalos. O que nos dá segurança, também, é que há, neste mercado, empresas sólidas, tradicionais e sérias, como a MBigucci, que completa 25 anos de atuação. Empresa familiar, mas extremamente profissional, a MBigucci orgulha a categoria que representamos. Parabéns!”

João Crestana

Presidente do Sindicato da Habitação de São Paulo (Secovi-SP)

Depoimentos de colaboradores



“Na adolescência eu e o dr. Milton fomos como amigos e irmãos. Após minha aposentadoria fui trabalhar na MBigucci, que para mim é uma grande empresa, com um grande futuro para ela e seus funcionários. Agradeço a Deus por ter convivido com a MBigucci e seus funcionários.”

Antonio Laert Rufato
Supervisor de Assistência Técnica



“Com certeza, me sinto muito orgulhoso em fazer parte desta organização e compartilhar deste crescimento há quinze anos. O fator determinante dessa ascensão é, sem sombra de dúvidas, proveniente de uma excelente administração, além do investimento nos valores humanos, onde há uma constante preocupação com o colaborador.”

João Cláudio Amâncio
Gestor de Serviços



“Trabalho na MBigucci há quase 8 anos e só tenho elogios a fazer. Tanto a empresa quanto os diretores são ótimos. É uma empresa que nos ajuda e nos dá todo o incentivo de que precisamos.”

Iranilde Maciel de Góes
Copeira



“Trabalhar na MBigucci é crescer a cada dia, pois constantemente superamos obstáculos e vencemos desafios, o que nos fortalece e nos faz crescer profissionalmente.”

Amanda Carla Martins
Gerente de Planejamento



“Quando comecei a trabalhar na MBigucci, em março de 1993, eu tinha 22 anos e aprendi com o dr. Milton o que é ser responsável, ter comprometimento e respeitar nossos colegas de trabalho. Dr. Milton é um verdadeiro líder, que sabe ouvir os seus colaboradores e sempre está de porta aberta para nos atender, não importa se é o gerente ou o colaborador da faxina.”

Regina Célia Bernardes
Gerente de Cobrança



“Conviver com o dr. Milton é o mesmo que estar em família. Eu o considero como um pai e também como um mestre. Devo muito a ele, que conheço desde 1978, pois tudo o que aprendi na minha vida profissional foi ele quem me ensinou. Agradeço a Deus por tê-lo colocado em meu caminho e por desfrutar desta amizade.”

Durvalino Antonio da Silva
Gerente do Departamento Jurídico



“Fico muito satisfeito em trabalhar numa empresa em que o patrão está sempre em contato com os funcionários, e faço minha as palavras dele: ‘A MBigucci é uma família’.”

Agenor Avelino da Silva
Mestre de Obras



“Acho ótimo trabalhar na MBigucci, onde estou há 11 anos. Com respeito aos meus patrões, são pessoas muito responsáveis, gostam das coisas corretas e criam muitas ideias, o que faz com que a gente aprenda cada vez mais.”

Edvaldo Neres Barbosa
Pedreiro de Manutenção



“Além de nos ajudar, do ponto de vista profissional, dr. Milton também nos ajuda como pessoas. Não somos números, somos seres humanos que temos família, dificuldades, defeitos e qualidades. Somos uma grande família, onde todos nós temos o mesmo objetivo: crescer, aprender, conquistar e vencer.”

Kátia Bernadete Kemos
Gerente Financeira



“Meu relacionamento com dr. Milton sempre foi o mais aberto possível. Ele sempre está à disposição para os funcionários. Entrei na MBigucci muito novo e tudo o que aprendi até hoje devo ao conhecimento, à honestidade e à sua garra de trabalhar. Eu só tenho a agradecer.”

Marcos Alberto de Oliveira
Gerente Contábil e de RH



“Trabalhar na MBigucci, onde estou desde 1996, sempre eleva o conhecimento profissional e com isso crescemos juntos, além de termos também estabilidade e conforto no trabalho. Minha convivência com o dr. Milton é boa e tenho recebido perspectivas e conselho familiar.”

Aldenor José da Silva
Mestre de Obras



“Trabalho com o dr. Milton há 35 anos e aprendi muito com ele e sei que tenho muito mais a aprender. Ele é uma pessoa dedicada, batalhadora e autêntica. Ele é meu mestre.”

Mauri Moretti
Gerente de Suprimentos

Depoimentos dos diretores



“Estou na MBigucci desde a sua fundação. Tudo o que sei na minha vida profissional eu aprendi junto com a construtora e só por esse motivo é muito gratificante o trabalho aqui.”

Milton Bigucci Junior
Diretor Técnico



“É com muito orgulho que hoje vejo a MBigucci sendo uma das 30 maiores empresas do Brasil no segmento de construção residencial. É gratificante, pois ajudei muito esta empresa a ser o que é. Cresci com ela e, se depender do meu empenho e trabalho, continuaremos sempre a crescer, pois agimos com seriedade e respeito ao cliente. Hoje temos um nome no mercado que é sinônimo de credibilidade.”

Rubens Toneto
Diretor de Novos Negócios



“Com relação ao Projeto Big Riso talvez eu não saiba explicar em palavras. É tudo muito emocional. A importância desse trabalho para mim é exatamente o valor da vida de cada uma das crianças que nós atendemos. É muito gratificante você ver a evolução de uma criança antes e depois do palhaço, é muito importante também ter o reconhecimento da equipe médica dos hospitais que nos dá feedback constante do benefício que isso traz para as crianças.”

Roberta Bigucci
Diretora Financeira e de Qualidade



“Estou na empresa há 16 anos e é muito gratificante, principalmente por ter acompanhado seu imenso crescimento na última década e pela satisfação de ter ajudado na transformação de inúmeros terrenos ‘cheios de mato’ ou ‘fábricas velhas e desativadas’ em mais de 4 mil apartamentos, dando moradia para quem precisa.”

Marcos Bigucci
Diretor Administrativo



“Por ser uma empresa familiar, é muito gratificante para nós que somos da família termos a oportunidade de mostrar o trabalho que é feito a cada dia, com muita garra e pé no chão. A vontade de alcançar os objetivos e metas, assim como ocorre nas empresas multinacionais, sempre esteve presente no dia-a-dia da MBigucci e acho que isso, aliado à seriedade e competência de todos que participam do grupo, vão fazer com que a empresa chegue aos 100 anos.”

Marcelo Bigucci
Diretor de Marketing



“Em um país como o Brasil, que já passou por tantos pacotes econômicos, como o Plano Bresser, Plano Collor, Plano Verão, e crises na Rússia, Ásia e agora, nos Estados Unidos, vemos que a nossa empresa está cada vez mais sólida. Estou na empresa há mais de dez anos e é muito prazeroso e satisfatório fazer parte desta família e de ter contribuído, e ainda contribuir, para que a cada ano ela cresça cada vez mais e que um dia chegue a ser a maior Incorporadora e Construtora de São Paulo. Espero também estar vivo e ativo para presenciar as bodas de ouro da empresa.”

Robson Toneto
Diretor de Vendas

Deus queira

“Deus queira que eu nunca me conforme ou fique omissos com as injustiças sociais deste país. O ideal seria que elas não existissem, porém, como isso parece ser impossível, quero continuar sempre combatendo essas injustiças e ajudando a construir um mundo melhor.

Se cada um de nós ajudar ou fizer um pouco, rapidamente melhoraremos a qualidade de vida do cidadão brasileiro. Seja ensinando o bem a uma criança, seja dando um emprego, seja ajudando um velho, seja contribuindo material ou espiritualmente para uma causa, seja transmitindo um pouco de amor e solidariedade ao seu próximo. A responsabilidade é de toda a sociedade. A missão de todo cidadão responsável é incluir na cidadania os excluídos. Somos todos responsáveis.”

Milton Bigucci



Expediente

Jornalista responsável

Silvana Coelho (MTb 19.021/SP)

Projeto gráfico, editoração eletrônica, edição e finalização de arte

Giselle Gaspar Marques

Imagens

Acervo MBigucci

Banco de Imagens Royalty Free – Giselle
Gaspar Marques

Revisão final

Marcelo Bigucci

MBigucci Comércio e Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Travessa Daré, nº 61 Rudge Ramos

São Bernardo do Campo/SP

Cep: 09624-110

Tel.: (11) 4367-8600

www.mbigucci.com.br

e-mail: mbigucci@mbigucci.com.br