

НЕФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ПРЕДПРИЯТИЯ

**ЗАО «МАП ЗАО» Минский район
Инкубатор малого предпринимательства**



январь 2012 – декабрь 2012



Уважаемые коллеги, друзья!

Наше предприятие ЗАО «МАП ЗАО» работает инкубатором малого предпринимательства с 1998 года. С 2007 года – участник инициативы ООН Глобальный договор. Поддерживая инициативу ООН, мы полностью разделяем 10 принципов.

Бизнес-инкубатор выстраивает свои отношения с малыми предприятиями, размещенными на наших площадях, таким образом, чтобы знакомить их с принципами Глобального договора, тем самым, способствуя их становлению, как социально-ответственных бизнесов.

Социальная ответственность предприятий создает положительный имидж предпринимательству в Республике Беларусь, формирует частно-государственное партнерство и, тем самым, делает наше общество более открытым и свободным.

***Генеральный директор ЗАО «МАП ЗАО» Минский район
Сергей Михайлович Найдович***

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ

12 сентября 1989 году был создан филиал Всесоюзного центра перспективных исследований, разработок и внедрений "СИГНУМ" в г. Минске, который был преобразован в 1990 году в "Малое акционерное предприятие" (МАП). Но уже тогда при отсутствии опыта и законодательства в стране о бизнес-инкубировании предприятие в своей работе использовало основные инструменты поддержки предпринимательских идей. Дата регистрации Акционерного Общества «МАП» - 18.03.1992 года. В 1996 году организация приобрела статус Закрытого Акционерного Общества. С 1998 года, после принятия правительством страны «Положения о бизнес-инкубаторах», ЗАО «МАП» функционирует как инкубатор малого предпринимательства инновационного типа. После перерегистрации 2001 года предприятие стало называться ЗАО «МАП ЗАО» Минский район.

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Располагается ЗАО «МАПЗАО» в пригороде Минска (2 км), поселке Колодищи, ул. Минская, 5. Общая площадь административного здания составляет 3389 кв.м., производственно-складских – 834 кв.м.

В 2012 году завершено строительство многофункционального здания технопарка общей площадью 4 200 м².

Для развития инфраструктуры поселка на площадях технопарка открыт магазин смешанной группы товаров.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Основными задачами инкубатора малого предпринимательства являются:

- поддержка деловых инициатив;
- поддержка предпринимателей посредством предоставления им офисных, учебных и производственных помещений в аренду;
- проведения семинарских занятий по основам предпринимательской деятельности, бизнес-тренингов по управлению предприятием;
- оказание консультационной помощи по актуальным вопросам предпринимательской деятельности.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

Бизнес-инкубатор является инструментом регионального содействия развитию экономики, направленным на эффективную поддержку только что созданных или молодых предприятий на начальной стадии.

В центре внимания находится сдача предпринимателям внаем офисных и производственных помещений, а частично и технического оборудования на выгодных условиях, а также предоставление соответствующих сервисных услуг (консультации,

сопровождение и инфраструктура). Бизнес-инкубатор создает хорошие исходные предпосылки для молодых предпринимателей во время трудных первых лет работы. Гибкая система аренды помещений и, частично, оборудования, совместно используемые сервисные услуги, поддержка при получении информации, установлении контактов и освоении рынка, а также пространственная близость к другим таким же активным и динамичным молодым предпринимателям являются надежной опорой для преодоления обычных трудностей начального этапа.

Введение в эксплуатацию в 2012 году здания Технопарка позволило привлечь в Минский район более 50 субъектов малого и среднего бизнеса, обеспечивающих рабочими местами около 270 человек.

В настоящее время в Комплексе инкубатора малого предпринимательства ЗАО «МАП ЗАО» Минский район осуществляет деятельность более 170 предприятий.

Консультационные услуги, предоставляемые персоналом бизнес-инкубатора, можно четко дифференцировать: консультирование по производственно-экономическим вопросам, опосредование контактов, информационная поддержка, мероприятия по обучению и т.д.

НАГРАДЫ

ЗАО «МАП ЗАО» является неоднократным победителем ежегодного конкурса «Лучший предприниматель» Минского района и Минской области с 1999 года и становилось лучшим в Республике Беларусь в 2003 и 2004 годах в номинации «Лучшая структура поддержки предпринимательства» и лауреатом в этой номинации по итогам работы за 2007 год.

Генеральный директор неоднократно получал благодарности от Председателя Минского районного исполнительного комитета за вклад в социально-экономическое развитие района.

ПРЕДПРИЯТИЕ И ГОСУДАРСТВО

ЗАО «МАП ЗАО» является участником конкурса «Лучший предприниматель» района и области. Генеральный директор является членом комиссии по присвоению статуса структуры по поддержке предпринимательства.

В 2012 году совместно с Комитетом экономики Минского областного исполнительного комитета реализован проект «Конкурс инновационных бизнес-идей среди молодежи Минской области», итоги которого подведены в апреле 2012 года на территории производственного комплекса ЗАО «Август Бел». Победители и лауреаты конкурсы награждены ценными подарками и диплома.

В 2012 году в учреждениях образования Минской области внедрен факультативный курс «Основы предпринимательской деятельности» с использованием разработанного учебно-методического комплекса «Основы предпринимательской деятельности для молодежи».

По инициативе ЗАО «МАП ЗАО» Минский район, поддержанной Минским областным исполнительным комитетом, создано более 80 школьных компаний в учреждениях образования Минской области, позволяющих получать практические навыки в области предпринимательства учащейся молодежи.

За период январь-декабрь 2012 года специалистами инкубатора проведено

более 10 выездных семинаров-тренингов на тему профессионального ориентирования молодежи и предпринимательской деятельности.

Оказано более 230 бесплатных консультаций по вопросам предпринимательской деятельности субъектам малого бизнеса и гражданам, желающим начать собственное дело.

ЗАО «МАП ЗАО» Минский район продолжает осуществлять деятельность по администрированию сайтов Министерства экономики Республики Беларусь www.svoedelo.by и www.subcontract.by, разработанных в рамках реализации мероприятий Программы государственной поддержки малого предпринимательства в Республике Беларусь.

С целью внедрения дистанционных авторских образовательных курсов для специалистов субъектов инфраструктуры поддержки малого бизнеса, разрабатывается дистанционная образовательная платформа.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Производится уборка и благоустройство территории, прилегающей к предприятию. Высаживаются деревья, кустарники, цветы на территории.

Проводятся мероприятия по раздельному сбору отходов: металла, древесины, бумаги и ТБО. Древесные отходы передаются местным жителям для отопления домов. В офисе экономично используется бумага, вторично используется для черновиков. Затем макулатура централизованно собирается и сдается в заготовительные пункты. Металлолом по мере накопления сдается для дальнейшей переработки на ПК «Вторчермет» и ПК «Белцветмет».

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ И ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ

Перед нами стоит задача — снижение потребления электроэнергии и тепловой энергии.

На предприятии разработаны мероприятия по снижению энергопотребления. А именно,

Электроэнергия:

- контроль использования электроэнергии в дневное время;
- контроль использования освещения территории;
- в офисном и производственном зданиях и на территории установлены энергосберегающие светильники и лампы;
- прорабатывается возможность установки фронтальных ветрогенераторов для использования в качестве альтернативного источника получения электрической энергии.

Тепловая энергия:

- контроль и своевременная корректировка расхода потребления энергии;
- в здании котельной предприятия установлено экономичное оборудование с КПД 95%, позволяющее экономить потребляемый природный газ и значительно уменьшить выбросы СО в атмосферу;
- снижение рабочей температуры в помещениях в выходные и праздничные дни.

ПЕРСОНАЛ ПРЕДПРИЯТИЯ

Корпоративная социальная ответственность, которой в своей деятельности придерживается ЗАО «МАП ЗАО» Минский района предполагает обеспечение работников адекватными условиями не только работы, но и жизни:

- обеспечение здоровых и безопасных условий труда;
- отсутствие дискриминационных признаков при заключении трудового договора;
- стабильность и поддержание социально значимой заработной платы (в т.ч. с использованием системы материального стимулирования);
- включение сотрудников в корпоративную мобильную сеть, оплата разговоров по мобильному телефону по Республике Беларусь.
- развитие человеческих ресурсов через обучающие программы, программы подготовки и повышения квалификации;
- развитие персонала с целью привлечения и удержания талантливых сотрудников;
- предоставление социальных отпусков, связанных с обучением, сотрудникам, получающим первое высшее образование;
- создание условий для отдыха и досуга (проведение корпоративных мероприятий, в т.ч. выездных);
- поддержание внутренних коммуникаций в организации;
- оказание помощи (в т.ч. материальной) работникам в критических ситуациях.

В 2012 году среднесписочная численность работников общества составила 39 человека. Средний возраст работников общества – 43 года.

Высшее образование имеют 44% работников общества; среднее специальное – 23%.

В 2012 прошли повышение квалификации 8% работников общества.

ОБЩЕСТВО

ЗАО «МАП ЗАО» Минский район в своей деятельности придерживается корпоративной социальной ответственности, ориентируясь на интересы общества и беря на себя ответственность за влияние своей деятельности на заказчиков, поставщиков, работников, местные сообщества и прочие заинтересованные стороны общественной сферы.

Эти обязательства предполагают, что ЗАО «МАП ЗАО» Минский район принимает дополнительные меры для повышения качества жизни своих работников и членов их семей, а также местного сообщества и общества в целом.

С целью реализации социально-экономических программ по развитию местного сообщества по инициативе Найдовича Сергея Михайлович ЗАО «МАП ЗАО» в 2010 году был учрежден **Местный фонд устойчивого развития "Инновации для регионов"**, который в 2012 году при финансовой поддержке Посольства Федеративной Республики Германия в Республике Беларусь реализовал следующие проекты:

- приобретены и безвозмездно переданы в рамках благотворительной акции «Рождество в каждый дом»: Детскому социальному приюту в п.Боровляны (Минского района) мебель и бытовая техника для воспитанников приюта;



- приобретены и безвозмездно переданы в рамках благотворительной акции «От всей души»: Колодищанской больнице сестринского ухода медицинское оборудование, инвалидные коляски, каталка и бытовая техника;



- приобретены и безвозмездно переданы в рамках благотворительной акции «Из добрых рук с любовью»: Отделению дневного пребывания социальной службы Минского района (д.Гаёк) мебель и бытовая техника для пожилых людей и инвалидов, постоянно проживающих в отделении и нуждающихся в уходе.

